

Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności w okresie od 18 listopada 2016 roku do 12 grudnia 2016 roku.

1. 18.11.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż wiaty śmietnikowej przy ul. Spółdzielców w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pn.: „Wykonanie obudów na odpady komunalne wraz z dojazdem”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego, zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Termin składania ofert upłynął w dniu 28.11.2016 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego wykonawcy:

1) Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „ŚLIZEX”, 83-140 Gniew, ul. Górny Podmur 1, z ceną wynoszącą: 34.674,63 złotych brutto.

W dniu 1.12.2016 roku postępowanie unieważniono ze względu na cenę brutto zawartą w złożonej ofercie, która przewyższyła kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi: 26.000,00 zł brutto.

2. 18.11.2016 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na kompleksowy nadzór inwestorski nad przebudową stołówki ze zmianą sposobu użytkowania na lokale socjalne przy ul. Orneckiej 6 A w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania inwestycyjnego: „Przebudowa stołówki na lokale socjalne przy ul. Orneckiej 6 A”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących wykonawców:

1) Przedsiębiorstwo Inicjatyw Gospodarczych „MIXBUD” Mirosław Capłap, 10-770 Olsztyn, ul. Znanieckiego 6, z ceną ryczałtową wynoszącą: 44.280,00 zł brutto.

2) Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Usługowe „INWESTPROJEKT” Sp. z o.o., 10-444 Olsztyn, ul. Kołobrzeska 13, z ceną ryczałtową wynoszącą: 18.204,00 zł brutto.

3) INWEST – BUD Mariusz Piórkowski, Nowa Wieś Kętrzyńska 10a, 11-400 Kętrzyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 14.999,85 zł brutto.

4) Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlane „INSPEC” Sp. z o.o., 10-118 Olsztyn, ul. 1 Maja 6, z ceną ryczałtową wynoszącą: 29.520,00 zł brutto.

5) Projektowanie i Nadzorowanie Franciszek Jurgielewicz, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Smolna 2, z ceną ryczałtową brutto: 19.200,00 PLN brutto.

W dniu 2.12.2016 roku zawarto umowę z INWEST – BUD Mariusz Piórkowski, Nowa Wieś Kętrzyńska 10a, 11-400 Kętrzyn.

Zgodnie z zawartą umową:

- Termin realizacji przedmiotu umowy: sukcesywnie od dnia zawarcia umowy do dnia

podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych bez zastrzeżeń oraz w okresie gwarancji jakości i w okresie rękojmi za wady zrealizowanych robót budowlanych, udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych. Planowany termin realizacji robót budowlanych: do dnia 30.06.2017 roku.

- Całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 14.999,85 złotych.

3. 21.11.2016 roku zawarto z Firmą: Usługi projektowe mgr inż. Genowefa Pylińska, ul. Kołobrzaska 13i/75, 10-444 Olsztyn umowę na sporządzenie dokumentacji technicznej parkingu przy ulicy Kromera w Lidzbarku Warmińskim. Zgodnie z zawartą umową:

1) Całkowite wynagrodzenie przysługujące wykonawcy wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 22.017,00 złotych.

2) Termin realizacji: do dnia 31.03.2017 roku – termin złożenia prawidłowej i kompletnej dokumentacji do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

4. 23.11.2016 roku zawarto z Przedsiębiorstwem Transportowo-Sprzętowym Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Dąbrowskiego 11, umowę na budowę parkingu, trzech zjazdów, kanalizacji deszczowej, przebudowę wodociągu i oświetlenia ulicznego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 511 w Lidzbarku Warmińskim, w ramach zadania inwestycyjnego: „Budowa parkingu przy J.W. od strony ul. Olsztyńskiej”. Zgodnie z zawartą umową:

1) Wynagrodzenie ryczałtowe wykonawcy wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 567.311,63 złotych brutto.

2) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości robót stanowiących przedmiot umowy w terminie do dnia 31.01.2017 roku.

5. 23.11.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego znajdującego się na terenie miasta Lidzbark Warmiński, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 30.11.2016 roku. Uzyskano następujące oferty na realizację zamówienia:

1) Zakład Usługowo-Handlowy Andrzej Białek, 11-300 Biskupiec, ul. Ludowa 46A/6, z ceną ryczałtową wynoszącą: 45.600,00 zł brutto.

2) Zakład Instalatorstwa Elektrycznego Zbigniew Dunajewski, 11-200 Bartoszyce, ul. Turkowskiego 18, z ceną ryczałtową wynoszącą: 51.364,80 PLN brutto.

W dniu 9.12.2016 roku wybrano ofertę Zakładu Usługowo-Handlowego Andrzej Białek, z siedzibą w Biskupcu, jako ofertę najkorzystniejszą złożoną w przedmiotowym postępowaniu, spełniającą wszystkie wymogi określone w zapytaniu ofertowym.

6. 23.11.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług pocztowych na rzecz Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 5.12.2016 roku. Uzyskano następującą ofertę na realizację zamówienia:

1) Poczta Polska S.A., ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, z ceną wynoszącą: 63.466,40 zł brutto.

Trwają formalności związane z wyborem oferty.

7. 24.11.2016 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na budowę trwałej obudowy śmietników przy ul. Wiejskiej w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania inwestycyjnego: „Wykonanie obudów na odpady komunalne wraz z dojazdem”.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących wykonawców:

1) MUR-MAL Maciej Maliszewski, 11-200 Bartoszyce, ul. Gen. Bema 49A, z ceną ryczałtową wynoszącą: 59.521,74 zł brutto.

2) Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „DOMEX” Jan Fydrych, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Piłsudskiego 17, z ceną ryczałtową wynoszącą: 56.346,90 zł brutto.

W dniu 9.12.2016 roku, zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „DOMEX” Jan Fydrych, z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

- Wynagrodzenie, ryczałtowe wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 56.346,90 złotych.

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości robót stanowiących przedmiot umowy w terminie do dnia 31.12.2016 roku.

8. 29.11.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę paliw płynnych do pojazdów i urządzeń będących w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 6.12.2016 roku.

Uzyskano następującą ofertę na realizację zamówienia:

1) Podkarpacka Instytucja Gospodarki Budżetowej CARPATIA, 35-322 Rzeszów, ul. hr. Wandy Tarnowskiej 4, z ceną wynoszącą: 50.013,28 złotych brutto.

W dniu 9.12.2016 roku wybrano ofertę jako jedyną ofertę złożoną w przedmiotowym postępowaniu, spełniającą wszystkie wymogi określone w zapytaniu ofertowym.

2) W dniu 2.12.2016 roku wybrano najkorzystniejszą ofertę złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na przebudowę stołówki ze zmianą sposobu użytkowania na lokale socjalne przy ul. Orneckiej w Lidzbarku Warmińskim, w ramach zadania inwestycyjnego: „Przebudowa stołówki na lokale socjalne przy ul. Orneckiej 6A”,

tj. ofertę Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego „DOMEX” Jan Fydrych, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Piłsudskiego 17, z ceną ryczałtową wynoszącą: 830.271,52 złotych brutto. W dniu 12.12.2016 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą. Zgodnie z zawartą umową:

- Wynagrodzenie, ryczałtowe wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 830.271,52 złotych.
- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości robót stanowiących przedmiot umowy w terminie do dnia 30.06.2017 roku.

9. 2.12.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę do Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński wiat przystankowych łącznie z ich montażem, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 8.12.2016 roku. Uzyskano następujące oferty:

- 1) Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „P.D.- INWEST-J.P” Jarosław Pawłowicz, 15-252 Białystok, ul. Lwowska 21/1, z ceną wynoszącą: 12.324,60 zł brutto.
- 2) Zakład Wielobranżowy „Sopel” Sławomir Sobczyk, Lipniki, ul. Akacyjowa 3, 86-005 Białe Błota, z ceną wynoszącą: 13.468,50 zł brutto.
- 3) A2HM TRADE Sp. z o.o., 63-720 Koźmin Wielkopolski, ul. Przemysłowa 1A, z ceną wynoszącą: 17.500,00 zł brutto.
- 4) ARRET Sp. o.o., 41-807 Zabrze, ul. Kopalniana 11, z ceną wynoszącą: 12.530,01 zł brutto.
- 5) BUDOTECHNIKA Sp. z o.o., 44-145 Pilchowice, ul. Bierawka 2a, z ceną wynoszącą: 14.456,31 zł brutto.

10. 2.12.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na interwencyjne odławianie zwierząt bezdomnych stwarzających zagrożenie i podejmowanie rannych zwierząt potrąconych w wypadkach, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 7.12.2016 r. o godz.12:00. W wyznaczonym terminie na składanie ofert – złożono ofertę następującego Wykonawcy:

- 1) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową brutto: 26.000,00 zł.

W dniu 9.12.2016 r. wybrano ofertę ww. Wykonawcy.

11. 7.12.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na całoroczne utrzymanie czystości i porządku na ulicach, drogach, chodnikach, schodach, alejkach, kładkach i na innych ciągach komunikacyjnych znajdujących się na terenie miasta Lidzbark Warmiński zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego, zamieszczono

specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 15.12.2016 roku.

12. 7.12.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński wraz z wyposażeniem gniazd w pojemniki i zapewnieniem worków dla określonych nieruchomości oraz utworzenie i prowadzenie Miejskiego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (MPSZOK) zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego, zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 15.12.2016 roku.

13. 24.11.2016 roku odbył się trzeci przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych położonych w Lidzbarku Warmińskim przy:

- Ulica Mieczysława Karłowicza, obręb 9, działka nr 229/3, pow. 662 m².

Cena wywoławcza: 63.030,00 zł.

- Ulica Rzemieślnicza, obręb 9, działka nr 92/6, pow. 736 m².

Cena wywoławcza: 67.740,00 zł .

- Ulica Olsztyńska, obręb 1, działka nr 13/89, pow. 1.417m².

Cena wywoławcza: 145.900,00 zł.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, brak chętnych.

14. 30.11.2016 roku odbył się przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Tadeusza Kościuszki, obręb 5, działka nr 137/10, pow. 1.051 m².

Cena wywoławcza: 96.000,00 zł, cena osiągnięta w przetargu: 137.000,00 zł.

15. 30.11.2016 roku odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Olsztyńskiej, obręb 1, działka nr 13/116, pow. 13.315 m², działka położona na terenach objętych granicami W-M SSE.

Cena wywoławcza: 319.560,00 zł.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – brak chętnych.

16. 7.12.2016 roku podpisano umowę oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Mazurskiej, oznaczonej w obrębie 11, numerem 16/8 o powierzchni 1.195 m² – nabywca, przed podpisaniem umowy uiścił pierwszą opłatę w wysokości 43.339,05 zł brutto.

17. 4.01.2017 roku ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Majowej:

- Działka nr 228/2, o powierzchni 550 m².

Cena wywoławcza 52.640,00 zł, wadium: 6.000,00 zł.

- Działka nr 228/4, o powierzchni 577 m².

Cena wywoławcza 55.225,00 zł, wadium: 6.000,00 zł.

18. 12.01.2017 roku ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczona w obrębie 2, numerem ewidencyjnym 22/2, o powierzchni 13.589 m². Działka zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami.

Cena wywoławcza 448.400,00 zł, wadium: 45.000,00 zł.

19. 30.01.2017 roku ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Olsztyńskiej (teren Warmińsko- Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej), oznaczonej w obrębie 1, numerem ewidencyjnym 13/110, o powierzchni 19.285 m². Działka zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę przemysłową, bazy i składy.

Cena wywoławcza 501.400,00 zł, wadium: 51.000,00 zł.

20. Zawarto następującą liczbę umów dzierżaw:

- na grunty zabudowane oraz przeznaczone na cele inne niż rolne - sztuki 4,

- na grunty przeznaczone na cele upraw warzyw i roślin - sztuki 3.

21. Przygotowano do sprzedaży działkę położoną przy ul. Ogrodowej, o powierzchni 30 m².

Sprzedaż nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego (wykaz do dnia 15.12.2016 r.).

22. 29.11.2016 roku zawarto akt notarialny w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. na działce oznaczonej w obrębie 5 nr 25/1 przy ulicy T. Kościuszki.

23. 24.11.2016 roku Burmistrz odwiedził lidzbarskie przedszkola. W ramach akcji podniesienia bezpieczeństwa dzieci na drogach młodzi Lidzbarczanie otrzymali od Burmistrza opaski odblaskowe.

24. 5.12.2016 roku w ramach akcji Mikołajkowej organizowanej przez Wojciecha Korzeniewskiego i Ireneusza Grzelaka Burmistrz odwiedził Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Lidzbarku Warmińskim. Dzieci otrzymały słodkie upominki od Gminy Miejskiej.

