

Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego



ul. Aleksandra Świętochowskiego 14
11-100 Lidzbark Warmiński

tel. +48 89 767 85 00
www.lidzbarkw.pl
um@lidzbarkw.pl

GK.0003.2.2024.AU

Lidzbark Warmiński, dnia 7 lutego 2024 roku,

Pani
Iwona Łagocka
Radna Rady Miejskiej
w Lidzbarku Warmińskim

W nawiązaniu do Pani interpelacji z dnia 25 stycznia 2024 roku, dotyczącej lokalu mieszkalnego nr przy ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego w imieniu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński informuję, że w dniu 30 stycznia 2024 roku odbyła się wizyta w ww. lokalu członków Komisji Mieszkaniowej Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim oraz Komisji Społecznej. Podczas wizyty stwierdzono, że trwający remont na chwilę obecną uniemożliwia zamieszkanie w lokalu. Najemca w obecności wizytujących oświadczył, że prace remontowe wykonuje w miarę swoich możliwości finansowych oraz własnymi siłami, zakres remontu uległ zwiększeniu po jego rozpoczęciu a najemca nie miał świadomości tego w momencie przyjmowania przydziału.

Nadmieniam jednocześnie, że wniosek najemcy o wykup ww. lokalu mieszkalnego został rozpatrzony negatywnie i pozostaje on w zasobie komunalnym Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński. Opłaty z tytułu należności czynszowych są regulowane na bieżąco, ponadto Gmina nie poniosła żadnych nakładów z tytułu prowadzonych prac remontowych.

Informuję również, że Gmina podjęła czynności monitorowania przebiegu remontu w ww. lokalu mieszkalnego, poinformowano najemcę o konsekwencjach związanych z niezamieszkaniem w wynajmowanym lokalu, wynikających z art. 11 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku, o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 725).

BURMISTRZ
Jacek Wiśniewski