**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności   
w okresie od 19 maja 2021 roku do 10 czerwca 2021 r.**

**1.** 21.05.2021 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania „Budowa parkingu przy ul. Nowej i Wiejskiej w Lidzbarku Warmińskim”.

W wyznaczonym terminie tj., do dnia 21.05.2021 roku do godziny 12:00 złożyli oferty następujący Wykonawcy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Firma (nazwa) lub nazwisko**  **oraz adres Wykonawcy** | **Cena ryczałtowa brutto**  **(z VAT)**  **w zł (PLN)** |
| 1. | INWEST-BUD Mariusz Piórkowski  ul. Mickiewicza 2 lok.300  11-400 Kętrzyn | 9 858,00 |
| 2. | Bar – Bud Zakład Usług Budowlanych  Maciej Juszczyk  ul. Liliowa 59  11-041 Olsztyn | 15 990,00 |
| 3. | VARIA Mariusz Iwanowicz  Różnowo 66L  11-001 Dywity | 8 610,00 |
| 4. | T.S. CONSULTING Tomasz Soin  Klebark Mały 20A  10-687 Olsztyn | 8 364,00 |

W dniu 02.06.2021r. zawarto umowę z T.S. CONSULTING TOMASZ SOIN, Klebark Mały 20A, 10-687 Olsztyn, w powyższym postępowaniu.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:8 364,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.01.2022 roku.

**2.** 21.05.2021 roku zawarto umowę z Wykonawcą: Waldemar Nowak Zakład Stolarski, Zębowo, ul. Lipowa 22, 64-310 Lwówek na zadanie pn. : „Zakup doposażenia Placu Zabaw przy ulicy Konarskiego w Lidzbarku Warmińskim”.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:19 999,80 złotych brutto,  
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 30.06.2021 roku.

**3**. 24.05.2021 roku upłynął termin składania ofert w postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie   
w formuje zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa nowej drogi łączącej   
ul. Dąbrowskiego z ul. Kolejową wraz z przebudową infrastruktury technicznej oraz przebudowa ul. Spółdzielców wraz z przebudową infrastruktury technicznej" - w podziale na 2 zadania, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na platformie zakupowej Gminy Miejskiej Lidzbarka Warmińskiego powiązanej ze stroną internetową Zamawiającego wraz z zamieszczeniem specyfikacji warunków zamówienia.

W wyznaczonym terminie tj., do dnia 24.05.2021 roku do godziny 08:00 złożyli oferty następujący Wykonawcy:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Wykonawca** | **Cena oferty brutto w PLN** | |
| **CZĘŚĆ 1** | **CZĘŚĆ 2** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o.  05-300 Mińsk Mazowiecki  ul. Kolejowa 28 | 1.800.000,00 | 1.275.000,00 |
| 2 | BUDOKOP Piotr Głodowski  11-100 Lidzbark Warmiński  ul. Olsztyńska 15 | 1.780.188,14 | 1.104.830,23 |
| 3 | Przedsiębiorstwo Transportowo – Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak  11-100 Lidzbark Warmiński  ul. Dąbrowskiego 11 | 1.717.032,37 | 1.355.879,90 |
| 4 | Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp.  z o.o.  11-100 Lidzbark Warmiński  ul. Olsztyńska 12 | 1.815.544,58 | 1.360.453,80 |

Postępowanie w toku.

**4**. 25.05.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego   
pn.:Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu: „Budowa infrastruktury uzdrowiskowej w Lidzbarku Warmińskim”

Termin składania ofert upłynął: 02.06.2021 roku.

W wyznaczonym terminie tj., do dnia 02.06.2021 roku do godziny 10:00 złożyli oferty następujący Wykonawcy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Firma (nazwa) lub nazwisko**  **oraz adres Wykonawcy** | **Cena ryczałtowa brutto**  **(z VAT) w zł (PLN)**  **(C)** |
| 1. | Przedsiębiorstwo Usługowo- Budowlane  „Inspec” Sp. z o.o.  ul. 1 Maja 6  10-118 Olsztyn | 117 000,00 |
| 2. | INWEST-BUD  Mariusz Piórkowski  ul. Mickiewicza 2 lok.300  11-400 Kętrzyn | 63 570,00 |
| 3. | T.S. CONSULTING  Tomasz Soin  Klebark Mały 20a  10-687 Olsztyn | 72 570,00 |
| 4. | Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Usługowe „INWESTPROJEKT” Sp. z o. o.  ul. Kołobrzeska 13  10-444 Olsztyn | 48 585,00 |

Postępowanie w toku.

**5.** 26.05.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego   
pn.:Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu: „Termomodernizacja Przedszkola Nr 5 ”Piąteczka” w Lidzbarku Warmińskim”.

Termin składania ofert upłynął: 04.06.2021 roku.

W wyznaczonym terminie tj., do dnia 04.06.2021 roku do godziny 12:00 złożyli oferty następujący Wykonawcy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Firma (nazwa) lub nazwisko**  **oraz adres Wykonawcy** | **Cena ryczałtowa brutto**  **(z VAT) w zł (PLN)**  **(C)** |
| 1. | INWEST-BUD  Mariusz Piórkowski  ul. Mickiewicza 2 lok.300  11-400 Kętrzyn | 7 170,00 |
| 2. | Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Usługowe „INWESTPROJEKT” Sp. z o. o.  ul. Kołobrzeska 13  10-444 Olsztyn | 19 680,00 |
| 3. | VARIA Mariusz Iwanowicz  Różnowo 66L  11-001 Dywity | 9 840,00 |
| 4. | T.S. CONSULTING  Tomasz Soin  Klebark Mały 20a  10-687 Olsztyn | 11 992,50 |

Postępowanie w toku.

**6.** 27.05.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Dostawy materiałów budowlanych w związku z realizacją porozumienia z Powiatem Lidzbarskim o wspólnej realizacji projektu „Budowa parkingu za Urzędem Miejskim   
i budynkiem ZOZ w Lidzbarku Warmińskim”.

Termin składania ofert upłynął: 04.06.2021 roku.

W wyznaczonym terminie tj., do dnia 04.06.2021 roku do godziny 10:00 w zakresie poniższych zadań, złożyli oferty następujący Wykonawcy:

1) Zadanie nr 1 – Dostawy piasku,

2) Zadanie nr 2 – Dostawy kruszywa łamanego 0-31,5 mm,

3) Zadanie nr 3 – Dostawy cementu;

4) Zadanie nr 4 – Dostawy krawężników betonowych 15x30 cm;

5) Zadanie nr 5 – Dostawy obrzeży trawnikowych betonowych 12x24 cm.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Firma (nazwa) lub nazwisko**  **oraz adres Wykonawcy** | **Cena brutto**  **(z VAT)**  **w zł (PLN)** |
| 1. | Transbud Nowak Spółka Jawna  ul. Gdańska 60  84-240 Reda | Zadanie nr 1: 21 106,80 |
| Zadanie nr 2: 84 387,84 |
| 2. | PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE „JANBAR” S.C. Baran Waldemar , Jankowski Mirosław  ul. Olsztyńska 10  11-100 Lidzbark Warmiński | Zadanie nr 1: 15 424,50 |
| 3. | Jerzy Walicki „ KRAW-WAL”  ul. Olsztyńska 15G  11-100 Lidzbark Warmiński | Zadanie nr 1: 10 140,00 |
| Zadanie nr 2: 88 976,00 |
| 4. | AGAT J.A KOWALEWSCY i A.B ADAMOWICZ  SPÓŁKA JAWNA  ul. Kajki 23  11-100 Lidzbark Warmiński | Zadanie nr 3: 11 328,00 |
| Zadanie nr 4: 15 283,20 |
| Zadania nr 5: 1 564,00 |

W dniu 10.06.2021 roku zawarto umowy na niżej wymienione zadania z poniższymi Wykonawcami:  
Na zadanie nr 1 - Dostawy piasku, zawarto umowę z Przedsiębiorcą: Jerzy Walicki   
„ KRAW- WAL”, ul. Olsztyńska 15G, 11-100 Lidzbark Warmiński.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:10 140,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi : od 10.06.2021 do 31.08.2021 roku.  
W zakresie zadania:  
1) nr 3 – Dostawy cementu,   
2) nr 4 - Dostawy krawężników betonowych,   
3) nr 5 - Dostawy obrzeży trawnikowych betonowych;   
zawarto umowę ze Spółką Jawną AGAT - J.A. Kowalewscy i A.B. Adamowicz,   
11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kajki 23.   
Zgodnie z zawartą umową w zakresie zadania nr 3:  
- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 11 328,00złotych brutto,  
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi : od 10.06.2021 do 31.08.2021 roku.  
Zgodnie z zawartą umową w zakresie zadania nr 4:  
- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 15 283,00złotych brutto,  
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi : od 10.06.2021 do 31.08.2021 roku.  
Zgodnie z zawartą umową w zakresie zadania nr 5:  
- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 1 564,00złotych brutto,  
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi : od 10.06.2021 do 31.08.2021 roku.

W zakresie zadania nr 2, Zamawiający unieważnił postępowanie, ponieważ na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia w zakresie ww. zadania Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę wynoszącą: 65 928,00 złotych brutto (łącznie z podatkiem VAT).

Ceny zawarte w złożonych dwóch ofertach w ramach powyższego zadania przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia.

W związku z powyższym zaistniała podstawa do unieważnienia przedmiotowego postępowania.

**7.**  01.06.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa nowej drogi łączącej ul. Dąbrowskiego z ul. Kolejową wraz z przebudową infrastruktury technicznej oraz przebudowa ulicy Spółdzielców wraz z przebudową infrastruktury technicznej”. Termin składania ofert upłynął: 08.06.2021 roku.

W wyznaczonym terminie tj., do dnia 08.06.2021 roku do godziny 11:00 złożyli oferty następujący Wykonawcy:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **NR OFERTY** | **WYKONAWCA** | | **Cena oferty brutto** |
| **Nazwa** | **Adres** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | „INVEST-BUD” Mariusz Piórkowski | 11-400 Kętrzyn  ul. Mickiewicza 2 lok.300 | 34.620,00 |
| 2 | Przedsiębiorstwo Inwestycyjno – Usługowe „Inwestprojekt” Sp. z o.o. | 10-444 Olsztyn  ul. Kołobrzeska 13 | 11.070,00 |

Postępowanie w toku.

**8.** 02.06.2021 roku zawarto umowę z firmą „TECHNOMEL” Kazimierz Kozieł,   
ul. Bartoszycka 26 D, 11-100 Lidzbark Warmiński na : Budowę parkingu przy ul. Nowej   
i Wiejskiej w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:  
- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:819 887,79 złotych brutto,  
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.01.2022 roku.

**9.** 04.06.2021 roku zawarto umowę z Inż-bud Paweł Miliński, ul. Rynek 12b/7,   
14-520 Pieniężno, na zadanie: Pełnienie obowiązków kierownika budowy obejmujące swym zakresem wykonanie zadania pn.: „Budowa parkingu za Urzędem Miejskim i budynkiem ZOZ w Lidzbarku Warmińskim”.

Zgodnie z zawartą umową:  
- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:2 400,00 złotych brutto,  
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 14.09.2021 roku.

**10.** 07.06.2021 roku zawarto umowę z ZAKŁADEM INSTALATORSTWA ELEKTRYCZNEGO ZBIGNIEW DUNAJEWSKI, ul. Turkowskiego 18, 11-200 Bartoszyce na budowę linii kablowej nN 0,4kV oświetlenia ulicznego przy ul. Wysokiej Bramy.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:18 770,00 złotych brutto,  
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.07.2021 roku.

**11.** 08.06.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Budowa ogrodzenia Szkoły Podstawowej Nr 4 w Lidzbarku Warmińskim.  
Termin składania ofert upływa: 16.06.2021 roku.

**12.** 10.06.2021 rokuzawarto umowę z Wykonawcą : Usługi projektowe Krzysztof Pyliński,   
11-041 Olsztyn ul. Żurawia 26/19 na zadanie: opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla planowanego projektu pn.: Przebudowa ulic gminnych w Lidzbarku Warmińskim. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie PFU dla przebudowy ulicy i budowy parkingu przy ulicy Kanałowej w Lidzbarku Warmińskim, oraz przebudowy ulicy Grabowskiego w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:20 000,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 10.08.2021 roku.

**13.** 11.06.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Dostawa i montaż osłony śmietnikowej, śmietników zlokalizowanych przy otwartej strefie aktywności na ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim. Termin składania ofert upływa: 21.06.2021 roku.

**14.** 11.06.2021 roku zawarto umowę z GISON SPÓŁKĄ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄul. Józefa Marcika 4, 30-443 Kraków, w ramach postępowania   
o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego   
pn. Dostawa sprzętu informatycznego, wyposażenia i oprogramowania niezbędnego do realizacji e- usług w ramach Projektu: „Opracowanie i wdrożenie e-usług dla społeczeństwa Miasta Lidzbark Warmiński w zakresie:

Części V– Dostawa centralnej platformy e – usług mieszkańca – Aplikacji zarządzania zasobami informacji przestrzennej,

Wartość przedmiotu umowy wynosi: 147 369,99 złotych brutto,

Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 30.06.2021 roku.

**15.** Ogłoszono na dzień 15 lipca 2021 roku drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Konarskiego, oznaczonej jako działka nr 4-5/36 o pow. 1102 m2. Cena wywoławcza nieruchomości 68.000,00 zł. Wadium wynosi 7.000,00 zł.

**16.** Sporządzono 22 umowy dzierżawy.

**17.** Notarialnie ustanowiono służebność przesyłu na rzecz Energa Operator S.A.   
– ul. Kolejowa. Służebność ustanowiona nieodpłatnie – inwestycja Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.

**18.** Sporządzono 5 umów na udostępnienie terenu na łączną kwotę 1.226,62 zł brutto.

**19.** Dnia 09 czerwca 2021 roku odbył się pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działki gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Leśnej oznaczonej w obrębie 11 numerem ewidencyjnym 124 o powierzchni 5099m2, zapisanej w KW Nr OL1L/00015067/5. Nieruchomość znajduje się w strefie A ochrony uzdrowiskowej. Cena wywoławcza: 294.110,00,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące sto dziesięć złotych 00/100). Wysokość wadium: 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).

Działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta jest oznaczona symbolem: 2UZ - przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa lecznictwa uzdrowiskowego i ochrony zdrowia i 1ZL - przeznaczenie podstawowe – lasy.

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym - brak wpłaty wadium.**

**BURMISTRZ**

**Jacek Wiśniowski**