**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności
w okresie od 09 czerwca 2018 roku do 29 czerwca 2018 roku.**

 **1.** 12.06.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Ochrona różnorodności biologicznej przy rzece Łynie w Lidzbarku Warmińskim – etap II”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego.

Termin składania ofert upłynął w dniu 19.06.2018 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

1) PPHU BROS Piotr Porosa, ul. Grota Roweckiego 7, 61-695 Poznań, z ceną ryczałtową wynoszącą: 112.000,00 zł brutto,

2) Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska, Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13,
80-299 Gdańsk, z ceną ryczałtową wynoszącą: 166.050,00 zł brutto,

3) Sigma Transfer Sp. z o.o., ul. Wodnika 34, 11-034 Tomaszkowo, z ceną ryczałtową wynoszącą: 263.466,00 zł brutto,

4) Usługi Projektowe mgr inż. Genowefa Pylińska, ul. Kołobrzeska 13i/75, 10-444 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 104.550,00 zł brutto.

 W dniu 25.06.2018 roku, wybrano ofertę następującego Wykonawcy: Usługi Projektowe mgr inż. Genowefa Pylińska, ul. Kołobrzeska 13i/75, 10-444 Olsztyn. Trwają formalności związane z zawarciem umowy.

**2.** 13.06.2018 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa kontenerów typu biurowego wraz z wyposażeniem, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy: TOMER Tomasz Różycki, Woźniki-Paklewy 25, 09-451 Radzanowo, z ceną wynoszącą: 96.060,00 złotych brutto.
Z powodu ceny zawartej w złożonej ofercie, która przewyższyła kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w dniu 15.06.2018 roku, postępowanie zostało unieważnione.

Kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi: 89.175,00 złotych brutto.

**3.** 14.06.2018 roku zawarto z TOMAR Marek Tomaszewski, Pilnik 20B, 11-100 Lidzbark Warmiński, umowę na wykonanie i montaż "drzewka jazzowego"

w ramach projektu pn. "Wsparcie miejsc promocji kultury poprzez budowę sceny
 i widowni plenerowej oraz organizację imprez kulturalnych w Lidzbarku Warmińskim". Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi: 98.000,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 20.07.2018 roku.

**4.** 14.06.2018 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa oświetlenia scenicznego i systemu nagłośnienia liniowego, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących wykonawców:

1) SHOW DESIGN MAREK CZARNIK, ul. Prusicka 31, 55-100 Trzebnica.
 Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 1 – Dostawa oświetlenia scenicznego, z ceną wynoszącą: 240.898,60 złotych brutto i okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady, wynoszącym: 60 miesięcy;

 2) Przedsiębiorstwo Specjalistyczne TEATR Marek Gumiński, ul. Grabowa 8,
 05-501 Piaseczno. Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 1 – Dostawa oświetlenia scenicznego, z ceną wynoszącą: 216.480,00 złotych brutto i okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady, wynoszącym: 84 miesiące;

 Trwają formalności związane z wyborem najkorzystniejszej oferty.

**5.** 15.06.2018 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Wykonanie, dostawa i montaż metalowej kratownicy
do montażu urządzeń oświetlenia i nagłośnienia sceny oraz siatki z tyłu sceny
w ramach projektu pn. "Wsparcie miejsc promocji kultury poprzez budowę sceny
i widowni plenerowej oraz organizację imprez kulturalnych w Lidzbarku Warmińskim". W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego wykonawcy: ABASTRAN Sp. z o.o., ul. Ogrodowa 25, 44-350 Gorzyce, z ceną ryczałtową wynoszącą 75.000,00 zł brutto.

W dniu 21.06.2018 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą. Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy, wynosi: 75.000,00 zł brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 05.07.2018 roku.

**6.** 15.06.2018 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa kontenerów typu biurowego wraz z wyposażeniem, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu
w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 25.06.2018 roku.
W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy: TOMER Tomasz Różycki, Woźniki-Paklewy 25, 09-451 Radzanowo,
z ceną wynoszącą: 96.060,00 złotych brutto. Trwa sprawdzanie oferty.

**7.** 18.06.2018 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa systemu nagłośnienia liniowego, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 27.06.2018 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy: ESS AUDIO Sp. z o.o., ul. Graniczna 17, 05-092 Łomianki, z ceną wynoszącą: 247.241,07 złotych brutto i okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady, wynoszącym: 84 miesiące;

Trwa sprawdzanie oferty.

**8.** 19.06.2018 roku zawarto umowę z następującymi Wykonawcami, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia:

1) LIDER: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński,

2) PARTNER: REMONDIS OLSZTYN Sp. z o. o Sp. K., ul. Partyzantów 3, 10-522 Olsztyn, na odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński wraz z wyposażeniem gniazd w pojemniki i zapewnieniem worków dla określonych nieruchomości oraz utworzenie i prowadzenie Miejskiego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (MPSZOK).

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 1.026.821,40 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 30.06.2019 roku.

**9.** 21.06.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa do Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej wyposażenia pracowni krawieckiej, sali szkoleniowej, kasy i pracowni komputerowej oraz dostawa i montaż rolet okiennych, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”, zamieszczając ogłoszenie
o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 29.06.2018 roku.

**10.** 21.06.2018 roku została zawarta umowa z TOI TOI Polska Sp. z o.o., Przedstawicielstwo Olsztyn, ul. Św. Arnolda 5, 11-041 Olsztyn na wynajem czterech kabin sanitarnych (toalet) z serwisem dwa razy w tygodniu.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 5.184,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 22.06.2018 roku do dnia 31.08.2018 roku.

**11.** 22.06.2018 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Realizacja projektu: „Utworzenie Ośrodka Aktywizacji Zawodowej – adaptacja obiektu wraz z modernizacją wewnętrznej drogi dojazdowej do Ośrodka Aktywizacji Zawodowej”.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „DOMEX” Jan Fydrych, ul. Piłsudskiego 17,

11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 2.584.448,22 złotych brutto;

 2) Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak,

 ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 2.186 617,31 złotych brutto.

 Kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi: 1.858.373,00 złotych brutto.

**12.** 27.06.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego pn. Udzielenie długoterminowego kredytu w kwocie 5.950 000,00 PLN na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w 2018 roku i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań, przekazując ogłoszenie o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej oraz zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim. Termin składania ofert upływa w dniu 02.08.2018 roku.

**13.** Dnia 13.06.2018 roku sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Wysokiej Bramy 11/4 o pow. 62,10 m2
za cenę 115.504,40 zł.

**14.** Dnia 27.06.2018 roku aktem notarialnym sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokal mieszkalny przy ul. Kościuszki 20/4 o pow. 49,10 m2
za cenę 23.006,43 zł.

**15.** W dniu 27.06.2018 roku zawarto umowę sprzedaży w formie aktu notarialnego na podstawie przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie działki zabudowanej pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem, położonej przy ul. Ogrodowej w Lidzbarku Warmińskim, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 6-110/47 o pow. 53 m2 za cenę 6.211,50 zł brutto.

**16.** Na dzień 22.08.2018 roku ogłoszono przetarg na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieograniczonego, działki gruntu położonej przy ulicy Olsztyńskiej oznaczonej w obrębie 1 numerem ewidencyjnym 13/89 o powierzchni 1.417 m2, pod zabudowę garażowo – usługową, cena wywoławcza nieruchomości netto 100.600,00zł, wadium do 17.08.2018 roku w kwocie 11.000,00 złotych oraz na działkę oznaczoną numerem 13/135 o powierzchni 10.000 m2 pod zabudowę przemysłowo składową objętą Warmińsko-Mazurską Specjalną Strefą Ekonomiczną. Cena wywoławcza netto 230.000,00 zł, wadium do 17.08.2018 roku w kwocie 25.000,00 zł.

**17.** Na dzień 12.09.2018 roku ogłoszono drugi przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działki gruntu położonej przy ulicy Olsztyńskiej oznaczonej w obrębie 1 numerem ewidencyjnym 7/3 o powierzchni 19.226 m2, przeznaczonej pod zabudowę przemysłowo usługową również objętą Warmińsko-Mazurską Specjalną Strefą Ekonomiczną. Cenę wywoławczą nieruchomości
z I przetargu obniżono o 30% i wynosi netto 565.600,00 zł. Wadium do 6.09.2018 roku w kwocie 60.000,00 złotych.

**18.** Sporządzono wykazy nieruchomości przewidzianych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położonych przy ulicy J. Wybickiego
 w obrębie 5 oznaczonych numerami: 137/4; 137/5; 137/12; 137/13; 137/14; 137/15; 137/18; 137;19; 137/20; 137/21 137/22, oraz przy ulicy Olsztyńskiej oznaczonej numerem 13/81 z przeznaczeniem pod zabudowę garażowo – usługową i planowaną do sprzedaży położoną przy ulicy Rolnej, oznaczoną w obrębie 3 numerem 230
z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

**19.** W okresie sprawozdawczym zawarto 10 umów dzierżaw na grunt komunalny
z przeznaczeniem pod uprawy i na cele inne niż rolne.

**Sporządziła:**