

Iwona Łagocka  
Radna Rady Miejskiej  
w Lidzbarku Warmińskim

Ref. Kou.  
Ref. Oryg.  
Jacek

W Urzędzie Miejskim

Sekretariat

Data wpływu ... 29. LUT. 2024 ...  
Nr rej. PP. 2413. 2024, Zał. szt. ....

Lidzbark Warmiński 28.02.2024

Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego  
Pan Jacek Wiśniowski

Bruno Pały  
E. Kępczyński

W odpowiedzi na pismo z dn.23.02.2024r, jako przewodnicząca komisji mieszkaniowej informuję, iż wszystkie protokoły z posiedzeń komisji mieszkaniowej, podpisane przez jej członków w dwóch egzemplarzach, są przekazywane do Urzędu Miasta. Jako przewodnicząca komisji, nigdy nie otrzymywałam ani nie przechowywałam oryginałów tych dokumentów. Stąd też oświadczam, iż nie posiadam odrębnej kopii lub oryginału protokołu z dnia 22 marca 2022 r., o ile taki dokument faktycznie istniał, czego nie mogę wykluczyć.

Koniecznym wydaje się wskazanie, że to Pan Burmistrz w swoim piśmie z dnia 23.02.2024r powołuje się na fakt przedłożenia mu pozytywnej opinii komisji mieszkaniowej, na podstawie której dokonał on przydziału mieszkania Panu [imię]. Jeżeli faktycznie istniała pozytywna opinia komisji mieszkaniowej w tym zakresie to musiała ona zawierać podpisy jej członków. Pan Burmistrz powinien też wytłumaczyć, dlaczego nie dysponuje obecnie dokumentem, którym rzekomo posługiwał się przy przydziale mieszkania, a jego miejsce zastąpił niepodpisany projekt protokołu, który mógł być sporządzony przez dowolną osobę w każdym czasie i miejscu. Pozwala to podejrzewać, że na protokole nigdy nie było podpisów komisji mieszkaniowej. Rodzi to też pytanie, dlaczego dokonano przydziału przed wręczeniem członkom komisji protokołu wraz z opinią do podpisania.

Dodam, że sporządzeniem protokołu z posiedzeń komisji mieszkaniowej, od kiedy jestem członkiem w/w komisji, zajmował się protokolant i nigdy nie należało to do kompetencji jej członków. Protokół powinien być napisany przez protokolanta, podpisany i komisję mieszkaniową w dwóch egzemplarzach. Taki tok postępowania i prowadzenia komisji mieszkaniowej był od wielu lat.

W odniesieniu do otrzymanego pisma informuję, że nikt nie zarzucił, że Pan [imię] nie spełniał wymogów formalnych niezbędnych do ubiegania się o przydział lokalu mieszkalnego z zasobów komunalnych Gminy Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim.

W związku z sygnałami mieszkańców, w/w lokal był przez długi niezamieszkiwany przez najemcę. To był główny powód, dla którego komisja mieszkaniowa podjęła działania. W dniu 30.01.2024r odbyła się wizja lokalna. Komisja mieszkaniowa wystąpiła przed wizją lokalną o udostępnienie protokołu z dnia 22.03.2022r. Niestety, otrzymaliśmy protokół bez podpisów komisji mieszkaniowej oraz protokolanta. Pracownik urzędu poinformował nas,

że w dokumentacji znajduje się oświadczenie, iż lista obecności jest równoznaczna z protokołem. Stanowczo nie zgadzamy się z tym twierdzeniem.

W odpowiedzi otrzymaliśmy informacje, że Gmina Miejska podjęła czynności, aby najemca jak najszybciej zakończył remont. Niestety, nadal docierają do nas sygnały, że przez miesiąc nic nie dzieje się w tym lokalu. Chcemy nadmienić, że najemca z jednej strony tłumaczy się brakiem środków na dokończenie remontu, przez co nie może zamieszkać w lokalu, a z drugiej strony składa wnioski o wykup. Działania te są więc wzajemnie sprzeczne i sugeruje niezgodne z prawdą intencje najemcy, co winno zostać dogłębnie wyjaśnione.

Reasumując, w opinii komisji ta sprawa budzi wiele kontrowersji, jednak pozostając w kompetencjach Pana burmistrza, to przez niego powinna zostać wyjaśniona i zakończona wyciągnięciem stosownych konsekwencji.

#### Komisja mieszkaniowa:

1. Przewodnicząca

Iwona Łagocka



2. Zastępcą przewodniczącej

Krzysztof Rosiński



3. Członek

Adam Brodowski

