

Lidzbark Warmiński, 23.04.2024r.

znak sprawy: GK.273.34.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

Modernizacja – remont pomostu plaży miejskiej w Wielochowie.

1. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 31.10.2024 r.**
2. Wymagany okres gwarancji jakości i rękojmi nie krótszy niż **24 miesiące**, licząc od daty podpisania protokołu przekazania-odbioru.

Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji krótszego niż 24 miesiące, Zamawiający uznana, że złożona oferta jest niezgodna z zapytaniem ofertowym i spowoduje jej odrzucenie.

3. Lokalizacja: Wielochowo, gm. Lidzbark Warmiński.
4. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w zapytaniu ofertowym, jest obowiązany w ofercie wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
5. Warunki jakie musi spełnić Wykonawca:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli Wykonawcałoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

2) posiadania wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli Wykonawcałoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli Wykonawcałoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia niniejszy warunek, jeżeli Wykonawcałoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

6. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w stosunku, do którego zachodzą okoliczności wskazane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

7. Wymagane dokumenty (oświadczenia):

- 1) Wypełniony formularz oferty, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego;
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganiu wykluczeniu, sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego;
- 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 4) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonych w ofercie dokumentów (np. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.,
- 5) **Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną;**

8. Kryteria oceny ofert: **najniższa cena - 100%,**

9. Osoby prowadzące zamówienie (kontakt): Anna Jasiun – tel. 89 767 85 20, Ireneusz Sławiński 89 767 85 50.

10. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w terminie do dnia **06.05.2024 roku do godz. 12:00.**

Ofertę prosimy wysłać pocztą lub dostarczyć osobiście na adres: Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Świętochowskiego 14, pok. nr 05. Oferty złożone po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert, zostaną zwrócone bez otwierania.

Z up. B U R M I S T R Z A

Tomasz Nykiel
Z-ca Burmistrza

.....
(podpis osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań)

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

CZĘŚĆ I - NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Dane Zamawiającego:

Nazwa: **Gmina Miejska Lidzbark Warmiński**

Adres: **11-100 Lidzbark Warmiński, ul. A. Świętochowskiego 14**

NIP: **743-19-75-709**

Telefon: **089 767 85 00**

CZĘŚĆ II- TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), na podst. art. 2 ust. 1 pkt. 1 cytowanej ustawy.

CZĘŚĆ III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: **Modernizacja – remont pomostu plaży miejskiej w Wielochowie.**

2. Opis pomostu:

Pomost o konstrukcji drewnianej opartej na ruszcie z pali drewnianych, wbijanych w rozstawie osiowym 200x200 cm. Pale długości od 5,00 do 10,00 m oraz średnicy od 22 cm do 28 cm. W celu usztywnienia całości konstrukcji na większych głębokościach zastosowano kozły dwupalowe z wykorzystaniem pali ukośnych wbitych z nachyleniem 5:1. Do głowic pali śrubami M16 mocowane są podwójne kleszcze / poprzecznice / z bali o przekroju 8x16 cm L=600 cm dla pomostu szer. 5,00 m oraz 3,30 dla pomostów o szer. 3,00 m. Na kleszczach ułożone są belki główne / podłużnice / z krawędziaka 16x16 cm. Do belek zewnętrznych pomostów o szer. 5,00m mocowane są na śruby / w rozstawie osiowym 100 cm / słupki balustrady drewnianej, które dodatkowo co drugi podparte są ukośnym słupkiem zamocowanym w końcówce kleszczy. Pomost od wewnątrz basenów wyposażono w półkę pośrednią z bali gr 60 mm opartych na kleszczach pomostu. Pomost lewy na zewnątrz wyposażono w obniżony stopień ułatwiający korzystanie z jednostek pływających. Bale stopnia o grubości 60 mm oparte są na dodatkowych kleszczach zamontowanych poniżej kleszczy konstrukcyjnych pomostu. Po środku pomostu rozdzielającego baseny kąpielowe zaprojektowano podwyższone stanowisko dla ratownika. Stanowisko licząc po krawędzi pokładu będzie miało wymiary 180x220 cm i wysokość w stosunku do pokładu pomostu 98 cm. Konstrukcja stanowiska to słupy z krawędziaka 16x16cm oraz kleszcze usztywniające z bala jak kleszcze pomostów. Pokład pomostów oraz stanowiska ratownika z bali gr 50 mm z obróbką antypoślizgową/rowkowanie drobnym frezem/.

Konstrukcja pomostu tj. kleszcze oraz belki podłużne, a także poszycie pomostu w chwili obecnej charakteryzuje się dużym spróchnieniem. W ramach modernizacji oraz prac remontowych należy wymienić kleszcze, belki podłużne oraz poszycie pomostu.

3. Na przedmiot zamówienia składa się między innymi następujący zakres rzeczowy:
- 1) Rozebranie drewnianych desek pomostu górnego plus miejscowe naprawy poszycia pozostałych pokładów niewymienianych w całości o powierzchni 320 m²,
 - 2) Rozebranie drewnianych desek pomostu dolnego (półki pośredniej) o powierzchni 22,5 m²,
 - 3) Rozebranie drewnianych elementów pomostu (belek podłużnych i poprzecznych kleszczy) o łącznej długości 798 m,
 - 4) Rozbiórka metalowych drabinek 2 szt. i lamp oświetleniowych 2 szt. kolidujących z prowadzonymi naprawami,
 - 5) Wywiezienie i utylizacja drewna z rozbiórki w ilości 33,38 m³
 - 6) Montaż nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo belek poprzecznych (kleszczy) o przekroju 8x16 cm i długości L = 600 cm w ilości 348 mb,
 - 7) Montaż nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo belek podłużnych o przekroju 16x16 cm w ilości 450 mb,
 - 8) Montaż nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo drewnianych belek o gr. 50 mm z obróbką antypoślizgową poszycia pomostu górnego wraz z montażem nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo drewnianych belek o gr. 50 mm z obróbką antypoślizgową poszycia pozostałych pokładów niewymienianych w łącznej ilości 320 m²
 - 9) Montaż nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo drewnianych belek o gr. 50 mm z obróbką antypoślizgową poszycia pomostu dolnego w łącznej ilości 22.5 m²
 - 10) Impregnacja grzybobójcza metodą kąpeli elementów drewnianych pomostu – 33,38 m³
 - 11) Montaż metalowych drabinek w ilości 2 szt. i lamp oświetleniowych w ilości 2 szt.

a także wykonanie robót tymczasowych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowej realizacji niniejszego zamówienia.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, z aktualną, posiadaną najnowszą wiedzą techniczną oraz z zasadami doświadczenia zawodowego oraz opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót i STWiOR.

Przeznaczony do remontu pomost stanowi część przestrzeni publicznej, zlokalizowanej przy brzegu jeziora. Podczas kalkulacji ceny oferty należy uwzględnić ten fakt podczas doboru materiałów, które powinny zapewniać najwyższą jakość oraz gwarantować zachowanie właściwości fizycznych oraz mechanicznych przez okres udzielonej gwarancji.

5. Nazwy i kody przedmiotu zamówienia wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
- 45000000-7 Roboty budowlane,
 - 45248400-1 Roboty budowlane w zakresie przystani,
 - 44191000-5 Różne drewniane materiały budowlane
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia.

CZĘŚĆ IV - TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **do dnia 31.10.2024 roku.**
2. Wymagany okres gwarancji jakości i rękojmi nie krótszy niż **24 miesiące**, licząc od daty podpisania protokołu przekazania-odbioru.
3. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia zawarcia umowy.

CZĘŚĆ V - OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, **z zachowaniem formy pisemnej** pod rygorem nieważności. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4. Dokumenty załączone do oferty w języku obcym należy złożyć w formie: oryginału lub odpisu lub wypisu lub wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
2. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
3. Zamawiający zaleca przy sporządzaniu oferty wykorzystanie wzorów stanowiących załączniki do zapytania ofertowego. Dopuszcza się złożenie w ofercie dokumentów opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one zgodne co do treści z formularzami określonymi przez Zamawiającego.
4. Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego muszą mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
5. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty powinny być zszyte, zbindowane lub trwale połączone w jedną całość inną techniką.
6. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy uprawnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
7. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego), muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
8. Dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być przedstawiane w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. Formularz oferty, oświadczenia i wykazy sporządzone na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego, muszą być złożone w oryginale. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy uprawnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
9. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
10. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż

jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) uprawnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

11. Uprawnienie osób podpisujących ofertę, do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów załączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli uprawnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w oryginale lub poświadczony za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów), zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
12. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zapytania ofertowego powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszym zapytaniem formie.
13. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy Wykonawcy i siedziby.
14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
15. Kompletna oferta musi zawierać:
 - 1) wypełniony formularz oferty, sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego,
 - 2) wypełnione oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu, sporządzone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego,
 - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 4) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonych w ofercie dokumentów (np. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

5) Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną;

16. Zamawiający wymaga sporządzenia w ofercie spisu załączników do oferty z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.
17. Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
18. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres: Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim, ul. A. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński, pok. nr 5 (Sekretariat) oraz opisane: „Oferta na: Modernizacja – remont pomostu plaży miejskiej w Wielochowie. Nie otwierać przed dniem (podać termin otwarcia ofert)“.

CZĘŚĆ VI - MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. A. Świętochowskiego 14, pok. Nr 5, w terminie do dnia **06.05.2024 r. do godz. 12:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.05.2024 r. o godz. 12:05** w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim, przy ul. A. Świętochowskiego 14, pok. 206.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i okresu gwarancji jakości zawarte w ofertach.
5. Koperty oznaczone „WYCOFANIE” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności.

CZĘŚĆ VII - OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym, w cenie ryczałtowej brutto, musi ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za roboty budowlane ma być przedmiar robót opracowany przez Wykonawców w oparciu o załączony przedmiar robót. Podstawą wyliczenia ceny powinna być oparta na rachunku ekonomicznym kalkulacja własna Wykonawcy. **Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko.** W przypadku stwierdzenia braku danych w przedmiarze robót, Wykonawca winien zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie.
3. Zaleca się aby Wykonawca dokonał w pierwszej kolejności szczegółowej wizji lokalnej, aby zapoznać się ze specyfiką oraz problematyką prac w przewidzianej lokalizacji i dopiero na podstawie zdobytych informacji dokonał wyceny zakresu prac.
4. Cena ryczałtowa brutto musi obejmować koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, oraz uwzględnić inne opłaty i podatki łącznie z obowiązującym podatkiem VAT, oraz innymi elementami cenotwórczymi, w tym:
 - koszt robocizny,
 - koszt pracy sprzętu,
 - koszt materiałów,
 - opłaty za korzystanie ze składowiska odpadów, ewentualne inne opłaty związane z unieszkodliwianiem odpadów,
 - koszt ewentualnego ubezpieczenia działalności bądź pokrycia roszczeń z tytułu odszkodowań,

- koszt uzyskania wymaganych prawem zezwoleń, koncesji, badań,
- koszt właściwego oznakowania i zabezpieczenia bezpieczeństwa ruchu pieszych i pojazdów w sąsiedztwie prowadzonych prac,
- inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia,
- zniżki i upusty zaproponowane przez Wykonawcę,
- inne nie wymienione wyżej, które są niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.

Uwaga!

W kalkulacjach cenowych należy uwzględnić ceny materiałów nowych.

5. Cena ofertowa i ceny jednostkowe muszą być wyrażone w złotych polskich (PLN) niezależnie od wchodzących w jej skład elementów, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. W złotych polskich będą również prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.

VIII - OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem: **najniższa cena – 100%**
2. Ocena oferty w zakresie ww. kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:

Ocena punktowa w kryterium najniższa cena dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\frac{\text{najniższa cena ryczałtowa brutto spośród złożonych ofert}}{\text{cena ryczałtowa brutto w ofercie ocenianej}} \times 100 \text{ pkt}$$

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie wymogi określone w niniejszym zapytaniu ofertowym i uzyskała najwyższą liczbę punktów.

CZĘŚĆ IX - INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz zamieści ww. informacje na swojej stronie internetowej: <http://bip.lidzbarkw.pl>.
2. Umowa wymaga, pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest do zawarcia umowy zgodnie z wymaganiami niniejszego zapytania ofertowego, jego zobowiązaniem zawartym w ofercie i na warunkach określonych we wzorze umowy.

4. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
5. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

CZĘŚĆ X - INFORMACJA WYNIKAJĄCA Z ART. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. A. Świętochowskiego 14, tel. 89 767 85 00, e-mail: um@lidzbarkw.pl;
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Miejskiej Lidzbark Warmiński, jest Pan Dorota Ejsmont, kontakt: adres e-mail: d.ejsmont@lidzbarkw.pl, telefon: 89 767 85 39;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Modernizacja – remont pomostu plaży miejskiej w Wielochowie, Znak sprawy: GK.273.34.2024.
4. Obowiązek podania przez Pani/Pana danych osobowych bezpośrednio Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
5. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
6. Posiada Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
7. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

Spis załączników:

Załącznik nr 1 – wzór formularza oferty,

Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu,

Załącznik nr 3 – wzór umowy,

Załącznik nr 4 – przekrój pomostu,

Załącznik nr 5 – szkic zakresu remontu pomostu,

Załącznik nr 6 – przedmiar robót,

Załącznik nr 7 - STWiOR

(wzór formularza oferty)

OFERTA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

Modernizacja – remont pomostu plaży miejskiej w Wielochowie.**1. WYKONAWCA:**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy(-ów)	Adres(-y) Wykonawcy(-ów)
*		

* - usunąć/ dodać wiersze dla wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Jeśli niniejsza oferta składana jest przez indywidualnego Wykonawcę, to nazwa Wykonawcy winna być wpisana w poz. 1 (a wszystkie inne wiersze winny zostać usunięte).

2. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

3. REALIZACJA ZAMÓWIENIA

- 1) Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia oferuję(-my)*: wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym za następującą cenę ryczałtową brutto:
..... (słownie:).
- 2) Oświadczam(-y)*, że powyższa cena ryczałtowa brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- 3) Oświadczam(-y)*, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 4) Posiadam(-y)* uprawnienia do realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5) Oświadczam(-y)*, że zawarty w zapytaniu ofertowym wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy, zgodnie ze zobowiązaniem zawartym w ofercie, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 6) Oświadczam(-y)*, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze umowy stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego.
- 7) Niniejsza oferta w pełni spełnia wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym.

8) Do wyliczenia ceny ryczałtowej zastosowano następujące ceny i wskaźniki:

Cena 1 roboczogodziny:zł,

Kp = % od R+S

Z =% od R+S+Kp

Kz =% od M.

9) W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą oświadczam(-y)*, że:

a) przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie **do dnia**

b) udzielimy gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot zamówienia, na okres miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych bez zastrzeżeń.

10) Składam(-y)* niniejszą ofertę *[we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]**. Składając niniejszą ofertę jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponadto oświadczamy, iż będziemy odpowiadać solidarnie za realizację niniejszego zamówienia, oraz że Pełnomocnik zostanie upoważniony do zaciągania zobowiązań i otrzymywania instrukcji na rzecz i w imieniu każdego z nas]*,

11) Nie uczestniczę(-ymy)* jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,

12) Oświadczam(-y)*, że *żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji/ wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania**

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

13) Oświadczam(-y)*, że nie zamierzam(-y)* powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia.

Oferta sporządzona jest na ponumerowanych stronach.

.....
/pieczęć(-cie) imienna(-e) i podpis(-y) osoby(-ób) uprawnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy/

* niepotrzebne skreślić

(wzór)

OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i niepodleganiu wykluczeniu w postępowaniu pn.:

Modernizacja – remont pomostu plaży miejskiej w Wielochowie.

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
*		

* - usunąć/ dodać wiersze dla wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Jeśli niniejsza oferta składana jest przez indywidualnego Wykonawcę, to nazwa Wykonawcy winna być wpisana w poz. 1 (a wszystkie inne wiersze winny zostać usunięte).

Działając w imieniu Wykonawcy i będąc należycie uprawnionym do jego reprezentowania, oświadczam, że:

1. Wykonawca spełnia warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeż przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

2. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j.Dz.U.2023 r. poz.129. ze zm.) z którego wynika, że:

z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

.....dnia.....

.....
/pieczęć(-cie) imienna(-e) i podpis(-y) osoby(-ób)
uprawnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy/

UMOWA Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Miejską Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. A. Świętochowskiego 14 (NIP: 743-197-57-09, REGON: 510743500) zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

1.....
z kontrasygnatą

a

.....
(NIP:, REGON:,)
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1.
2.

o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605, z późn. zm.), na podst. art. 2 ust. 1 pkt. 1 cytowanej ustawy

§ 2

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:
Modernizacja – remont pomostu plaży miejskiej w Wielochowie.
2. Wykonawca niniejszą umową, zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, zgodnego z przedmiarami, z obowiązującymi normami i przepisami, z aktualną posiadaną najnowszą wiedzą techniczną oraz z zasadami doświadczenia zawodowego i do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) Rozebranie drewnianych desek pomostu górnego plus miejscowe naprawy poszycia pozostałych pokładów niewymienianych w całości o powierzchni 320 m²,
 - 2) Rozebranie drewnianych desek pomostu dolnego (półki pośredniej) o powierzchni 22,5 m²,

- 3) Rozebranie drewnianych elementów pomostu (belek podłużnych i poprzecznych kleszczy) o łącznej długości 798 m,
- 4) Rozbiórka metalowych drabinek 2 szt. i lamp oświetleniowych 2 szt. kolidujących z prowadzonymi naprawami,
- 5) Wywiezienie i utylizacja drewna z rozbiórki w ilości 33,38 m³
- 6) Montaż nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo belek poprzecznych (kleszczy) o przekroju 8x16 cm i długości L = 600 cm w ilości 348 mb,
- 7) Montaż nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo belek podłużnych o przekroju 16x16 cm w ilości 450 mb,
- 8) Montaż nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo drewnianych belek o gr. 50 mm z obróbką antypoślizgową poszycia pomostu górnego wraz z montażem nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo drewnianych belek o gr. 50 mm z obróbką antypoślizgową poszycia pozostałych pokładów niewymienianych w łącznej ilości 320 m²
- 9) Montaż nowych zaimpregnowanych zanurzeniowo drewnianych belek o gr. 50 mm z obróbką antypoślizgową poszycia pomostu dolnego w łącznej ilości 22.5 m²
- 10) Impregnacja grzybobójcza metodą kąpeli elementów drewnianych pomostu – 33,38 m³
- 11) Montaż metalowych drabinek w ilości 2 szt. i lamp oświetleniowych w ilości 2 szt.

4. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy określają przedmiar robót, stanowiący załącznik do niniejszej umowy, będący jej integralną częścią.

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

- 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) zapytanie ofertowe.
5. Wykonawca zobowiązuje się również do wykonania wszelkich prac towarzyszących i tymczasowych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości robót stanowiących przedmiot umowy w terminie do dnia
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w ciągu 7 dni roboczych, licząc od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego robót będzie bezusterkowo zrealizowany przedmiot umowy.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Dysponuje narzędziami i sprzętem niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy;
 - 2) Dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności będących przedmiotem niniejszej umowy;
 - 3) Zakupi na własny koszt i dostarczy materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, zaoferowane w ofercie, posiadające świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie, które potwierdzą założone w projekcie cechy techniczne;
 - 4) Materiały, o których mowa w pkt 3 odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;
 - 5) Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru Wykonawca zobowiązuje się do okazania w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie (zgodnie z obowiązującymi przepisami) terenu prowadzonych robót, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie powodującym minimalne przeszkody komunikacyjne oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu budowy od Zamawiającego;
- 2) Zabezpieczenie i oznaczenie terenu budowy;
- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie budowy na własny koszt;
- 4) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.), okazanie na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;

- 5) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 6) Jako wytwarzający odpady – przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) ustawy z dnia 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.54),
 - b) ustawy z dnia 14.12.2012 r. - o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1587, ze zm.).Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 7) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 8) Oznakowanie i zabezpieczenie ruchu i robót na czas prowadzenia robót, wraz z bieżącym utrzymaniem tego oznakowania i jego likwidacją po zakończeniu robót;
- 9) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy;
- 10) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 11) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 12) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 13) Zabezpieczenie urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 14) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu budowy w należyłym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 15) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;

- 16) Kompleutowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 17) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego lub nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
- 18) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 19) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 20) Wykonanie robót zgodnie z przedmiarem robót, obowiązującym prawem budowlanym, obowiązującymi normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, z należytą starannością oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
- 21) Przekazanie wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego,
- 22) Zgłaszanie Zamawiającemu przedmiotów odbioru,
- 23) Wykonanie prób i sprawdzeń przewidzianych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
- 24) Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót pozwalającej na ocenę należytego wykonania robót,
- 25) Zabezpieczenie i chronienie przed zniszczeniem znajdujących się na budowie elementów zagospodarowani terenu oraz istniejących urządzeń, wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego,
- 26) Usunięcie ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 27) Zabezpieczenie istniejących dróg w trakcie realizacji przedmiotu umowy przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy i natychmiastowa likwidacja powstałych zanieczyszczeń,
- 28) Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) okazywanie w stosunku do wbudowanych materiałów:
 - certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - certyfikat zgodności z Polskimi Normami lub zgodności z aprobatą techniczną w przypadku materiałów, dla których nie ustalono PN,
- 29) Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,

30) Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy. Za nienależyte wykonywanie tych obowiązków Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność odszkodowawczą.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
- 2) odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
- 3) pełne sfinansowanie przedmiotu umowy poprzez realizację faktury wystawionej na podstawie odpowiednich obowiązujących dokumentów.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 wyraża się kwotą brutto wynoszącą:
zł. (słownie)
 i obejmuje koszt wszystkich robót budowlano-montażowych i innych objętych przedmiotem robót oraz istniejącym stanem terenu oraz koszt wszelkich innych obowiązków, do których realizacji zobowiązał się Wykonawca w § 5 ust.1 niniejszej umowy, włącznie z kosztem wszystkich prac towarzyszących i tymczasowych, niezależnie od tego czy Wykonawca je przewidział lub mógł przewidzieć.
3. Wykonawca zrzeka się wszelkich ewentualnych roszczeń związanych ze zwiększeniem wynagrodzenia określonego w § 6 ust.2.
4. Wynagrodzenie uwzględnia koszt wszystkich prac i czynności, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych inwestycji oraz przekazania jej do eksploatacji.
5. Ustalone wynagrodzenie jest niezmienne.
6. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
7. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót zamiennych potwierdzonych przez osoby uprawnione, ryczałt o którym mowa w ust. 2, ulega zmianie o różnicę wartości robót (materiałów) zamiennych ustalonych kosztorysem powykonawczym zatwierdzonym przez Zamawiającego, a wartością ryczałtową tego zakresu robót, zamiast którego będą wykonywane roboty (stosowane materiały) zamienne.

§ 7

Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy są :

- ze strony Wykonawcy

- ze strony Zamawiającego

§ 8

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do odbioru końcowego oraz złoży wszystkie dokumenty niezbędne do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia przystąpi do odbioru końcowego przedmiotu umowy. W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru, Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych robót.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt.
6. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do pokrycia roszczeń:
 - a) wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
 - b) wynikłych z tytułu nienależytego zabezpieczenia robót,
 - c) wynikłych z tytułu gwarancji.

§ 9

1. Rozliczenie finansowe za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą wystawioną po dokonanych odbiorze końcowym robót. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych bez zastrzeżeń.
2. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi w ciągu 30 dni, licząc od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego. Za datę płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury będzie przekazywana na wskazane przez Wykonawcę konto.

§ 10

1. Wykonawca na zrealizowany przedmiot umowy udziela gwarancji jakości na roboty budowlane objęte przedmiotem umowy na okres miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych bez zastrzeżeń.
2. Okres rękojmi za wady fizyczne równy okresowi gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót wykonanych bez zastrzeżeń i upływa w dniu wygaśnięcia gwarancji.
3. Stwierdzone w okresie rękojmi i gwarancji usterki lub wady Wykonawca usunie na własny koszt najpóźniej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w żądanym terminie Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. W dacie odbioru końcowego Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, określający szczegółowe warunki gwarancji jakości (wg wzoru stanowiącego integralną część niniejszej umowy).

§ 11

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (w szczególności w przypadkach określonych w § 13 ust. 1) bądź przez Wykonawcę z przyczyn jego dotyczących, w wysokości 20% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2,
 - b) za opóźnienie w ostatecznym zakończeniu robót budowlanych w wysokości 0,10% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3 ust.1.
 - c) za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót budowlanych lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,10% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następującym przypadku i wysokości:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 12

1. Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wynikające z winy Zamawiającego. Powyższe wymaga od Stron umowy przesunięcia terminu zakończenia robót o okres opóźnienia w postaci aneksu.
2. Wykonawca ma prawo domagać się przesunięcia terminu zakończenia robót o czas opóźnienia w przypadku rozszerzenia przez Zamawiającego zakresu robót.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn jego dotyczących, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, w szczególności w przypadku gdy:
 - a) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy (zakończenie działalności),
 - b) zostanie wydany w toku postępowania egzekucyjnego nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z warunkami technicznymi oraz dokumentacją projektową.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Nie stosuje się również zapisów dotyczących kar umownych, o których mowa w § 11 ust.1 pkt 2 lit.a niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Strony odciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia,
 - b) Zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt Strony, z winy której odstąpienie od umowy nastąpiło,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.

- d) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania tych robót,
 - odkupienia materiałów, konstrukcji i urządzeń, o których mowa w ust. 4 lit. c.

§ 14

1. Zmiany w treści umowy w stosunku do treści oferty mogą być dokonane na skutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a w szczególności:

- 1) okoliczności uniemożliwiające realizację przedmiotu umowy w terminie przewidzianym na zakończenie robót, a w szczególności:
 - a) wystąpienie warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - b) wystąpienie klęski żywiołowej,
 - c) wystąpienie nieprzewidzianych warunków terenowych,
 - d) zmiana zakresu robót budowlanych, wystąpienie robót zamiennych lub dodatkowych od wykonania których uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego,
 - e) wstrzymanie wykonania robót przez uprawnione organy, lub z przyczyn nie wynikających z winy Stron umowy,

2) W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt.1 termin realizacji przedmiotu umowy może ulec wydłużeniu o okres trwania tych okoliczności lub o czas niezbędny do należytego wykonania przedmiotu umowy.

2. Zmiana umowy może również nastąpić w przypadku:

- 1) zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść umowy.
- 2) zaistnienia konieczności wykonania robót zamiennych potwierdzonych przez osoby uprawnione, cena ryczałtowa może ulec zmianie o różnicę wartości robót (materiałów) zamiennych ustalonych kosztorysem powykonawczym zatwierdzonym przez Zamawiającego, a wartością ryczałtową tego zakresu robót, zamiast którego będą wykonywane roboty (stosowane materiały) zamienne.
- 3) ograniczenia zakresu robót lub wprowadzenia robót zamiennych o niższej wartości niż przewidywana w dokumentacji i w ofercie, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zmniejszona.

- 4) nie wykonania części lub całości zamówienia z powodu tego, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zmniejszona o wartość robót niewykonanych,
- 5) zmiany osób reprezentujących strony,
- 6) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym.

§ 15

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

UWAGA:

Zamawiający zastrzega sobie po wyborze oferty najkorzystniejszej, prawo wprowadzenia do przyszłej umowy zapisów służących jej uszczegółowieniu, a wynikających z treści złożonej oferty i zapisów zapytania ofertowego.

KARTA GWARANCYJNA

do umowy z dnia..... na:

Modernizacja – remont pomostu plaży miejskiej w Wielochowie.

Wykonawca robót, tj.

zwany dalej "Gwarantem" niniejszym dokumentem udziela Zamawiającemu, tj. Gminie Miejskiej Lidzbark Warmiński gwarancji co do jakości wykonanego przedmiotu umowy.

1. Gwarant zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych własnym staraniem i kosztem, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w niniejszej gwarancji.
2. Termin gwarancji jakości wynosi:
 - a) na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia i wbudowane materiały oraz zainstalowane urządzenia, termin gwarancji jakości wynosi miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych bez zastrzeżeń, tj. od dnia..... do dnia
3. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej o fakcie ujawnienia wad w terminie do 1-go miesiąca, licząc od daty stwierdzenia przez Zamawiającego, że wady wystąpiły.
4. Zamawiający w powiadomieniu winien wyznaczyć termin przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót. Z czynności przeglądu strony zobowiązane są sporządzić pisemny protokół, w którym ustalą fakt istnienia wad, zakres rzeczowy wad oraz termin ich usunięcia.
5. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do czynności przeglądu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający w formie pisemnej dokona zgłoszenia faktu wystąpienia wad, ich zakresu i zobowiąże Gwaranta do usunięcia wad, wyznaczając termin na ich usunięcie.
6. Przy ustalaniu i wyznaczaniu terminu na usunięcie wad uwzględnić należy pracochłonność robót poprawkowych oraz warunki atmosferyczne.
7. W razie bezskutecznego upływu terminu ustalonego, bądź wyznaczonego na usunięcie wad, Gwarant upoważnia Zamawiającego do wykonania tych czynności, tj. usunięcia wad na koszt Gwaranta.

.....
Upoważniony przedstawiciel Wykonawca/Gwarant