Lidzbark Warmiński, dnia 14 lipca 2021 r.

**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności
w okresie od 11 czerwca 2021 roku do 12 lipca 2021 roku.**

**1.** 11.06.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Dostawa i montaż osłony śmietnikowej, śmietników zlokalizowanych przy otwartej strefie aktywności na ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim.
Termin składania ofert upłynął: 21.06.2021 roku.

Do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 21.06.2021 roku do godziny 11:00

wpłynęła następująca oferta:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy |  Cena ryczałtowa brutto(z VAT) w zł (PLN) |
| 1. | P.H.U „Waldi” Łukasz Zbutowiczul. Słoneczna 3/1811-100 Lidzbark Warmiński  | 26.000,00 |

W dniu 21.06.2021 roku Zamawiający unieważnił postępowanie, ponieważ
na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia w zakresie ww. zadania Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę wynoszącą: 20.000,00 złotych brutto.

W związku z powyższym zaistniała podstawa do unieważnienia przedmiotowego postępowania.

**2.** 11.06.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Dostawa i montaż wiaty śmietnikowej przy ul. Grabowskiego 6 w Lidzbarku Warmińskim. Termin składania ofert upłynął: 23.06.2021 roku.
Do upływu terminu składania ofert nie wpłynęła żadna oferta.
W związku z powyższym dnia 23.06.2021 roku postępowanie zostało unieważnione.

**3.** 16.06.2021 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o., 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Dantyszka 13
na utrzymanie w czystości zieleńców, chodników oraz jezdni na dwóch rondach stanowiących skrzyżowanie ulic:
1) Poniatowskiego i Olsztyńskiej,

2) Olsztyńskiej i Wiejskiej w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 20.00,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.12.2021 roku.

**4.** 16.06.2021 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Inwestycyjno-Usługowym „INWESTPROJEKT” Sp. z o. o., 10-444 Olsztyn, ul. Kołobrzeska 13 na pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu: „Budowa infrastruktury uzdrowiskowej w Lidzbarku Warmińskim”.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:48.585,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.12.2022 roku.
**5.** 16.06.2021 roku zawarto umowę z INWEST – BUD MARIUSZ PIÓRKOWSKI
ul. Mickiewicza 2 lok. 300, 11-400 Kętrzyn napełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu: „Termomodernizacja Przedszkola Nr 5 ”Piąteczka” w Lidzbarku Warmińskim”.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:7.170,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.03.2022 roku.

**6.**  17.06.2021 roku zawarto umowę z firmą BUDOKOP Piotr Głodowski 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Olsztyńska 15, w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa nowej ulicy Dąbrowskiego – Kolejowa w Lidzbarku Warmińskim wraz z przebudową infrastruktury technicznej”.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 1.104.830,23 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.03.2022 roku.

**7.** 17.06.2021 roku zawarto umowę z firmą BUDOKOP Piotr Głodowski 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Olsztyńska 15, w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ulicy Spółdzielców w Lidzbarku Warmińskim wraz z przebudową infrastruktury technicznej”.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 1.780.188,14 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.03.2022 roku.

**8.** 18.06.2021 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Handlowo - Usługowym „WALDI” Łukasz Waldemar Zbutowicz, ul. Słoneczna 3/18, 11-100 Lidzbark Warmiński w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Budowa ogrodzenia Szkoły Podstawowej Nr 4 w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 31. 500,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.08.2021 roku.

**9.** 22.06.2021 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Handlowo - Usługowym „WALDI” Łukasz Waldemar Zbutowicz, ul. Słoneczna 3/18, 11-100 Lidzbark Warmiński na dostarczenie i montaż dwóch wiat przystankowych.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 18.819,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 16.08.2021 roku.

**10.** 28.06.2021 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Produkcyjno Usługowo Handlowym „LECH BUD” spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Piękna 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński na realizację zadania pn.: Termomodernizacja Przedszkola Nr 5 ”Piąteczka” w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 785.685,68 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.03.2022 roku.
**11**. 29.06.2021 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Dostawa i montaż osłony śmietnikowej, śmietników zlokalizowanych przy otwartej strefie aktywności na ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim.
Termin składania ofert upłynął: 07.07.2021 roku. Do upływu terminu składania ofert wpłynęła następująca oferta:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr oferty | Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy | Cena ryczałtowa brutto(z VAT) w zł (PLN) |
| 1. | P.H.U „Waldi” Łukasz Zbutowiczul. Słoneczna 3/1811-100 Lidzbark Warmiński  | 20.000,00 |

W dniu 12.07.2021 r. zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Handlowo - Usługowym „WALDI” Łukasz Waldemar Zbutowicz, ul. Słoneczna 3/18, 11-100 Lidzbark Warmiński, w powyższym postępowaniu.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 20.000,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.08.2021 roku.

**12**. 02.07.2021 roku Zamawiający zlecił zakup wraz z dostawą „Huśtawki dla dzieci niepełnosprawnych w komplecie wraz z ramą”.

- cena za zakup wraz z dostawa huśtawki wynosi : 8.903,47 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu zlecenia wynosi: do dnia 27.08.2021 roku.

**13.** 02.07.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
pn.:. Dostawa i montaż wiaty śmietnikowej przy ul. Legionów 1A w Lidzbarku Warmińskim.
Termin składania ofert upływa: 19.07.2021 roku.
**14.** 02.07.2021 roku roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.:Dostawa i montaż wiaty śmietnikowej przy ul. Grabowskiego 6
w Lidzbarku Warmińskim.
Termin składania ofert upływa: 19.07.2021 roku.

**15.** 06.07.2021 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
pn.: Zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim.

Termin składania ofert upływa: 15.07.2021 roku.

**16.** 12.07.2021 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Handlowo - Usługowym „WALDI” Łukasz Waldemar Zbutowicz, ul. Słoneczna 3/18, 11-100 Lidzbark Warmiński, w powyższym postępowaniu.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 20.000,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.08.2021 roku.

**17.** 09.07.2021 roku Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa "PYZAK" Anna Pyzak, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Jarosława Dąbrowskiego 11
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: Realizację projektu pn.: Budowa pawilonu zdrowia wraz z pozostałą infrastrukturą uzdrowiskową w Lidzbarku Warmińskim.
Ww. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia za cenę ryczałtową brutto wynoszącą 16.294.555,18. Postępowanie jest w trakcie realizacji przygotowywania umowy.

**18.** Sporządzono 1 zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz 6 informacji
o wysokości jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego.

**19.** Wywieszono na okres 6 tygodni wykaz nieruchomości przeznaczonych
do oddania w użytkowanie wieczyste obejmujący działkę nr 1-13/114
o pow. 21351 m2 położoną przy ul. Olsztyńskiej w Lidzbarku Warmińskim (WMSSE).
Cena wywoławcza nieruchomości: 423.390,00 zł.

**20**. Przedłużono na okres kolejnych 5 lat umowę użyczenia działki zabudowanej halą sportową wraz z obiektami towarzyszącymi przy ul. Bartoszyckiej dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Lidzbarku Warmińskim.

**21.** W dniu 21.06.2021 roku zawarto akt notarialny dotyczący sprzedaży działki oznaczonej w obrębie 5 numerem 24/12 o pow. 718 m2 położonej przy
ul. Wybickiego w Lidzbarku Warmińskim. Cena nabycia: 76.284,60 zł brutto.

**22.** Sporządzono 29 umów dzierżawy.

**23.** Sporządzono nieodpłatną umowę na udostępnienie terenu w związku
z wydarzeniem Dzień Baniek Mydlanych i Święto Kolorów.

**24.** Ogłoszono drugi przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działki gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Leśnej oznaczonej w obrębie 11 numerem ewidencyjnym 124 o powierzchni 5099 m2, zapisanej w KW Nr OL1L/00015067/5. Nieruchomość znajduje się w strefie A ochrony uzdrowiskowej.

Cena wywoławcza: 294.110,00,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące sto dziesięć złotych 00/100). Wysokość wadium: 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100). Działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta jest oznaczona symbolem: 2UZ - przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa lecznictwa uzdrowiskowego i ochrony zdrowia i 1ZL - przeznaczenie podstawowe – lasy.

**Przetarg odbędzie się dnia 11.08.2021 roku.**

**25.** Dnia 17.06.2021 roku odbył się pierwszy ustny przetarg nieograniczony
na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej
w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Olsztyńskiej, oznaczonej w obrębie 1 numerem ewidencyjnym 13/159 o powierzchni 27928m2, zapisanej w Księdze Wieczystej KW
Nr OL1L/00014801/6.

Cena wywoławcza: 636.500, (słownie: sześćset trzydzieści sześć tysięcy pięćset złotych 00/100).

Wysokość wadium: 64.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100). Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym– brak wpłaty wadium.

 BURMISTRZ

 Jacek Wiśniowski