

**BURMISTRZ LIDZBARKA WARMIŃSKIEGO OGŁASZA
PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ CZĘŚCI DZIAŁKI GRUNTU
POŁOŻONEJ NA TERENIE MIASTA LIDZBARK WARMIŃSKI
Z PRZEZNACZENIEM NA CELE PARKINGOWE**

Część działki gruntu oznaczonej w obrębie 6 numerem 18, położonej przy ul. Marcina Kromera, podzielonej na stanowiska parkingowe z zamontowanymi blokadami.

Siedem stanowisk parkingowych z zamontowanymi blokadami oznaczonych numerami 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12 (numeracja stanowisk zaczyna się od kompleksu garażowego) o powierzchni **12,5m²** każde - cena wywoławcza będąca opłatą roczną za jedno stanowisko parkingowe wynosi **207,50zł netto** (słownie: **dwieście siedem złotych 50/100**), wysokość wadium wynosi **30,00 zł** (słownie: **trzydzieści złotych 00/100**).

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 26 STYCZNIA 2024 ROKU O GODZ. 9⁰⁰ W SALI
KONFERENCYJNEJ URZĘDU MIEJSKIEGO W LIDZBARKU WARMIŃSKIM PRZY ULICY
ŚWIĘTOCHOWSKIEGO 14.**

Przeznaczenie dzierżawy: 7 miejsc parkingowych z zamontowanymi blokadami.

Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: E102PU – Teren istniejącej zabudowy przemysłowo – usługowej - adaptowane.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na każde stanowisko oddzielnie (w tytule należy wskazać numer stanowiska, którego wadium dotyczy) do dnia 22 stycznia 2024 roku na konto Urzędu Miasta Lidzbarka Warmińskiego Bank Millennium S.A. Oddział Lidzbarck Warmiński Nr 13 1160 2202 0000 0000 6193 1481. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu na w/w rachunek.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet opłaty za dzierżawę gruntu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które dopuszcza ustawa o gospodarce nieruchomościami. Osoby występujące w imieniu firm i spółek, przystępujące do przetargu muszą posiadać ważne pełnomocnictwo.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać komisji przetargowej: **dowód wpłaty wadium i dowody tożsamości, a osoby inne niż osoby fizyczne dodatkowo muszą przedłożyć aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa.**

Cena osiągnięta w przetargu jest opłatą roczną netto z tytułu dzierżawy, płatną do dnia 31 marca każdego roku, a w roku bieżącym w dniu podpisania umowy dzierżawy.

Z uczestnikiem, który wygra przetarg zostanie zawarta umowa dzierżawy na okres do trzech (3) lat.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Bliższych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Lidzbarcku Warmińskim, tel. (89) 767 8513.

Lidzbarck Warmiński, dnia 13 grudnia 2023 roku.