

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

**Sporządzenie dokumentu „Operat uzdrowiskowy”, w skład którego wchodzi opracowanie tzw. Operatu kontrolnego oraz aneksu do operatu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński.**

1. Termin realizacji zamówienia: **do 31 marca 2024 r.**
2. Warunki jakie musi spełnić oferent oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:**

**1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie opisuje szczegółowo sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

**2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie opisuje szczegółowo sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

**3) zdolności technicznej lub zawodowej;**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwa operaty uzdrowiskowe, o których mowa w art. 39 lub 42 ust. 1a lub 43 ust. 1 ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 151, ze zm.).

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli Wykonawca złoży wykaz wykonanych/wykonywanych opracowań wraz z dokumentami sporządzonymi przez podmiot, na rzecz którego opracowane zostały operaty, potwierdzające ich należyte wykonanie.

Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego opracowania były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy;

**3. Wymagane dokumenty (oświadczenia):**

- 1) **Wypełniony formularz oferty**, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik **nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego;
- 2) **Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik **nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego;
- 3) **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu**, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik **nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego
- 4) **Wykaz wykonanych/wykonywanych** opracowań w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik **nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego;

**4. Podwykonawcy**

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcom zobowiązany jest wykazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierzy podwykonawcom. Zlecenie przez Wykonawcę

części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie całości zamówienia. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykona przy pomocy podwykonawców i przyjmie wobec nich funkcję koordynatora.

**5. Kryteria oceny ofert: cena -100%**

**6. Osoby prowadzące zamówienie (kontakt):** Beata Głowala, tel. kontakt. 89 767 85 18.

**7. Termin złożenia oferty: Ofertę należy złożyć w terminie do 27 października 2023 roku do godz. 12.00.**

Ofertę prosimy wysłać: **pocztą lub dostarczyć osobiście na adres: Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Świętochowskiego 14, pok. nr 05 (sekretariat) lub przesłać drogą elektroniczną na adres: um@lidzbarkw.pl.**

Z up. BURMISTRZA

*Tomasz Nykiel*  
Z-ca Burmistrza

.....  
(podpis osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań)

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

### **CZĘŚĆ I - NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Dane Zamawiającego:

Nazwa: **Gmina Miejska Lidzbark Warmiński**

Adres: **11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Aleksandra Świętochowskiego 14**

Faks: **89 767 23 03**

Telefon: **89 767 85 00**

Adres strony internetowej: **<http://bip.lidzbarkw.pl>**

### **CZĘŚĆ II - TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, ze zm.).

### **CZĘŚĆ III- OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentu „Operat uzdrowiskowy”, w skład którego wchodzi opracowanie tzw. Operatu kontrolnego, o którym mowa w art. 43 ust. 1 ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 151, ze zm.) oraz aneksu do operatu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński, o którym mowa w art. 42 ust. 1a cytowanej wyżej ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - a) Sporządzenie tzw. Operatu kontrolnego, o którym mowa w art. 43 ust. 1 ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 151, ze zm.) oraz aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński, o którym mowa w art. 42 ust. 1a cytowanej wyżej ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, w formie pisemnej, w podziale na część opisową i graficzną oraz w formie elektronicznej w części opisowej, zgodnie z wymogami art. 39 cytowanej wyżej ustawy z 28 lipca 2005 r.
  - b) Część opisową operatu szczegółowo określa art. 39 ust. 4 ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych.
  - c) Część graficzną operatu szczegółowo określa art. 39 ust. 5 i ust. 6 ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych.
  - d) Zamawiający zlecił przeprowadzenie kompleksowych badań naturalnego surowca leczniczego, jakim jest woda z otworu GT-1 LIDZBARK wraz z wydaniem świadectwa potwierdzającego te właściwości, jednostce posiadającej decyzję Ministra Zdrowia o udzieleniu prawa do wydawania świadectw potwierdzających właściwości lecznicze naturalnych surowców leczniczych – Eurofins OBiKŚ Sp. z o. o. z siedzibą w Katowicach oraz kompleksowe wykonanie badań właściwości leczniczych klimatu, w tym oceny stanu sanitarnego powietrza wraz z wydaniem świadectwa potwierdzającego te właściwości, jednostce posiadającej decyzję wydaną przez ministra do spraw zdrowia, udzielającą prawa do wydawania gminom świadectw potwierdzających właściwości lecznicze klimatu, na podstawie przeprowadzonych badań - Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania Polskiej Akademii Nauk im. Stanisława Leszczyckiego z siedzibą w Warszawie. Uzyskane wyniki i świadectwa Zamawiający przekaze Wykonawcy na potrzeby opracowania operatów.
  - e) Na terenie strefy ochrony uzdrowiskowej „A” Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński powstaje zakład przyrodolecznicy Centrum Uzdrowiskowe Accessmedica w Lidzbarku Warmińskim, planowany do oddania do użytkowania w I kwartale 2024 r. Przedmiotowy zakład lecznictwa uzdrowiskowego stanowił będzie podstawę uzupełnienia Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński i ubiegania się przez Gminę Lidzbark Warmiński o uzyskanie statusu Uzdrowiska.
  - f) Operat uzdrowiskowy Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński po raz pierwszy został złożony w Ministerstwie Zdrowia 22 sierpnia 2014 r. i od tej daty należy przyjąć 10-letni okres jego obowiązywania. Gmina Miejska Lidzbark Warmiński i Gmina Lidzbark Warmiński posiadają potwierdzoną decyzją Nr 80 Ministra Zdrowia z 10 września 2014 r. znak: MZ-OZU-520-1/WS/14

możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego na obszarze uznanym za obszar ochrony uzdrowiskowej „Lidzbark Warmiński”.

Rozporządzeniem Rady Ministrów z 17 maja 2016 r. Osiedlu Uzdrowiskowemu Miasta Lidzbark Warmiński i sołectwom Medyny i Łabno, położonym na obszarze gminy Lidzbark Warmiński nadano status obszaru ochrony uzdrowiskowej. Rada Miejska w Lidzbarku Warmińskim Uchwałą nr XXVI/207/2016 z 13 lipca 2016 r. ustanowiła Statut „Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński”

3. Sposób realizacji zamówienia:

- a) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 153) oraz przepisami wykonawczymi do niej.
- b) Wykonawca samodzielnie pozyska załączniki i materiały niezbędne do opracowania operatu uzdrowiskowego i aneksu do operatu. Zamawiający przekaze Wykonawcy materiały będące w jego posiadaniu, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym aktualne wyniki badań i analiz naturalnych surowców leczniczych i klimatu oraz aktualne świadectwa potwierdzające właściwości lecznicze naturalnych surowców i klimatu, występujących na obszarze ochrony uzdrowiskowej w uzgodnionym terminie, a także niezbędne dane dotyczące zakładu lecznictwa uzdrowiskowego powstającego na terenie strefy ochrony „A”.
- c) Zakres prac obejmuje również:
  - przeprowadzenie procesu konsultacji i uzgodnień z Ministerstwem Zdrowia na etapie przygotowania operatu i aneksu do operatu uzdrowiskowego;
  - udział w procedurze uzyskania decyzji Ministra Zdrowia, potwierdzającej możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego na obszarze ochrony uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński w oparciu o złożony „operat kontrolny” oraz w procedurze nadania obszarowi ochrony uzdrowiskowej statusu uzdrowiska w oparciu o złożony aneks do operatu uzdrowiskowego;
  - uzupełnienie, nanoszenie niezbędnych poprawek w przypadku stwierdzenia przez Ministra Zdrowia braków lub nieprawidłowości w opracowanym „operacie kontrolnym” i/lub aneksie do operatu (zgodnie z art. 40 ust. 3 i 4 ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 151, ze zm.);
  - udział w procedurze uzyskiwania opinii właściwych organów;
  - udział w spotkaniach zewnętrznych (w przypadku zaistnienia takiej konieczności)
4. Wykonawca będzie konsultował z Zamawiającym każdy etap swojej pracy oraz będzie przekazywał do akceptacji poszczególne części operatu i aneksu do operatu.
5. Zamawiający uzna przedmiot zamówienia za zrealizowany w zakresie „operatu kontrolnego” po uzyskaniu ostatecznej decyzji Ministra Zdrowia, potwierdzającej możliwość prowadzenia na Obszarze Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński lecznictwa uzdrowiskowego, natomiast w zakresie aneksu do operatu – po złożeniu przez Ministra Zdrowia wniosku do Rady Ministrów o nadanie Obszarowi Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński statusu uzdrowiska.
6. Szczegółowe zasady realizacji i rozliczenia przedmiotu zamówienia opisuje umowa, stanowiąca załącznik nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.
7. Przedmiot zamówienia wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

**71620000-0** – Usługi analizy.

#### **CZĘŚĆ IV - OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym w cenie brutto musi ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, oraz uwzględnić obowiązujące podatki, opłaty i inne elementy cenotwórcze, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
2. Kalkulacja cen jednostkowych powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, a w szczególności:
  - koszt robocizny,
  - koszt materiałów,
  - koszt uzyskania wymaganych prawem zezwoleń, koncesji, badań,
  - inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia,

- zniżki i upusty zaproponowane przez Wykonawcę,
  - inne nie wymienione wyżej, które są niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Cena brutto za realizację zamówienia zostanie wyliczona przez Wykonawcę na podstawie wypełnionego formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. W formularzu tym, Wykonawca podaje ceny brutto oraz wylicza wartość brutto każdej pozycji i wartość brutto w złotych polskich (z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku).
  4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.
  5. Zaoferowane przez Wykonawcę ceny są docelowe i nie mogą ulec zmianie. Wobec powyższego Wykonawca winien dokonać dokładnego rozeznania i skalkulować cenę w sposób rzetelny, uwzględniający wszystkie rodzaje i składniki kosztów, a także ryzyko zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych.

## **CZĘŚĆ V - TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia należy wykonywać w terminie **do 31 marca 2024 roku**.

## **CZĘŚĆ VI - OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami w sprawach dotyczących niniejszego zamówienia jest:

Beata Głowala – tel. 89 767 85 18 – w zakresie przedmiotu zamówienia,

Anna Jasiun – 89 767 85 20 – w zakresie prowadzonego postępowania.

## **CZĘŚĆ VII - OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4. Dokumenty załączone do oferty w języku obcym są składane w formie: oryginału lub odpisu lub wypisu lub wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski przez osobę uprawnioną – tłumacza przysięgłego, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 2) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego i wchodzących następnie w skład oferty muszą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 3) Zamawiający zaleca przy sporządzaniu oferty wykorzystanie wzorów stanowiących załączniki do zapytania ofertowego. Dopuszcza się złożenie w ofercie dokumentów opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one zgodne co do treści z formularzami określonymi przez Zamawiającego.
- 4) Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego muszą mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 5) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty muszą być zszyte, zbindowane lub trwale połączone w jedną całość inną techniką.
- 6) **Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane.** Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy uprawnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje nie wymagane przez Zamawiającego (np: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.
- 7) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 8) Dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być przedstawiane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. Formularz oferty, formularz cenowy, oświadczenia i wykazy sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego muszą być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy uprawnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 9) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

- 10) Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) uprawnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 11) Uprawnienie osób podpisujących ofertę, do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli uprawnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów), zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
- 12) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zapytania ofertowego powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszym zapytaniem formie.
- 13) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy Wykonawcy i siedziby.
- 14) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 15) Zamawiający wymaga sporządzenia w ofercie spisu załączników do oferty z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.
- 16) Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 17) Wykonawca obowiązany jest wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- 18) Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres:  
Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim, ul. A. Świętochowskiego 14, pok. nr 05 (sekretariat),  
11-100 Lidzbark Warmiński oraz opisane:  
„Oferta na: .....”.  
(wymienić nazwę oferowanego zadania/ nazwy oferowanych zadań)

Nie otwierać przed dniem ..... (podać termin otwarcia ofert)”.

## **CZĘŚĆ VIII - MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Oferty należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. A. Świętochowskiego 14, pok. nr 05 (sekretariat), w terminie do dnia **27 października 2023 roku do godziny 12:00**.
2. Otwarcie ofert nastąpi **27 października 2023 roku o godz. 12:05** w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim przy ul. A. Świętochowskiego 14, w pokoju nr 206.  
Informacja z otwarcia ofert, zostanie udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego, niezwłocznie po otwarciu ofert.

## **CZĘŚĆ IX - INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY**

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest do zawarcia umowy zgodnie z wymaganiami niniejszego zapytania ofertowego, jego zobowiązaniem zawartym w ofercie i na warunkach określonych we wzorze umowy.
2. Umowa wymaga, pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
3. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

## **CZĘŚĆ X - OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERT, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

**Najniższa cena: 100%.**

## **CZĘŚĆ XI – INFORMACJA WYNIKAJĄCA Z ART. 13 RODO W PRZYPADKU ZBIERANIA DANYCH OSOBOWYCH BEZPOŚREDNIO OD OSOBY FIZYCZNEJ, KTÓREJ DANE DOTYCZĄ, W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego, ul. Aleksandra Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel.: 89 767 85 00, e-mail: um@lidzbarkw.pl;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Miejskiej Lidzbark Warmiński jest Pani Dorota Ejsmont, kontakt: e-mail: d.ejsmont@lidzbarkw.pl, telefon: 89 767 85 39;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.:  
Sporządzenie dokumentu „Operat uzdrowiskowy”, w skład którego wchodzi opracowanie tzw. Operatu kontrolnego oraz aneksu do operatu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie krótszy niż 4 lata, licząc od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

### **Załączniki:**

1. wzór formularza oferty,
2. wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu,
4. wzór wykazu wykonanych usług,
5. wzór umowy.

**FORMULARZ OFERTY**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**Sporządzenie dokumentu „Operat uzdrowiskowy”, w skład którego wchodzi opracowanie tzw. Operatu kontrolnego oraz aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński.**

**1. WYKONAWCA:**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

<b>L.p.</b>	<b>Nazwa(y) Wykonawcy(ów)</b>	<b>Adres(y) Wykonawcy(ów)</b>
*		

\* - usunąć/ dodać wiersze dla wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Jeśli niniejsza oferta składana jest przez indywidualnego Wykonawcę, to nazwa Wykonawcy winna być wpisana w poz. 1 (a wszystkie inne wiersze winny zostać usunięte).

**2. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

<b>Imię i nazwisko</b>	
<b>Adres</b>	
<b>Nr telefonu</b>	
<b>Nr faksu</b>	
<b>Adres e-mail</b>	

**3. REALIZACJA ZAMÓWIENIA**

1) Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia, oferuję(-my)\* wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym, za cenę brutto:....., w tym:

\*a) Operat kontrolny, za cenę brutto: .....  
(słownie:.....).

\*b) Aneks (uzupełnienie) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński,  
za następującą cenę brutto: .....  
(słownie:.....).

- 2) Oświadczam(-y)\*, że powyższe ceny brutto zawierają wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty;
- 3) Oświadczam(-y)\*, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz uznajemy się za związanych zawartymi w nim zasadami postępowania oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty;
- 4) Oświadczam(-y)\*, że dołączony do zapytania ofertowego wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy, zgodnie ze zobowiązaniem zawartym w ofercie, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 5) W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą:  
Oświadczam(-y)\*, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie do 31 marca 2024 r.,
- 6) Oświadczam(-y)\*, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze umowy stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego.



- 7) Niniejsza oferta w pełni spełnia wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym,
- 8) Składam(-y)\* niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]\*. Składając niniejszą ofertę jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponadto oświadczam(-y)\*, iż będziemy odpowiadać solidarnie za realizację niniejszego zamówienia, oraz że Pełnomocnik zostanie upoważniony do zaciągania zobowiązań i otrzymywania instrukcji na rzecz i w imieniu każdego z nas]\*,
- 9) Nie uczestniczę(-ymy)\* jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 10) Oświadczam(-y)\*, że żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania]\*

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

11) Oświadczam(-y)\*, że zamierzamy zrealizować zamówienie:

a) osobiście\*;

b) przy udziale podwykonawców w następującym zakresie\*:

.....

(nazwa(-y)\* powierzonych/powierzonej\* części)  
(w razie potrzeby powielić odpowiednią ilość razy)

12) Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....  
.....

Oferta sporządzona jest na ..... ponumerowanych stronach.

.....  
/pieczęć(-cie) imienna(-e) i podpis(-y) osoby(-ób)  
uprawnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy/

\* - niepotrzebne skreślić

(wzór)

**Oświadczenie**

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**Sporządzenie dokumentu „Operat uzdrowiskowy”, w skład którego wchodzi opracowanie tzw. Operatu kontrolnego oraz aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński.**

I.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy(-ów)	Adres (-y) Wykonawcy(-ów)
*		

\* usunąć/ dodać wiersze dla wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Jeśli niniejsza Oferta składana jest przez indywidualnego Wykonawcę, to nazwa Wykonawcy winna być wpisana w poz. 1 (a wszystkie inne wiersze winny zostać usunięte).

Działając w imieniu Wykonawcy i będąc należycie uprawnionym do jego reprezentowania, oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej;

.....dnia.....

.....  
 /pieczęć(-cie) imienna(-e) i podpis(-y) osoby(-ób)  
 uprawnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy/

(wzór)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**Sporządzenie dokumentu „Operat uzdrowiskowy”, w skład którego wchodzi opracowanie tzw. Operatu kontrolnego oraz aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński.**

prowadzonego przez Gminę Miejską Lidzbark Warmiński,

**oświadczam**, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2023.129.), z którego wynika, że z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. 2022.593.t.j. ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2023.120.t.j.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**Data i podpis Wykonawcy**

.....

(wzór)

.....  
(pieczęć firmowa /nazwa i adres Wykonawcy)**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**Sporządzenie dokumentu „Operat uzdrowiskowy”, w skład którego wchodzi opracowanie tzw. Operatu kontrolnego oraz aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński.**przedkładam(y) następujący **wykaz wykonanych usług** w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Lp.	Przedmiot	Daty wykonania		Odbiorcy
		Data rozpoczęcia (dzień, miesiąc, rok)	Data zakończenia (dzień, miesiąc, rok)	

Do wykazu załączamy ..... szt. dokumentów (dowodów) potwierdzających, że opracowania zostały wykonane należycie

..... dn. ....

.....  
/pieczęć(-ci) imienna(-e) i podpis(-y) osoby(-ób)  
uprawnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy/

(wzór)

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Miejską Lidzbark Warmiński**, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Aleksandra Świętochowskiego 14, (NIP: 743-197-57-09, REGON: 510743500), zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

1. ....

z kontrasygnatą:

a

.....  
(NIP: ....., REGON: ....., )zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

po przeprowadzeniu postępowania zgodnego z obowiązującym u Zamawiającego „Regulaminem udzielania w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim zamówień publicznych o wartości nierównej lub nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych bez podatku od towarów i usług, wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych” (Zarządzenie Nr SE.0050.10.2021.MG Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z dnia 21 stycznia 2021 r.) zawarto - bez stosowania przepisów ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest **sporządzenie dokumentu „Operat uzdrowiskowy”, w skład którego wchodzi opracowanie tzw. Operatu kontrolnego oraz aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński** zgodnie z wymogami ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 151, ze zm.; dalej: *ustawa uzdrowiskowa*) oraz aktami wykonawczymi do niej.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - a. sporządzenie tzw. „operatu kontrolnego”, o którym mowa w art. 43 ust. 1 ustawy uzdrowiskowej wraz z uzyskaniem decyzji, o której mowa w art. 40 ust. 2 ustawy uzdrowiskowej;
  - b. sporządzenie aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński, umożliwiającego Ministrowi Zdrowia wystąpienie do Rady Ministrów z wnioskiem o nadanie Obszarowi Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński statusu uzdrowiska, o którym mowa w art. 42 ust. 1a. ustawy uzdrowiskowej.
3. Operat uzdrowiskowy winien być sporządzony w formie pisemnej, w podziale na część opisową i graficzną, przy czym część graficzną operatu określa szczegółowo art. 39 ust. 4 ustawy uzdrowiskowej, a część graficzną – art. 39 ust. 5 i 6 ustawy uzdrowiskowej. Część opisowa sporządzona zostanie również w formie elektronicznej.
4. Zakres prac obejmuje również:
  - a. przeprowadzenie procesu konsultacji i uzgodnień z Ministerstwem Zdrowia na etapie przygotowania operatu i aneksu do operatu uzdrowiskowego;
  - b. udział w procedurze uzyskania decyzji Ministra Zdrowia, potwierdzającej możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego na obszarze ochrony uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński w oparciu o złożony „operat kontrolny” oraz w procedurze

- nadania obszarowi ochrony uzdrowiskowej statusu uzdrowiska w oparciu o złożony aneks do operatu uzdrowiskowego;
- c. uzupełnienie, nanoszenie niezbędnych poprawek w przypadku stwierdzenia przez Ministra Zdrowia braków lub nieprawidłowości w opracowanym „operacie kontrolnym” i/lub aneksie do operatu (zgodnie z art. 40 ust. 3 i 4 ustawy z 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 151, ze zm.);
  - d. udział w procedurze uzyskiwania opinii właściwych organów;
  - e. udział w spotkaniach zewnętrznych (w przypadku zaistnienia takiej konieczności).
- 5. Zamawiający zapewnia pełną współpracę z Wykonawcą polegającą na udostępnieniu danych w zakresie, w jakim je posiada oraz w zakresie ustalonym z Wykonawcą.
  - 6. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego pozyskiwania załączników, dokumentów i materiałów źródłowych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
  - 7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia informacji o zaawansowaniu prac nad wykonaniem przedmiotu umowy na żądanie Zamawiającego.

## § 2

- 1. Rozpoczęcie realizacji zamówienia ustala się na dzień podpisania umowy.
- 2. Termin wykonania Operatu kontrolnego dla Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński ustala się na 30 dni od dnia przekazania Wykonawcy świadectwa potwierdzającego właściwości lecznicze naturalnych surowców leczniczych, występujących na Obszarze Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński oraz świadectwa potwierdzającego właściwości lecznicze klimatu przez Zamawiającego.
- 3. Termin sporządzenia aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński ustala się na 30 dni od dnia ujęcia zakładu lecznictwa uzdrowiskowego w ewidencji zakładów i urzędzeń lecznictwa uzdrowiskowego, prowadzonej przez Naczelnego Lekarza Uzdrowiska.
- 4. Za ostateczny termin wykonania przedmiotu umowy uważa się:
  - a. Uzyskanie decyzji, o której mowa w art. 40 ust. 2 ustawy uzdrowiskowej, jednak nie później niż 31 marca 2024 r.;
  - b. Datę wystąpienia Ministra Zdrowia z wnioskiem do Rady Ministrów o nadanie Obszarowi Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński statusu uzdrowiska.
- 5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu 3 egzemplarze opracowania w formie papierowej i 2 egzemplarze w formie elektronicznej na nośniku, w formacie typu: .doc; PDF, JPG lub innym ogólnodostępnym.

## § 3

- 1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości brutto ..... zł (słownie:.....złoty), w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką, z czego
  - a. za wykonanie operatu kontrolnego wynagrodzenie Wykonawcy wynosi brutto ..... zł (słownie zł:.....);
  - b. za wykonanie aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński wynagrodzenie Wykonawcy wynosi brutto ..... zł (słownie zł:.....).
- 2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie wymagania Zamawiającego określone w zapytaniu ofertowym i niniejszej umowie oraz zawiera wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.

3. Wynagrodzenie płatne będzie za każdy etap odrębnie w dwóch transzach, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur i protokołów częściowego odbioru prac, zgodnych z harmonogramem realizacji przedmiotu zamówienia, określonym w § 2:
  - a. **Operat kontrolny: I transza** – 50% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 lit. a, po przekazaniu Zamawiającemu operatu kontrolnego w formie i ilości, określonej w § 2 ust. 5; **II transza** – 50% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 lit. a, po należyтым wykonaniu przedmiotu zamówienia, opisanym w § 2 ust. 4 lit. a.;
  - b. **Aneks do Operatu uzdrowiskowego: I transza** – 50% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 lit. b, po przekazaniu Zamawiającemu aneksu (uzupełnienia) do Operatu uzdrowiskowego Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński w formie i ilości, określonej w § 2 ust. 5; **II transza** – 50% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 lit. b, po uzyskaniu pisemnego potwierdzenia o wystąpieniu Ministra Zdrowia, opisanym w § 2 ust. 4 lit. b.
4. Faktura wystawiona będzie na Gminę Miejską Lidzbark Warmiński, ul. Aleksandra Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński, NIP: 7431975709 – **Nabywca**; Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim, ul. Aleksandra Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński - **Odbiorca**.
5. Płatność wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za nieterminową płatność faktur przysługują odsetki ustawowe.
7. Za datę płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 4

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe, związane z przedmiotem umowy i wszystkimi powiązanimi z nim utworami, a także własność nośników, na których będą zawarte. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi w dniu przejścia przedmiotu umowy przez Zamawiającego, tj. podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego prac.
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu prawo do wykorzystania przedmiotu Umowy i wszystkich związanych z nim dokumentów, pomiarów, informacji w zakresie wszystkich pól eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2509, ze zm.), a w szczególności Zamawiający ma prawo do utrwalania, drukowania, zwielokrotniania każdą techniką, wprowadzania do obrotu, wprowadzania do pamięci komputera, publicznego odtwarzania, wystawiania, wyświetlania, udzielania licencji na wykorzystanie, dalszej odsprzedaży dokumentów, pomiarów, informacji w zakresie nabytych autorskich praw majątkowych bez zgody Wykonawcy oraz do wykorzystania dokumentów, pomiarów, informacji na każdym polu eksploatacji, jeżeli okaże się to niezbędne do uzyskania celu, jakiego ma służyć przedmiot umowy.
3. W przypadku gdy Zamawiający będzie zmuszony do korzystania z dokumentów, pomiarów, informacji na innym jeszcze polu eksploatacji, nie wymienionym w ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego przeniesienia na Zamawiającego wszelkich majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy na tym polu eksploatacji zgodnie z art. 46 ustawy z 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy oraz prawa wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do przedmiotu umowy jest nieograniczone terytorialnie.
5. Wykonawca odpowiada za naruszenie praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich, odnoszących się do przedmiotu umowy oraz oświadcza, że wszystkie wyniki prac mogące stanowić przedmiot praw autorskich nie będą naruszać autorskich praw majątkowych i dóbr osób trzecich.
6. Dane pomiarowe pozostają własnością Wykonawcy, w celu wykorzystania ich do dalszych opracowań naukowych.
7. Wykonanie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 3 i 5 nastąpi w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.

## § 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 lit. a i lit. b umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - 2) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron umowy z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy – w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych lub innych potrąceń uzasadnionych, z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego
6. Suma kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy, nie może przekroczyć 30 % całkowitego wynagrodzenia /brutto/ Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
7. Kary umowne mogą zostać nałożone w terminie 30 dni od spełnienia przesłanek do ich nałożenia.

## § 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy;
  - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - 3) Wykonawca przerwał realizację zamówienia i przerwa ta trwa tak długo, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać przedmiotu umowy w terminie i zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie;
  - 4) Wykonawca realizuje usługę niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający przedkłada Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia przesłanek, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – 4.
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku, winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## § 7

1. Zmiany w treści umowy w stosunku do treści oferty mogą być dokonane na skutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, niezależnych od woli stron, a w szczególności:
  - 1) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne) mającej bezpośredni wpływ na terminowość realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) działań organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść niniejszej umowy;
  - 4) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy.
2. W przypadku wystąpienia opóźnień, będących wynikiem zdarzeń opisanych w ust. 1, pkt 1 i 2, strony ustalą nowe terminy realizacji z zastrzeżeniem, iż maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji umowy będzie równy okresowi przerwy.



## § 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zmiany treści umowy nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

### UWAGA:

Zamawiający zastrzega sobie po wyborze oferty najkorzystniejszej, prawo wprowadzenia do przyszłej umowy zapisów służących jej uszczegółowieniu, a wynikających z treści złożonej oferty i zapisów zapytania ofertowego.

\*- niewłaściwe skreślić