**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności
w okresie od 16 maja 2020 roku do 12 czerwca 2020 r.**

**1.** 19.05.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Usługi kruszenia gruzu budowlanego oraz kamienia polnego.
W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono następujące oferty:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Firma (nazwa) lub nazwisko** **oraz adres Wykonawcy** |  **Cena brutto** **(z VAT)****w zł (PLN)** |
| 1. | RED – MAX STEFAN REDDIGKlebark Wielki 6310-687 Olsztyn | 82 400,00 |
| 2. | „VMG Polska” Sp. z o.o.ul. Mazura 18A02-830 Warszawa | 49 040,00 |
| 3. | USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE Janusz Kępińskiul. Starzyńskiego 49 Dawidy Bankowe05-090 Raszyn  | 53 960,00 |
| 4. | SPB Iwona Miłoszewskaul. Grzybowska 9905-520 Parcela | 57 920,00 |
| 5. | Firma Transportowo-Handlowa „WOTEX”Wojciech WacławskiMicin 1299-314 Krzyżanów | 113 160,00 |
| 6. | USŁUGI SIT SPRZĘT I TRANSPORT Paweł JanyszKlebark Mały 5310-687 Olsztyn | 142 680,00 |

W dniu 27.05.2020 roku, zawarto umowę z „VMG Polska” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Mazura 18 A, 02-830 Warszawa. Zgodnie z zawartą umową, cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 49 040,00 złotych brutto. Termin wykonania przedmiotu umowy do dnia: 15.07.2020 roku.

**2.** 19.05.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
pn.: Opracowanie dokumentacji technicznej budowy nowej drogi i parkingu wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr 39/12, 39/11, 39/13 obręb 12 w Lidzbarku Warmińskim, dla obsługi planowanej zabudowy mieszkaniowej przy ul. Warmińskiej. Termin składania ofert upłynął w dniu 27.05.2020 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert złożono oferty następujących Wykonawców:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Firma (nazwa) lub nazwisko** **oraz adres Wykonawcy** | **Cena ryczałtowa brutto (z VAT)****w zł (PLN)** |
| 1. | SIGMA TRANSFER Sp. z o.o.ul. Wodnika 3411-034 Tomaszkowo |  52 152,00 |
| 2. | Pracownia ProjektowoKonsultingowa Dróg i Mostów „DROMOS” Sp. z o.o. ul. Polna 1B /1010-059 Olsztyn  |  98 400,00 |
| 3. | USŁUGI PROJEKTOWE mgr inż. Genowefa Pylińska ul. Kołobrzeska 13i/7510-445 Olsztyn |  54 000,00 |

W dniu 03.06.2020 roku zawarto umowę z SIGMA TRANSFER Sp. z o.o.,
ul. Wodnika 34,11-034 Tomaszkowo. Zgodnie z zawartą umową:

- Całkowite wynagrodzenie przysługujące wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 52 152,00 złotych,

**-** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy do dnia 01.10.2020 roku – termin dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej oraz potwierdzenia złożenia kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej.

**3.** W dniu 22.05.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie

zamówienia publicznego na: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Wymiana opraw oświetleniowych w ramach Projektu
pn.: „Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

Zakład Instalatorstwa Elektrycznego Zbigniew Dunajewski,ul. Turkowskiego 18, 11-200 Bartoszyce, z ceną ryczałtową brutto: 4 305,00 złotych.

W dniu 25.05.2020 r. zawarto z ww. Wykonawcą umowę, zgodnie z którą:

* Termin realizacji przedmiotu umowy: od daty przekazania wykonawcy robót budowlanych terenu budowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych objętych zadaniem, wykonanych bez zastrzeżeń oraz
w okresie gwarancji jakości i w okresie rękojmi za wady zrealizowanych robót budowlanych. Planowany termin realizacji robót budowlanych: do dnia 30.09.2020 roku,
* Całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, wyraża się kwotą brutto 4 305,00 złotych.

**4.** 28.05.2020 roku zawarto z WALDEMAR NOWAK Zakład Stolarski,Zębowo,
ul. Lipowa 22, 64-310 Lwówek, umowę na: Zagospodarowanie terenu placu zabaw przy ulicy Polnej w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pn. „Polny Konik” Plac zabaw w Zespole Szkolno – Przedszkolnym – Budżet Obywatelski.

Zgodnie z zawartą umową:

* Wartość przedmiotu umowy wynosi: 39 396,90 złotych brutto,
* Termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 30.08.2020 roku.

**5.** 28.05.2020 roku zawarto z WALDEMAR NOWAK Zakład Stolarski,Zębowo,
ul. Lipowa 22, 64-310 Lwówek umowę na: Zagospodarowanie terenu placu zabaw przy ulicy Wodnej w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pn. Modernizacja placu zabaw przy Przedszkolu Nr 5 – Budżet Obywatelski.

Zgodnie z zawartą umową:

* Wartość przedmiotu umowy wynosi: 31 635,60 złotych brutto,
* Termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 30.08.2020 roku.

**6.** 29.05.2020 r. zawarto z Sławomir Kaczmarczyk Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo-Usługowe ’’MASTER-SPARK” Usługi Elektryczne i Budowlane ul. Stefana Grodzickiego 1, 11-210 Sępopol umowę na: Realizację zadania pn.: Wymiana opraw oświetleniowych w ramach Projektu pn.: „Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”.

Zgodnie z zawartą umową:

* Wartość przedmiotu umowy wynosi: 164 485,88 złotych brutto,
* Termin wykonania zamówienia: do dnia 30.09.2020 roku.

**7.** 01.06.2020 roku zawarto z ING Bank Śląski Spółka Akcyjna, ul. Sokolska 34,
40-086 Katowice umowę na: Udzielenie długoterminowego kredytu w kwocie
10 000 000,00 złotych na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w 2020 roku i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Zgodnie z zawartą umową:

- Koszt udzielenia kredytu wynosi: 2 454 354,36 złotych (marża stała: 1,4 %).

- Okres kredytowania do dnia 31.03.2035 roku.

**8.** 02.06.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Realizacja zadania pn.: Przebudowa ulicy Polnej w Lidzbarku Warmińskim polegająca na budowie ciągu pieszo rowerowego od ul. Astronomów do ul. Słonecznej w ramach Projektu pn.: „Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego, zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Termin składania ofert upływa w dniu 17.06.2020 roku.

**9.** 05.06.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Modernizacja, wdrożenie systemów informatycznych i uruchomienie e-usług publicznych oraz dostawa urządzenia sieciowego UTM w ramach Projektu: „Opracowanie i wdrożenie e-usług dla społeczeństwa Miasta Lidzbark Warmiński", przekazując ogłoszenie
o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej i zamieszczając przekazane ww. urzędowi ogłoszenie o zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego. W dniu 10.06.2020 roku opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Dodatkowo o w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono ogłoszenie o zamówieniu i specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 14.07.2020 roku.

**10.** 09.06.2020 roku zawarto z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Piłsudskiego 18 umowę na konserwację
i administrowanie fontann przy ul. Lipowej, w fosie zamkowej, przy ul. Mławskiej i na Bulwarze przy rzece Łynie w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

- Cena jednej roboczogodziny stanowiąca podstawę rozliczenia finansowego między stronami, za czynności związane z bieżącą konserwacją, administrowaniem i naprawą fontann, wynosi: 45,00 PLN brutto (łącznie z podatkiem VAT),

- Umowa samoistnie wygasa, gdy łączna wartość wykonanych w ramach umowy usług osiągnie kwotę: 13 000,00 zł brutto,

- Umowa została zawarta na okres od dnia 10.06.2020 roku do dnia 31.10.2020 roku.

**11.** Wydano 1 zaświadczenie o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego
w prawo własności nieruchomości oraz 6 zaświadczeń potwierdzających wysokość opłaty przekształceniowej.

**12**. Wydano 4 zaświadczenia potwierdzające jednorazowe wniesienie opłaty przekształceniowej oraz 6 informacji o wysokości opłaty jednorazowej.

**13.** Zawarto ze Stowarzyszeniem Przyjaciół Ziemi Lidzbarskiej umowę użyczenia dwóch pomieszczeń w budynku Ośrodka Aktywizacji Zawodowej przy ul. Konstytucji 3 Maja 14A – 16A z przeznaczeniem na funkcjonowanie Środowiskowego Ośrodka Profilaktyczno – Terapeutycznego „Promyk”.

**14**. 9 czerwca 2020 roku przygotowano projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Lidzbark Warmiński na lata 2020 - 2023 .

**15.** Sporządzono 25 umów dzierżawy.

**16.** Ogłoszono szósty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, położonej w obrębie Kłębowo nad jeziorem Symsar, Gmina Lidzbark Warmiński (Świteź).

**Cena wywoławcza nieruchomości: 450.000,00zł. Przetarg odbędzie się dnia
6 lipca 2020 roku.**

**17. Popisano dwie umowy na udostępnienie terenu (ul. Wybickiego) na łączną kwotę 1.442,79 zł brutto.**

**18.** Ustanowiono trzy akty notarialne na służebność przesyłu:

* dwa na rzecz Energa – Operator S.A. nieodpłatnie zgodnie z § 5 Zarządzenia
Nr SE.0050.143.2012.MG Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z dnia 19 listopada 2012 roku w sprawie ustalenia wysokości opłat za udostępnienie terenu (ul. Mławska, ul. Zamkowa, ul. Zielona, ul. Szkolna, ul. Leśna, ul. Krasickiego),
* na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. na kwotę 439,11 zł (ul. Olsztyńska).

**19.** Ogłoszono II pisemny przetarg nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy
ul. Leśnej, oznaczonej w obrębie 10 numerem 100.

Cena wywoławcza nieruchomości: 658.410,00 zł.

Termin składania ofert: 13 lipca 2020 roku do godz. 1400.

**20.** Dnia 25 maja 2020 roku odbył się ustny przetarg nieograniczony na oddanie
w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej zapisanej w Księdze Wieczystej KW Nr OL1L/00014801/6, położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Olsztyńskiej, oznaczonej w obrębie 1 numerem 13/159 o powierzchni 27928 m2.

Wadium: 50.000,00 zł – brak wpłaty wadium.

Cena wywoławcza: 500.750,00 zł.

PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM.

**21.** Dnia 4 czerwca 2020 r. odbyły się przetargi nieograniczone na sprzedaż poniższych nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe:

1) Działka gruntu położona przy ulicy Nad Łyną, oznaczona w obrębie 8 numerem 150/8 o powierzchni 1175 m2, zapisana w KW Nr OL1L/00014952/9.

Cena wywoławcza: 94.960,00 zł. Wysokość wadium wynosi: 10.000,00 zł – brak wpłaty wadium.

PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM.

2) Działka gruntu położona przy ulicy Bema, oznaczona w obrębie 8 numerem 68/11 o powierzchni 1581m2, zapisana w KW Nr OL1L/00014921/3.

Cena nieruchomości – 121.610,00 zł. Wysokość wadium wynosi: 13.000,00 zł – brak wpłaty wadium.

PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM.

3) Działka gruntu położona przy ulicy Mazurskiej, oznaczona w obrębie 11 numerem 38/46 o powierzchni 464 m2, zapisana w KW OL1L/00028937/9.

Cena nieruchomości – 39.400,00 zł. Wysokość wadium wynosi: 4.000,00 zł

Cena osiągnięta w przetargu: 46.500,00 zł.

Nabywca ustalony w drodze przetargu: Justyna Karbownik.

4) Działka gruntu położona przy ulicy H. Wieniawskiego, oznaczona w obrębie 9 numerem 210/5 o powierzchni 1781 m2, zapisana w KW OL1L/00027443/2.

Cena wywoławcza nieruchomości - 153.650,00 zł. Wysokość wadium wynosi: 16.000,00 zł – brak wpłaty wadium.

PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM.

5) Działka gruntu położona przy ulicy M. Karłowicza, oznaczona w obrębie 9 numerem 229/3 o powierzchni 662m2, zapisana w KW Nr OL1L/00027531/6.

Cena wywoławcza nieruchomości – 57.110,00 zł. Wysokość wadium wynosi: 6.000,00zł – brak wpłaty wadium.

PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM.

6) Działka gruntu położona przy ulicy S. Konarskiego, oznaczona w obrębie 4 numerem 5/36 o powierzchni 1102 m2, zapisana w KW Nr OL1L/00014852/8.

Cena wywoławcza nieruchomości – 80.470,00 zł. Wysokość wadium wynosi: 9.000,00zł – brak wpłaty wadium.

PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM.

 **BURMISTRZ**

 **Jacek Wiśniowsk**