

Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności w okresie od 11 stycznia 2022 roku do 14 lutego 2022 roku.

1. 18.01.2022 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego Dostawa materiałów budowlanych w ramach zadania pn.: „ Wykonanie napraw jezdni, dróg, chodników i schodów znajdujących się na terenie miasta Lidzbark Warmiński, których utrzymanie należy do zadań własnych Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”. Do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 26.01.2022 roku wpłynęła następująca oferta:

| Nr oferty | Nazwa i adres Wykonawcy | Cena ryczałtowa brutto w PLN |
|-----------|---|------------------------------|
| 1. | Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński | 92.492,40 |

W dniu 01.02.2022 roku podpisano umowę z w/w wykonawcą, zgodnie z którą:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 92.492,40 złotych brutto.

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.12.2022 roku.

2. 01.02.2022 roku podpisano umowę z „RAF- CLEAN”, Rafał Willecki, ul. 11-go Listopada 18/24, 11-100 Lidzbark Warmiński na „Stałe sprzątnięcie i należyte utrzymanie sanitarno-estetyczne poczekalni oraz obsługa szaletu miejskiego w budynku przy ulicy Kolejowej 7 w Lidzbarku Warmińskim”, zgodnie z którą:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 3.300,00 złotych brutto.

- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 31.03.2022 roku.

3. 20.01.2022 roku zamieszczono ogłoszenie o zmianie terminu składania i otwarcia ofert z dnia 27.01.2022 roku na dzień 28.02.2022 roku w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: „Modernizacja infrastruktury drogowej poprzez przebudowę ulic: Grabowskiego, Kolejowej i Kanałowej w Lidzbarku Warmińskim w formule ZiW”. Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na Platformie Zakupowej Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński powiązanej ze stroną internetową Zamawiającego.

4. 26.01.2022 roku zamieszczono ogłoszenie o zmianie terminu otwarcia składania i otwarcia ofert z dnia 31.01.2022 roku na dzień 17.02.2022 roku w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.: „Budowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej ulicy Olsztyńskiej i Warmińskiej w Lidzbarku Warmińskim ze Stacją Uzdatniania Wody”. Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na Platformie Zakupowej Gminy Miejskiej Lidzbark

Warmiński powiązanej ze stroną internetową Zamawiającego.

5. 13.01.2022 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn. Realizacja projektu: „Historia i piękno – ogrody Biskupa Ignacego Krasickiego. Renowacja cmentarza komunalnego w Lidzbarku Warmińskim” zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na Platformie Zakupowej Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński powiązanej ze stroną internetową Zamawiającego wraz z zamieszczeniem specyfikacji warunków zamówienia. Do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 31.01.2022 roku wpłynęły następujące oferty:

| Nr oferty | Nazwa i adres Wykonawcy | Cena ryczałtowa brutto w PLN |
|-----------|--|------------------------------|
| 1. | Transfer Art – System Rafał Grabowski Wilimowo 1A, 11 – 041 Olsztyn | 1.951.717,30 |
| 2. | Katanga Grzegorz Kwapisiewicz Sp. z o. o. Złotoglin 128, 27 – 215 Parszów | 3.122.165,37 |
| 3. | REVITA ART. Sp. z o. o. ul. Dewajtis 5/7, 01 – 815 Warszawa | 2.782.403,74 |

Postępowanie w toku.

6. 25.01.2022 roku zwrócono się z zapytaniem ofertowym na Wykonanie Programu – Funkcjonalnego dla zadania pn.: „Budowa żłobka realizowanego technologii modułowej z kompletną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu działki nr 15/3 obręb 12 Lidzbark Warmiński.”

Zapytanie wysłano do trzech wykonawców oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń.

Wpłynęła następująca oferta:

| Nr oferty | Wykonawca | Cena oferty brutto w PLN |
|-----------|--|--------------------------|
| 1 | LTP ARCHITEKCI LESZEK PIERZCHLIŃSKI ul. Różany Stok 8A/1, 80 – 177 Gdańsk | 44.895,00 |

W dniu 27.01.2022 roku Zamawiający unieważnił postępowanie ze względu na cenę najkorzystniejszej oferty, która przekroczyła kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.

7. 27.01.2022 roku zwrócono się ponownie z zapytaniem ofertowym na Wykonanie Programu – Funkcjonalnego dla zadania pn.: „Budowa żłobka realizowanego

technologii modułowej z kompletną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu działki nr 15/3 obrębu 12 Lidzbark Warmiński.”

Zapytanie wysłano do trzech wykonawców oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń.

Wpłynęła następująca oferta:

| Nr oferty | Wykonawca | Cena oferty brutto w PLN |
|-----------|---|-----------------------------|
| 1 | LTP ARCHITEKCI LESZEK PIERZCHLIŃSKI ul. Różany Stok 8A/1, 80 –177 Gdańsk | 39.483,00 |

W dniu 02.02.2022 roku została zawarta umowa na wykonanie Programu – Funkcjonalnego dla zadania pn.: „Budowa żłobka realizowanego w technologii modułowej z kompletną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu działki nr 15/3 obrębu 12 Lidzbark Warmiński” z Wykonawcą: LTP ARCHITEKCI LESZEK PIERZCHLIŃSKI, ul. Różany Stok 8A/1, 80-177 Gdańsk. Zgodnie z zawartą umową :

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 39.483,00 złotych brutto.
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 30.04.2022 roku.

8. 08.02.2022 roku zlecono firmie AST PROJEKT Anna Sikorska, Gady 33B, 11-001 Dywity wykonanie ekspertyzy dotyczącej stanu budynku przeznaczonego do rozbiórki przy ulicy Zielonej 6 w Lidzbarku Warmińskim.

- cena za wykonanie zlecenia wynosi: 3.444,00 zł brutto.

9. Na dzień 21.02.2022 roku ogłoszono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Pułaskiego, oznaczonej w obrębie 5 numerem 137/25 o pow. 1600 m². Cena wywoławcza: 175.250,00 zł. Wysokość wadium: 18.000,00 zł.

10. Na dzień 22.02.2022 roku ogłoszono drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Wybickiego, oznaczonej w obrębie 5 numerem 137/32 o pow. 1000 m². Cena wywoławcza: 96.000,00 zł. Wysokość wadium: 10.000,00 zł.

11. Na dzień 23.02.2022 roku ogłoszono drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Olsztyńskiej, oznaczonych w obrębie 1 numerami:

- 13/154 o pow. 857 m². Cena wywoławcza: 49.000,00 zł. Wysokość wadium: 5.000,00 zł,

- 13/155 o pow. 993 m². Cena wywoławcza: 58.000,00 zł. Wysokość wadium: 6.000,00 zł,

- 13/156 o pow. 990 m². Cena wywoławcza: 58.000,00 zł. Wysokość wadium: 6.000,00 zł.

12. Na dzień 16.03.2022 roku ogłoszono trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Bartoszyckiej, oznaczonej w obrębie 12 nr 46/5 o pow. 3940 m². Cena wywoławcza: 229.000,00 zł. Wysokość wadium: 23.000,00 zł. Przeznaczenie: na cele usług nieuciążliwych, w tym hotele, pensjonaty i gastronomia.

13. Sporządzono 91 umów dzierżawy gruntu komunalnego.

14. Ustanowiono notarialnie służebność przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. na kwotę 70,85 zł brutto.

15. Dnia 02.02.2022 roku aktem notarialnym sprzedano nieruchomość gruntową, położoną przy ul. Smolnej, oznaczoną numerem 4-100/2.

16. Dnia 02.02.2022 roku aktem notarialnym sprzedano nieruchomości gruntowe, położone przy ul. Łaziennej i ul. Orła Białego, oznaczone numerami 11-4/1, 11-6/1, 11-2/3, w celu lepszego zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

BURMISTRZ

Jacek Wiśniowski