**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności  
w okresie od 07 grudnia 2020 roku do 18 stycznia 2021 roku.**

**1.** 09.12.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Opracowanie Studium Wykonalności wdrożenia Systemu Indywidualnej Segregacji Odpadów (SISO) wraz z przygotowaniem i złożeniem wniosku do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW)   
o dofinansowanie wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Termin składania ofert upłynął w dniu 14.12.2020 roku.

W wyznaczonym terminie oferty złożyli następujący Wykonawcy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Numer oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy | Cena brutto  w PLN  (zł) |
| 1. | ThinkIt Consulting sp. z o.o.  02-993 Warszawa, ul. Syta 68A | 27.800,00 |
| 2. | INICJATYWALOKALNA.PL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,  ul. Targowa 18/610, 25-520 Kielce. | 27.060,00 |

W dniu 30.12.2020 roku zawarto umowę z Wykonawcą INICJATYWALOKALNA.PL SPÓŁKĄ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Targowa 18/610, 25-520 Kielce.  
Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:27.060,00złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi : 90 dni od daty zawarcia umowy.

**2.** 10.12.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu pn.: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Przebudowa ulicy Milewicza wykonywana w ramach inwestycji: „Przebudowa ulic w centrum Lidzbarka Warmińskiego w zakresie branż: drogowej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, gazowej, elektrycznej, energetycznej, telekomunikacyjnej”.

W wyznaczonym terminie ofertę złożyli następujący Wykonawcy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko  oraz adres Wykonawcy | Cena ryczałtowa brutto  (z VAT) w zł (PLN)  (C) |
| 1. | INWEST-BUD  Mariusz Piórkowski  ul. Mickiewicza 2/300  11-400 Kętrzyn | 8.979,00 |
| 2. | ”VARIA” MARIUSZ IWANOWICZ  Różnowo 66L  11-001 Dywity | 6.765,00 |

W dniu 22.12.2020 roku zawarto umowę z VARIA” Mariusz Iwanowicz, Różnowo 66L, 11-001 Dywity. Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:6.765,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 30.09.2021 roku.

**3.** 11.12.2020 roku zawarto umowę na: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Przebudowa ulicy Kruczej wykonywana   
w ramach inwestycji: „Przebudowa ulic w centrum Lidzbarka Warmińskiego   
w zakresie branż: drogowej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, gazowej, elektrycznej, energetycznej, telekomunikacyjnej” z INWEST – BUD MARIUSZ PIÓRKOWSKI, ul. Mickiewicza 2 lok. 300, 11-400 Kętrzyn. Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:8.610,00złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 30.09.2021 roku.

**4.** 14.12.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie

zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: Realizację zadania pn.: Przebudowa ulicy Milewicza wykonywana w ramach inwestycji: „Przebudowa ulic w centrum Lidzbarka Warmińskiego w zakresie branż: drogowej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, gazowej, elektrycznej, energetycznej, telekomunikacyjnej”.

W wyznaczonym terminie oferty złożyli następujący Wykonawcy:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko  oraz adres Wykonawcy | Cena [ryczałtowa brutto  (z VAT) w zł (PLN)] | Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady | Termin wykonania zamówienia |
| 1. | Przedsiębiorstwo Transportowo – Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak  ul. Dąbrowskiego 11  11-100 Lidzbark Warmiński | 316.107,67 | 84 miesiące | Do dnia 30.09.2021 r. |
| 2. | Przedsiębiorstwo Wodociągów  i Kanalizacji Spółka z o.o.  ul. Piłsudskiego 18  11-100 Lidzbark Warmiński | 389.400,00 | 84 miesiące | Do dnia 30.09.2021 r. |

W dniu 28.12.2020 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Transportowo – Sprzętowym Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak, ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:316.107,67 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 30.09.2021 roku.

**5.** 15.12.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Dostawy paliw płynnych do pojazdów i urządzeń będących w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim.

W wyznaczonym terminie ofertę złożył następujący Wykonawca:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko  oraz adres Wykonawcy | Cena ryczałtowa brutto  (z VAT)  w zł (PLN) |
| 1. | MAZOWIECKA INSTYTUCJA GOSPODARKI BUDŻETOWEJ MAZOVIA  ul. Kocjana 3  01-473 Warszawa  ODDZIAŁ w RZESZOWIE  ul. Hr. Wandy Tarnowskiej | 27.375,75 |

W dniu 28.12.2020 roku zawarto umowę z Mazowiecką Instytucją Gospodarki Budżetowej MAZOVIA, ul. Kocjana 3, 01-473 Warszawa, zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:27.375,75 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi : od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku.

**6.** 15.12.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Wykonanie dokumentacji projektowej oraz audytu energetycznego termomodernizacji budynków przy ul. Dąbrowskiego 5-7, 9 i 22 oraz ul. Szwoleżerów 21 w Lidzbarku Warmińskim.

W wyznaczonym terminie oferty złożyli następujący Wykonawcy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Numer oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko  oraz adres wykonawcy | Cena ryczałtowa brutto  w zł (PLN) |
|  |
| 1. | Studio Projektu Budowlanego FILAR  ul. Młodych 30/15  64-920 Piła | 54.112,00 |
| 2. | EKSPERTON Adam Hejnowski  ul. Szkolna 13, 42-500 Będzin  EKSPERTON Wojciech Natkaniec  ul. Adamieckiego 11/32  41-300 Dąbrowa Górnicza | 48.216,00 |
| 3. | COREMATIC ENGINEERING SP. Z  O. O. ul. Lipowa 14  44-100 Gliwice | 57.687,00 |
| 4. | Przedsiębiorstwo Inżynieryjne KELVIN Sp. z o. o.  ul. Piękna 13  85-303 Bydgoszcz | 30.750,00 |

W dniu 22.12.2020 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Inżynieryjnym „KELVIN” Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Piękna 13, 85-303 Bydgoszcz.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:30.750,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 30.04.2021 roku.

**7.** 16.12.2020 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej   
Sp. z o. o., 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Dantyszka 13, na: Całoroczne utrzymanie czystości i porządku na ulicach, drogach, chodnikach, ciągach pieszo-rowerowych, ścieżkach rowerowych, schodach, alejkach, kładkach i na innych   
ciągach komunikacyjnych znajdujących się na terenie miasta Lidzbark   
Warmiński, będących własnością Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.   
Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 499.101, 08 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: od dnia 01.01.2021 roku do dnia 31.12.2021 roku.

**8.** 18.12.2020 roku zawarto umowę na: dostawy autobusów elektrycznych, stacji ładowania pojazdów elektrycznych oraz aplikacji informacji pasażerskiej, w ramach Projektu pn.: „Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”, z BUSNEX POLAND SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, 03-046 Warszawa, ul. Bruszewska 20.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 4.031.940,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 29.10.2021 roku.

**9.** 22.12.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Budowa instalacji fotowoltaicznej na Hali Sportowej w ramach Projektu: „Instalacja fotowoltaiczna na Hali Sportowej ul. Polna 36 w Lidzbarku Warmińskim”.

W wyznaczonym terminie oferty złożyli następujący Wykonawcy:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko  oraz adres Wykonawcy | Cena ryczałtowa brutto  (z VAT)  w zł (PLN) | Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady | Aspekty społeczne  (liczba osób bezrobotnych zadeklarowanych do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę) | Termin wykonania zamówienia |
| 1. | PUH EKOSUN Paweł Czupajło  ul. Bohaterów Warszawy 4  75-211 Koszalin | 167.280,00 | 84 miesiące | 1 | do dnia 26.02.2021 r. |
| 2. | GM STARBUD Sp. z o. o.  ul. Hutnicza 1,  27-200 Starachowice | 132.717,00 | 84 miesiące | 2 | do dnia 26.02.2021 r. |
| 3. | KOMTECH Piotr Martuszewski  ul. Barbackiego 15,  33-300 Nowy Sącz | 148.600,00 | 84 miesiące | 1 | do dnia 26.02.2021 r. |
| 4. | Przedsiębiorstwo J.A.T Sp. z o. o.  ul. Matemblewska 27  80-283 Gdańsk | 165.681,00 | 84 miesiące | 1 | do dnia 26.02.2021 r. |
| 5. | ELEMER USŁUGI ELEKTRYCZNE  Mateusz Rutkowski  13-206 Płośnica  Niechłonin 114 | 135.774,60 | 84 miesiące | 2 | do dnia 26.02.2021 r. |
| 6. | Q-ALL IT ZBIGNIEW JASTRZĄB  ul. Szkolna 7B  18-305 Szumowo | 152.520,00 | 84 miesiące | 0 | do dnia 26.02.2020 r. |
| 7. | LIDER KONSORCJUM:  Prywatne Przedsiębiorstwo Sewil  Sebastian Podlecki  ul. Wilczyńskiego 25E/225  10-686 Olsztyn  PARTNER KONSORCJUM:  FHU Anna Perłowska-Kurian  Różnowo 438,  11-001 Dywity | 127.920,00 | 84 miesiące | 1 | do dnia 26.02.2021 r. |

Postępowanie w toku.

**10.** 28.12.2020 roku postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Zagospodarowanie terenu przy ulicy Orneckiej w Lidzbarku Warmińskim – ETAP I, w ramach zadania pn.: ”Zielony Park” teren rekreacyjny ul. Ornecka – Budżet Obywatelski zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia   
29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843, z późn. zm.). Zgodnie z ww. art. Zamawiający unieważnia postępowanie   
o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**11.** 28.12.2020 roku wszczęto postępowanie w trybie zapytania ofertowego na zagospodarowanie terenu przy ulicy Orneckiej w Lidzbarku Warmińskim – Etap I,  
w ramach zadania pn.: ”Zielony Park” teren rekreacyjny ul. Ornecka – Budżet Obywatelski.

W dniu 29.12.2020 roku nastąpiło otwarcie ofert. W wyznaczonym terminie oferty złożyli następujący Wykonawcy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Numer oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy | Cena ryczałtowa brutto  w PLN  (zł) |
| 1. | GREENTECHNICA Rafał Kołodziejczak  ul. Ogrodowa 5/1  11-100 Lidzbark Warmiński | 37.049,00 |
| 2. | Przedsiębiorstwo Wodociągów  i Kanalizacji Sp. z o. o.  ul. Piłsudskiego 18  11-100 Lidzbark Warmiński | 40.000,00 |
| 3. | Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.  ul. Dantyszka 13  11-100 Lidzbark Warmiński | 79.580,26 |

W dniu 30.12.2020 roku zawarto umowę z GREENTECHNICA Rafał Kołodziejczak, ul. Ogrodowa 5/1, 11-100 Lidzbark Warmiński w postępowaniu pn: Zagospodarowanie terenu przy ulicy Orneckiej w Lidzbarku Warmińskim – Etap I,   
w ramach zadania pn.: ”Zielony Park” teren rekreacyjny ul. Ornecka – Budżet Obywatelski.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 37.049 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 30.04.2021 roku.

**12.** 29.12.2020 roku zawarto umowę z KONSORCJUM w składzie LIDER: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński, PARTNER: REMONDIS WARMIA-MAZURY Sp. z o.o.   
ul. Partyzantów 3, 10-522 Olsztyn, na odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński wraz z wyposażeniem gniazd w pojemniki  
i zapewnieniem worków dla określonych nieruchomości oraz utworzenie  
i prowadzenie Miejskiego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (MPSZOK).

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 1.559 645,70 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: od dnia 01.01.2021 roku do dnia 31.12.2021 roku.

**13.** 05.01.2021 roku zawarto umowę z ZAKŁADEM INSTALATORSTWA ELEKTRYCZNEGO ZBIGNIEW DUNAJEWSKI, ul. Turkowskiego 18, 11-200 Bartoszyce na świadczenie usług w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego znajdującego się na terenie miasta Lidzbark Warmiński.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 60.000,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: od dnia 05.01.2021 roku do dnia 31.12.2021 roku.

**14.** 05.01.2021 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z ograniczona odpowiedzialnością, ul. Piłsudskiego 18, 11-100 Lidzbark Warmiński na świadczenie usług usuwania awarii i konserwacji sieci kanalizacji deszczowej znajdującej się na terenie Lidzbarka Warmińskiego.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 102.886,04 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: od dnia 05.01.2021 roku do dnia 31.12.2021 roku.

**15.** 31.12.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Utrzymanie zieleni miejskiej na terenie Lidzbarka Warmińskiego. Termin składania ofert upłynął   
w dniu 14.12.2020 roku. W wyznaczonym terminie oferty złożyli następujący Wykonawcy:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko  oraz adres Wykonawcy | Cena brutto  (z VAT) w zł (PLN) | Liczba osób, które będą zatrudnione przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę |
| 1. | Zakład Produkcyjno-Usługowo- Handlowy WRZOS  mgr inż. Dominik Czekała  Wipsowo 60  11-010 Barczewo | Zadanie nr 2: 109.207,50 | 6 |
| 2. | Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.  11-100 Lidzbark Warmiński  ul. Dantyszka 13 | Zadanie nr 1: 121.800,00 | 6 |
| Zadanie nr 2: 161.340,10 | 6 |
| 3. | GREENTECHNICA  Rafał Kołodziejczak  ul. Ogrodowa 5/1  11-100 Lidzbark Warmiński | Zadanie nr 1: 128.570,00 | 6 |

Postępowanie w toku.

**16.** Sporządzono 14 umów dzierżawy.

**17.** Notarialnie ustanowiono służebności przesyłu na rzecz:

* ENERGA-OPERATOR S.A. – dwie służebności przesyłu na łączną kwotę 10.681,32 zł brutto.
* Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. – dwie służebności przesyłu na łączną kwotę 543,66 zł brutto.

**18. Podpisano umowę na udostępnienie terenu położonego przy ul. J. Wybickiego na kwotę 265,68 zł brutto.**

**19.** Dnia 29.12.2020 roku zawarto 2 akty notarialne dotyczące sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych położonych   
w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Mazurskiej:

- działka nr 38/55 w obrębie 11 o pow. 1099 m2. Cena nabycia 106.167,45 zł brutto.

- działka nr 38/71 w obrębie 11 o pow. 827 m2. Cena nabycia 79.894,65 zł brutto.

**20.** Sporządzono 3 zaświadczenia potwierdzające wysokość opłaty przekształceniowej.

**21.** Sporządzono 15 informacji o wysokości opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności   
oraz 10 zaświadczeń potwierdzających jednorazowe wniesienie opłaty przekształceniowej.

**22.** Wydano 8 zaświadczeń potwierdzających wniesienie opłaty jednorazowej.

**23.** Ogłoszono na dzień 27.01.2021 roku drugi przetarg ustny nieograniczony   
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy   
ul. Wybickiego, działka nr 24/12 w obrębie 5 o pow. 718 m2. Cena wywoławcza 71.800,00 zł.

**24.** Ogłoszono na dzień 18.02.2021 roku trzeci przetarg ustny nieograniczony   
na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Lidzbarku Warmińskim przy   
ul. Mazurskiej:

- działka nr 38/61 w obrębie 11 o pow. 803 m2. Cena wywoławcza 71.100,00 zł.

- działka nr 38/69 w obrębie 11 o pow. 857 m2. Cena wywoławcza 66.600,00 zł.

**25.** Zawarto z Miejską Biblioteką Pedagogiczną w Lidzbarku Warmińskim na okres 5 lat nieodpłatną umowę użyczenia następujących nieruchomości:

- działka nr 28 w obrębie 10 o pow. 2016 m2, przy ul. Ignacego Krasickiego 2, zabudowana budynkiem Oranżerii, stanowiącym siedzibę Miejskiej Biblioteki Pedagogicznej,

- część działki nr 27 w obrębie 10 o pow. 1,0400 ha, przy ul. Mławskiej,

- działka nr 13 w obrębie 10 o pow. 4649 m2, przy ul. Mławskiej.

**26.** Dnia 15.12.2020 roku w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy sprzedano:

- lokal mieszkalny nr 9 położony w budynku przy ul. Lipowej 1 o pow. 60,81 m² .

Cena: 26.606, 67 zł (dwadzieścia sześć tysięcy sześćset sześć złotych 67/100).

- lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 16   
o pow. 48,80 m².

Cena: 26.437,42 zł (dwadzieścia sześć tysięcy czterysta trzydzieści siedem złotych 42/100).

- lokal mieszkalny nr 46 położony w budynku przy ul. Polnej 8 o pow. 63,36 m².

Cena: 57.620.67 zł (pięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset dwadzieścia złotych 67/100).

**27.** Ogłoszono III przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działki położonej przy ulicy Olsztyńskiej oznaczonej w obrębie 1 numerem ewidencyjnym 13/84 o powierzchni 12044 m2. Działka w MPZP oznaczona jest symbolem: B1P: Tereny przemysłu, baz i składów.

Cena wywoławcza: 279.900,00 zł, wysokość wadium: 30.000,00zł. Przetarg odbędzie się dnia 10.02.2021 roku o godz. 1000.

Nieruchomość objęta jest granicami Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefa Lidzbark Warmiński.

**28. Dnia 11.12.**2020 roku odbył się II przetarg nieograniczony na sprzedaż działek położonych przy ulicy S. Moniuszki oznaczonych w obrębie 9 numerami:

a) 155/5 o powierzchni 112 m2.

Cena nieruchomości – 6.300,00 zł (słownie: sześć tysięcy trzysta złotych 00/100).

Wadium: 700,00 zł (słownie: siedemset złotych 00/100).

b) 154/1 o powierzchni 514 m2.

Cena nieruchomości – 28.890,00 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

Wadium: 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – brak wpłaty wadium.

BURMISTRZ

Jacek Wiśniowski