

**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności w okresie
od 15 maja 2024 roku do 12 czerwca 2024 roku**

1. W dniu 04.06.2024 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Termomodernizacja budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej położonego przy ul. Akacjowej 7 w Lidzbarku Warmińskim w formule ZiW” Zadanie realizowane w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych- „Edycja 8”.

Termin składania ofert upływa w dniu: 19.06.2024 r.

2. Dnia 29.05.2024 r. upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Poprawa jakości życia mieszkańców dawnych terenów PPGR poprzez rozwój infrastruktury drogowej przy ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim w formule ZiW”.

Zadanie realizowane w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – „edycja szósta – PGR”.

W ww. terminie zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

Numer oferty	Wykonawca	Cena ryczałtowa brutto (z VAT) w zł (PLN)
1.	Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK”, Anna Pyzak ul. Dąbrowskiego 11 11-100 Lidzbark Warmiński	4 460 842,41 zł
2.	„TECHNOMEL” Kazimierz Kozieł ul. Bartoszycka 26D 11-100 Lidzbark Warmiński	5 950 000,00 zł

Postępowanie w toku.

3. W dniu 04.06.2024 r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Termomodernizacja budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej położonego przy ul. Akacjowej 7 w Lidzbarku Warmińskim w formule ZiW”.

Termin otwarcia ofert upływa w dniu 19.06.2024 r. o godz. 10:30.

4. W dniu 07.06.2024 r. podpisano umowę na: „Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Dąbrowskiego 9 w Lidzbarku Warmińskim” z Wykonawcą: BIURO PROJEKTOWE BUD-ARCH JACEK TOMCZYK, ul. Broniewskiego 22, 11-200 Bartoszyce.

Zgodnie z zawartą umową:

- kwota za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 12 000,00 zł brutto,
- termin realizacji umowy: 15.09.2024 r.

5. W dniu 15.05.2024 r. podpisano umowę na: „Wykonanie przyłącza energetycznego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Uzupełnienie terenu przy strefie uzdrowskiej w Lidzbarku Warmińskim, obręb/działka: 30-47/31” z Wykonawcą: PPHU ENERGETYKA Zdzisław Jakowski, ul. Żołnierska 31, lok. 38, 10-560 Olsztyn.

Zgodnie z zawartą umową:

- kwota za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 15 006,00 zł brutto.

Przedmiot umowy został zrealizowany dnia 22.05.2024 r.

6. W dniu 24.05.2024 r. upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Zorganizowanie dwóch turnusów kolonii profilaktycznych oraz jednego turnusu obozu wędrownego dla dzieci z terenu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w ramach zadania pn.: „Ograniczenie zachowań ryzykownych dzieci i młodzieży. Dofinansowanie wypoczynku letniego dzieci szkół podstawowych”.

W ww. terminie zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

Nr oferty	Wykonawca	Cena brutto (z VAT) w PLN
1.	Agencja Turystyczna „OLA” s.c. Barbara Książarczyk Tomeczek, Konstancja Cygon ul. Bolesława Chrobrego 32/156 40-881 Katowice	232 895,00
2.	Sun & More Sp. z o.o. ul. Madalińskiego 8/215 70-101 Szczecin	325 000,00
3.	Igor Wasiewicz - Pawlaczek ul. Spacerowa 9 83 – 112 Lubiszewo	170 312,00

W dniu 11.06.2024 r. podpisano umowę na: „Zorganizowanie dwóch turnusów kolonii profilaktycznych oraz jednego turnusu obozu wędrownego dla dzieci z terenu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w ramach zadania pn.: „Ograniczenie zachowań ryzykownych dzieci i młodzieży. Dofinansowanie wypoczynku letniego dzieci szkół podstawowych” z Wykonawcą: Agencja Turystyczna „OLA” s.c., Barbara Książarczyk Tomeczek, Konstancja Cygon, ul. Bolesława Chrobrego 32/156, 40-881 Katowice.

Zgodnie z zawartą umową:

- kwota za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 232 895,00 zł brutto,

- termin realizacji umowy: od 01.07.2024 do 01.08.2024 roku.

7. W dniu 28.05.2024 r. upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: Świadczenie



usług żywienia na potrzeby: Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałem Przedszkolnym, Szkoły Podstawowej nr 3 oraz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Lidzbarku Warmińskim.

W ww. terminie zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Cena brutto (z VAT) w zł (PLN)
1.	BIG JAKUB JAKUBIAK ul. Północna 14 11-010 Barczewo	1 250 747,00
2.	Naprzód Catering sp. z o.o. ul. Traktorowa 126 lok. 301 91-204 Łódź	980 046,15
3.	FUDEKO S.A. ul. Spokojna 4 81-549 Gdynia	1 104 262,20
4.	JUMAR CATERING – WOJCIECH OLSZEWSKI ul. Dębowa 18 11-010 Łęgajny	1 225 248,00

W dniu 05.06.2024 r. postępowanie unieważniono ze względu na cenę najkorzystniejszej oferty, która przekroczyła kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Cena w najkorzystniejszej ofercie wynosiła: 980 046,15 złotych brutto. Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła: 913 935,00 zł. brutto.

8. W dniu 24.05.2024 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa zjazdu zwykłego z drogi wojewódzkiej nr 511 na działkę nr 2/6, obręb 2 Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”.

Do terminu składania ofert tj. do dnia 03.06.2024 r. nie wpłynęła żadna oferta.

Dnia 06.06.2024 r. postępowanie unieważniono na podstawie § 4 ust.19 ppk.1) Regulaminu udzielania w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim zamówień publicznych o wartości nierównej lub nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł bez podatku VAT – postępowanie unieważnia się, jeżeli nie wpłynęła żadna oferta.

9. W dniu 06.06.2024 r. wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa zjazdu zwykłego z drogi wojewódzkiej nr 511 na działkę nr 2/6, obręb 2 Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”.

Termin składania ofert upływa dnia 13.06.2024 roku.

10. W dniu 4 czerwca 2024 r. zlecono Firmie P.U. „Janbar” s.c. W. Baran, M. Jankowski, ul. Olsztyńska 10 w Lidzbarku Warmińskim usługę wykonania niwelacji terenu celem zagospodarowania terenu pod nowe miejsca pochówku

na cmentarzu komunalnym w Markajmach. Wartość usługi sprzętem budowlanym wraz z obsługą wyniosła 26.392,60 zł brutto.

11. W dniu 12.06.2024 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, na wykonanie usługi pn.: Modernizacja oświetlenia w budynku hali sportowej przy ul. Polnej 36 w Lidzbarku Warmińskim.

Termin składania ofert upływa 19.06.2024 r.

12. Na dzień 10 lipca 2024 r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Przystaniowej, oznaczonej w obrębie 8 numerem 71/2 o pow. 1615 m² z przeznaczeniem na cele mieszkalno-usługowe. Cena wywoławcza: 169.000,00 zł, wadium 17.000,00 zł.

13. Na dzień 11 lipca 2024 r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Spacerowej z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkalne jednorodzinne:

- 1) działka nr 38/73 w obrębie 11 o pow. 1422 m².

Cena wywoławcza – 135.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100). Wadium: 14.000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100).

- 2) działka nr 38/75 w obrębie 11 o pow. 990 m².

Cena wywoławcza – 94.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100). Wadium: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

- 3) działka nr 38/76 w obrębie 11 o pow. 1018 m².

Cena wywoławcza – 97.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100). Wadium: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

- 4) działka nr 38/77 w obrębie 11 o pow. 1020 m².

Cena wywoławcza – 97.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100). Wadium: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

- 5) działka nr 38/78 w obrębie 11 o pow. 1023 m².

Cena wywoławcza – 97.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100). Wadium: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

14. Na dzień 17 lipca 2024 r. ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. J. Dąbrowskiego, oznaczonej w obrębie 3 numerem 7/9 o pow. 3502 m² z przeznaczeniem na cele usługowe. Cena wywoławcza: 164.556,00 zł, wadium: 17.000,00 zł.

15. Dnia 12 czerwca 2024 roku odbył się drugi ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Wysokiej Bramy, oznaczonej w obrębie 7 numerem 40/38 o powierzchni

454 m². Cena osiągnięta w przetargu 41.250,00 zł. Nabywca wyłoniony w przetargu: Maciej Malewicz.

16. Dnia 29 maja 2024 roku w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy sprzedano lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku przy ul. Łazienna 6 o pow. 69,4 m². Cena lokalu 32.865,57 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące osiemset sześćdziesiąt pięć złotych 57/100).
17. Sporządzono 26 umów dzierżawy terenu z przeznaczeniem pod uprawę warzyw i roślin oraz cele inne niż uprawy.
18. Dnia 17 maja 2024 roku odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę trzech stanowisk parkingowych położonych przy ul. Marcina Kromera (część działki nr 6-18). Cena wywoławcza za jedno stanowisko: 207,50 zł netto.

W wyniku przetargu oddano w dzierżawę dwa stanowiska parkingowe – cena osiągnięta w przetargu za jedno stanowisko: 217,50 zł + 23% VAT.

W przypadku jednego stanowiska przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – brak wpłaty wadium.

BURMISTRZ
Jacek Wisniowski

Sponsorowała:
INSPEKTOR
Patrycja Raszevska
13.06.2024 r.