

**BURMISTRZ LIDZBARKA WARMIŃSKIEGO OGŁASZA
USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ CZĘŚCI DZIAŁKI GRUNTU
POŁOŻONEJ NA TERENIE MIASTA LIDZBARKA WARMIŃSKIEGO
Z PRZEZNACZENIEM NA CELE UPRAW ROLNYCH, WARZYWNICZYCH I SADOWNICZYCH**

Część działki gruntu oznaczonej w obrębie 12 numerem 73/2, położonej przy ul. Wrzosowej, tj. dwa stanowiska o powierzchni 350m² każde.

Cena wywoławcza będąca opłatą roczną za całą powierzchnię przeznaczoną do dzierżawy po **105,00zł** (słownie: sto pięć złotych 00/100) za stanowisko nr 1 i stanowisko nr 2 .

Wysokość wadium wynosi: po **10,00zł** (słownie: dziesięć złotych 00/100) za każde ze stanowisk.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 27 LIPCA 2023 ROKU O GODZ. 9⁰⁰
W SALI KONFERENCYJNEJ URZĘDU MIEJSKIEGO W LIDZBARKU WARMIŃSKIM PRZY ULICY
A. ŚWIĘTOCHOWSKIEGO 14.**

Przeznaczenie dzierżawy: uprawy rolne, warzywnicze i sadownicze.

Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: ERP – teren upraw rolnych bez prawa zabudowy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 20 lipca 2023 roku na konto Urzędu Miasta Lidzbarka Warmińskiego Bank Millennium S.A. Oddział Lidzbark Warmiński Nr 13 1160 2202 0000 0000 6193 1481. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu na w/w rachunek.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet opłaty za dzierżawę gruntu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które dopuszcza ustawa o gospodarce nieruchomościami. Osoby występujące w imieniu firm i spółek, przystępujące do przetargu muszą posiadać ważne pełnomocnictwo.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać komisji przetargowej: **dowód wpłaty wadium i dowody tożsamości**, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa.

Cena osiągnięta w przetargu jest opłatą roczną z tytułu dzierżawy, płatną do dnia 31 marca każdego roku, a w roku bieżącym w dniu podpisania umowy dzierżawy.

Z uczestnikiem, który wygra przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy na okres do trzech (3) lat.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Bliższych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Lidzbanku Warmińskim, tel. (89) 767 85 14.

Lidzbark Warmiński, dnia 16.06.2023 roku.