**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności
w okresie od 17 maja 2019 roku do 04 czerwca 2019 roku.**

**1.** 17.05.2019 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński wraz
z wyposażeniem gniazd w pojemniki i zapewnieniem worków dla określonych nieruchomości oraz utworzenie i prowadzenie Miejskiego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (MPSZOK). Okres realizacji przedmiotu zamówienia: 12 miesięcy.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, została złożona oferta KONSORCJUM w składzie: LIDER: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński, PARTNER: REMONDIS OLSZTYN Sp. z o. o Sp. K., ul. Partyzantów 3, 10-522 Olsztyn, z ceną: 1.335.761,48 złotych brutto.

W dniu 22.05.2019 roku ww. postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych,
z powodu ceny zawartej w złożonej ofercie, która przewyższyła kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę wynoszącą: 1.028.000,00 złotych brutto.

**2.** 20.05.2019 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. Zagospodarowanie placu zabaw przy ulicy Wieniawskiego – Paderewskiego w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pn.: „Osiedlowy plac zabaw ul. Paderewskiego – Budżet Obywatelski". W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) FIOR Sp. z o. o., ul. Odkrywców 1-3/5, 53-212 Wrocław, z ceną brutto: 91.043,19 złotych.

2) „ROYAL PLAY“ Łukasz Piotrowski, 07-320 Małkinia Górna, ul. Przedszkolna 4/30,
z ceną brutto: 73.599,92 złotych.

W dniu 27.05.2019 roku postępowanie zostało unieważnione z powodu ceny zawartej w najkorzystniejszej ofercie, która przewyższyła kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę wynoszącą: 47.500,00 złotych brutto. Cena brutto zawarta w najkorzystniejszej ofercie wynosiła: 73.599,92 złotych.

**3.** 23.05.2019 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński wraz z wyposażeniem gniazd
w pojemniki i zapewnieniem worków dla określonych nieruchomości oraz utworzenie i prowadzenie Miejskiego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (MPSZOK), zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Okres realizacji przedmiotu zamówienia: 6 miesięcy.

Termin składania ofert upłynął w dniu 31.05.2019 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, została złożona oferta KONSORCJUM w składzie: LIDER: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński, PARTNER: REMONDIS OLSZTYN Sp. z o. o Sp. K., ul. Partyzantów 3, 10-522 Olsztyn, z ceną: 667 880,74 złotych brutto. Trwają formalności związane z wyborem oferty.

**4.** 23.05.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia pn.:Kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji: „Budowa drogi do specjalnej strefy ekonomicznej w ramach zadania: Rozwój gminnej infrastruktury drogowej poprzez budowę drogi do specjalnej strefy ekonomicznej w Lidzbarku Warmińskim”, zamieszczając zapytanie ofertowe na s tronie internetowej zamawiającego.

Termin składania ofert upłynął w dniu 03.06.2019 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Usługowe „INWESTPROJEKT” Sp. z o.o.,
10-444Olsztyn, ul. Kołobrzeska 13, z ceną ryczałtową wynoszącą: 23.985,00 złotych brutto.

 2) T.S. CONSULTING Tomasz Soin, 10-687 Olsztyn, Klebark Mały 20A, z ceną ryczałtową wynoszącą: 24.354,00 złotych brutto.

 3) „VARIA” Mariusz Iwanowicz, 11-001 Dywity, Różnowo 66L, z ceną ryczałtową wynoszącą: 13.530,00 złotych brutto.

 4) Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlane „INSPEC” Sp. z o.o., 10-118 Olsztyn,

 ul. 1 Maja 6, z ceną ryczałtową wynoszącą: 40.590,00 złotych brutto.

**5.** 23.05.2019 roku, zawarto z Wiesławem Ślizewskim Przedsiębiorstwem Handlowo Usługowym „ŚLIZEX”, ul. Górny Podmur 1, 83-140 Gniew umowę na realizację zadania nr 1 – Wykonanie obudowy pojemników do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w formie ogrodzenia przy ulicy Hożej w Lidzbarku Warmińskim, zgodnie z którą:

- cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu umowy, wynosi: 43.732,53 złotych brutto,

- termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia 31.05.2019 roku.

**6.** 23.05.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa i montaż dwóch obudów śmietnikowych w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pn. „Tworzenie miejsc do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 31.05.2019 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „Waldi” Łukasz Waldemar Zbutowicz ul. Słoneczna 3/18, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną brutto: 83.900,00 złotych.

W dniu 04.06.2019 roku wybrano ofertę ww. Wykonawcy.

**7.** 24.05.2019 roku, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawozamówieńpublicznych, unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Realizacja projektu: „Budowa infrastruktury uzdrowiskowej w Lidzbarku Warmińskim” z powodu braku ciągłości zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego od dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu do upływu terminu składania ofert.

**8.** 24.05.2019 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Realizacja projektu: „Budowa infrastruktury uzdrowiskowej w Lidzbarku Warmińskim”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 10.06.2019 roku.

**9.** 24.05.2019 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Zagospodarowanie placu zabaw przy ulicy Szkolnej w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pn.: „Szkolny plac rekreacji i zabaw przy ul. Szkolnej – Budżet Obywatelski".

W terminie wyznaczonym na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) FIOR Sp. z o. o., ul. Odkrywców 1-3/5, 53-212 Wrocław, z ceną brutto: 76.030,48 złotych.

2) PERGOLA Małgorzata Skórko, ul. Kineskopowa 1, 05-500 Piaseczno, z ceną brutto: 97.465,20 złotych.

3) NOVUM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa, ul. Bolesława Chrobrego 1, 12-100 Szczytno, z ceną brutto: 108.994,85 złotych.

4) WERAN Sp. z o. o., ul. Nowodworska 12/9, 54-433 Wrocław, z ceną brutto: 79.773,00 złotych.

5) Simba s.c. M. Ćwirzeń W. Gęsicki, Zemborzyce Tereszyńskie 74, 20-515 Lublin, z ceną brutto: 79.000,00 złotych.

W dniu 28.05.2019 roku postępowanie zostało unieważnione z powodu ceny zawartej w najkorzystniejszej ofercie, która przewyższyła kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę wynoszącą: 47.500,00 złotych brutto. Cena brutto zawarta w najkorzystniejszej ofercie wynosiła: 76.030,48 złotych.

**10.** 25.05.2019 rokuzwróconosię do 4 Wykonawców z zapytaniem ofertowym na „Wykonanie nawierzchni szutrowej parkingu przy plaży miejskiej w Wielochowie”:

Zapytanie skierowano do Wykonawców e-mailem, oraz zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim, ul. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński, w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

Termin składania ofert upłynął w dniu 28.05.2019 roku o godz. 12:00.

W terminie wyznaczonym na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Jerzy Walicki „KRAW-WAL”, ul. Olsztyńska 15G, 11-100 Lidzbark Warmiński
z ceną ryczałtową brutto: 99.876,00 złotych.

2) BUDOKOP Piotr Głodowski, ul. Olsztyńska 15, 11-100 Lidzbark Warmiński z ceną ryczałtową brutto: 129.902,76 złotych.

W dniu 30.05.2019 roku zawarto umowę z Firmą: Jerzy Walicki „KRAW-WAL”, ul. Olsztyńska 15G, 11-100 Lidzbark Warmiński, zgodnie z którą:

- cena ryczałtowa brutto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 99.876,00 złotych,

- planowany termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 14.06.2019 roku.

**11.** 27.05.2019 rokuupłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Budowa drogi do specjalnej strefy ekonomicznej w ramach zadania: Rozwój gminnej infrastruktury drogowej poprzez budowę drogi do specjalnej strefy ekonomicznej w Lidzbarku Warmińskim.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Budowlane „SANBUD” Sp. z o.o., ul. Stalowa 4,

10-420 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 3.914.023,15 złotych brutto.

2) Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „MARGO” Mariusz Gosk, Al. Legionów 152, 18-400 Łomża, z ceną ryczałtową wynoszącą: 2.365.677,69 złotych brutto.

3) BUDOKOP Piotr Głodowski, ul. Olsztyńska 15, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną

ryczałtową wynoszącą: 2.496.718,66 złotych brutto.

4) DROGBUD Michał Głodowski, Żegoty 89,11-106 Kiwity, z ceną ryczałtową

wynoszącą: 2.728.451,14 złotych brutto.

5) Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak,

ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą:

2.960.795,09 złotych brutto.

6) Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Spółka z o.o., ul. Olsztyńska 12, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 3.273.132,64 złotych brutto.

Trwają formalności związane z wyborem najkorzystniejszej oferty.

**12.** 29.05.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Zagospodarowanie placu zabaw przy ulicy Wieniawskiego – Paderewskiego w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pn.: „Osiedlowy plac zabaw ul. Paderewskiego – Budżet Obywatelski", zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upływa w dniu 05.06.2019 roku.

**13.** 31.05.2019 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Zagospodarowanie placu zabaw przy ulicy Szkolnej w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pn.: „Szkolny plac rekreacji i zabaw przy ul. Szkolnej – Budżet Obywatelski", zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upływa w dniu 10.06.2019 roku.

**14.** Wydano 93 użytkownikom wieczystym zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**15.** Wydano 32 pisma informujące o wysokości jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

**16.** Wydano 29 zaświadczeń potwierdzających jednorazową spłatę wszystkich opłat przekształceniowych.

**17.** Sporządzono 22 umowy dzierżawy.

**18.** Ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Mikołaja Kopernika 10.

Przetarg odbędzie się 26.06.2019 roku.

Cena wywoławcza: 43.210,00 zł.

Wadium: 4.400,00 zł płatne do dnia 19.06.2019 roku.

**19.** Dnia 23.05.2019 roku odbył się przetarg ustny nieograniczony na oddanie
w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Grunwaldzkiej oznaczonej w obrębie 10 numerem 53
o powierzchni 6325 m2.

Wadium – brak.

Cena wywoławcza: **476.170,00 zł.**

Cena osiągnięta w przetargu – **BRAK.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

**20.** Ogłoszono IV przetarg nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działki gruntu położonej na terenie miasta Lidzbark Warmiński przy ulicy Olsztyńskiej oznaczonej w obrębie 1 numerem ewidencyjnym 13/119, o powierzchni 30.649 m2.

Cena wywoławcza: 419.472,00 zł (słownie: czterysta dziewiętnaście tysięcy czterysta siedemdziesiąt dwa złote 00/100).

Wysokość wadium: 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100) płatne do dnia 26.06.2019 roku.

Przetarg odbędzie się dnia 1 lipca 2019 roku o godzinie 1030.

**21.** Ogłoszono piąty przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działek gruntu położonych przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczonych w obrębie 1, numerami:

1) 13/114, o pow. 21351m2, cena: 365.130,00 zł (trzysta sześćdziesiąt pięć tysięcy sto trzydzieści złotych). Wadium: 40.000,00 zł (czterdzieści tysięcy złotych) płatne do dnia 26.06.2019 roku.

2) 13/134, o powierzchni 11557 m2, cena: 239.220,00 zł (dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście dwadzieścia złotych). Wadium: 25.000,00 zł (dwadzieścia pięć tysięcy złotych) płatne do dnia 26.06.2019 roku.

Przetarg odbędzie się dnia 1 lipca 2019 roku o godzinie 1100.

**22**. 15.05.2019 roku odbył się miejski konkurs wiedzy o zamkach Państwa Krzyżackiego.

**23.** 18.05.2019 roku odbyła się XI Europejska Noc Muzeów na zamku lidzbarskim.

**24.** 22-23.05.2019 roku odbyła się Wojewódzka Konferencja Uniwersytetów Trzeciego Wieku.

**25.** 23-26.05.2019 roku odbył się w Lidzbarku Rajd Trzech Koron – Szwedzi
i Przyjaciele.

**26**. 25.05.2019 roku gościliśmy z wizytę studyjną dziennikarzy.

**27**. 30.05.2019 roku odbyła się inauguracja Warmińskiej Szkoły Liderów.

**28.** 31.05.2019 roku – 02.06.2019 roku odbył się IX Festiwal Serów Farmerskich
i Tradycyjnych Czas na ser.

 **BURMISTRZ**

 **Jacek Wiśniowski**