**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności
w okresie od 06 grudnia 2019 roku do 15 stycznia 2020 roku.**

1. 06.12.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa dwóch autobusów elektrycznych wraz z infrastrukturą do Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, w ramach Projektu pn.: „Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”, przekazując ogłoszenie o zamówieniu do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej i zamieszczając informację o przekazaniu ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego. W dniu 11.12.2019 roku ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej oraz zamieszczone na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń Zamawiającego. Ponadto w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego została zamieszczona specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

Termin składania ofert upływa w dniu 16.01.2020 roku.

**2.** 06.12.2019 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn.: Przebudowa ulicy Dębowej wykonywana w ramach inwestycji: „Przebudowa ulic w centrum Lidzbarka Warmińskiego w zakresie branż: drogowej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, gazowej, elektrycznej, energetycznej, telekomunikacyjnej”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Głodowski Michał DROGBUD, Żegoty 89, 11-106 Kiwity, z ceną ryczałtową wynoszącą: 1.100.547,64 złotych brutto;

2) „TECHNOMEL” Kazimierz Kozieł, ul. Bartoszycka 26D, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 1.101.637,43 złotych brutto;

3) Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak,

ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą:1.090.794,11 złotych brutto.

W dniu 18.12.2019 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Transportowo- Sprzętowym Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak, z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

- wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 1.090.794,11 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 30.09.2020 roku.

**3.** 06.12.2019 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn.: Przebudowa ulicy Dębowej wykonywana w ramach inwestycji: „Przebudowa ulic w centrum Lidzbarka Warmińskiego w zakresie branż: drogowej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, gazowej, elektrycznej, energetycznej, telekomunikacyjnej”.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Usługowe „INWESTPROJEKT” Sp. z o. o.,10-444 Olsztyn, ul. Kołobrzeska 13, z ceną ryczałtową wynoszącą: 51.045,00 złotych brutto;

2) INWEST-BUD MARIUSZ PIÓRKOWSKI, Nowa Wieś Kętrzyńska 10A, 11-400 Kętrzyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 12.300,00 złotych brutto;

3) T.S. CONSULTING Tomasz Soin, 10-687 Olsztyn, Klebark Mały 20A, z ceną ryczałtową wynoszącą: 24.354,00 złotych brutto;

4) Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlane „INSPEC” Sp. z o.o., 10-118 Olsztyn,

ul. 1 Maja 6, z ceną ryczałtową wynoszącą: 49.815,00 złotych brutto.

W dniu 17.12.2019 roku zawarto umowę z INWEST-BUD MARIUSZ PIÓRKOWSKI,

Nowa Wieś Kętrzyńska 10A, 11-400 Kętrzyn.

Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: od daty zawarcia umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych objętych zadaniem, wykonanych bez zastrzeżeń oraz w okresie gwarancji jakości i w okresie rękojmi za wady zrealizowanych robót budowlanych. Planowany termin realizacji robót budowlanych: do dnia 30.09.2020 roku;

- całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 12.300,00 złotych.

**4.** 09.12.2019 roku zawarto z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Dantyszka 13, umowę na wynajem i obsługę mobilnego lodowiska o wymiarach 15 m x 30 m wraz z infrastrukturą techniczną.

Zgodnie z zawartą umową:

Za wykonanie przedmiotu umowy, w okresie od dnia 14.12.2019 roku do dnia 23.02.2020 roku, Strony ustalają wynagrodzenie brutto w wysokości: 87.173,03 złotych.

**5.** 10.12.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na interwencyjne odławianie zwierząt bezdomnych stwarzających zagrożenie
i podejmowanie rannych zwierząt potrąconych w wypadkach, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 17.12.2019 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową: 36.900,00 złotych brutto;

2) SCHRONISKO DLA BEZDOMYCH ZWIERZĄT „Mój dom” Tomasz Wieleba,
Bagienice Małe 45A, 11-700 Mrągowo, z ceną ryczałtową: 40.200,00 złotych brutto.

W dniu 19.12.2019 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński. Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 01.01.2020 roku do dnia 31.12.2020 roku;

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 36.900,00 złotych brutto.

**6.** 11.12.2019 roku zawarto z MAGIC GARDEN Sp. z o. o., ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 60A, 88-170 Pakość, umowę na „Zagospodarowanie placu zabaw przy ulicy Astronomów w Lidzbarku Warmińskim”.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 156.205,08 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 30.04.2020 roku.

**7.** 12.12.2019 roku zawarto 10 umów z Energa-Obrót S. A., Aleja Grunwaldzka 472, 80-309 Gdańsk, na dostawę energii elektrycznej do Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.

Zgodnie z zawartymi umowami:

- cena za wykonanie przedmiotu umów wynosi: 569 972,16 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umów: od dnia 01.01.2020 roku do dnia 31.12.2020 roku.

**8.** 13.12.2019 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Świadczenie usług w zakresie usuwania awarii
i konserwacji sieci kanalizacji deszczowej znajdującej się na terenie Lidzbarka Warmińskiego. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną wynoszącą: 101.935,08 złotych brutto;

2) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Piłsudskiego 18, z ceną wynoszącą: 103.923,80 złotych brutto.

W dniu 17.12.2019 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Gospodarki

Komunalnej Sp. z o.o., z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 01.01.2020 roku do dnia 31.12.2020 roku;

- wartość wynagrodzenia Wykonawcy za usługi objęte umową, wynosi: 101.935,08 złotych brutto.

**9.** 13.12.2019roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia na dostawy płyt betonowych ażurowych. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących wykonawców:

1) AGAT J.A. Kowalewscy i B.A. Adamowicz Spółka Jawna, ul. Kajki 23,

11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną wynoszącą: 49.968,00 złotych brutto;

2) BUDROMAT KOSTKA BRUKOWA I GALANTERIA BETONOWA LESZEK KUPREL, ul. Kościelna 59, 19-100 Mońki, z ceną wynoszącą: 46.164,88 złotych brutto;

3) BUDOKOP-BETON Sp. z o.o., ul. Olsztyńska 15, 11-100 Lidzbark Warmiński,
z ceną wynoszącą: 48.344,04 złotych brutto.

W dniu 17.12.2019 roku zawarto z BUDROMAT KOSTKA BRUKOWA I GALANTERIA BETONOWA LESZEK KUPREL z siedzibą w Mońkach, umowę na dostawy płyt betonowych ażurowych. Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 46.164,88 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.12.2019 roku.

**10.** 19.12.2019 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Dantyszka 13, na całoroczne utrzymanie czystości i porządku na ulicach, drogach, chodnikach, schodach, alejkach, kładkach
i na innych ciągach komunikacyjnych znajdujących się na terenie miasta Lidzbark Warmiński.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 482.962,67 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umowy od dnia 01.01.2020 roku do dnia 31.12.2020 roku.

**11.** 19.12.2019 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński wraz
z wyposażeniem gniazd w pojemniki i zapewnieniem worków dla określonych nieruchomości oraz utworzenie i prowadzenie Miejskiego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (MPSZOK).

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę Konsorcjum w składzie:

LIDER: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13,

11-100 Lidzbark Warmiński,

PARTNER: REMONDIS OLSZTYN Sp. z o. o. Sp. K., ul. Partyzantów 3, 10-522 Olsztyn, z ceną wynoszącą: 1.491.558,58 złotych brutto.

W dniu 31.12.2020 roku zawarto umowę z ww. Konsorcjum.

Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 01.01.2020 roku do dnia 31.12.2020 roku;

- cena za wykonanie przedmiotu umowy, wynosi: 1.491.558,58 złotych brutto.

**12.** 31.12.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: Świadczenie usług utrzymania i wycinki drzew na terenach będących własnością Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, przekazując zapytanie ofertowe wykonawcom. Termin składania ofert upłynął w dniu 10.01.2020 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

GREENTECHNICA Rafał Kołodziejczak, ul. Ogrodowa 5/1, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną wynoszącą: 31.850,00 złotych brutto. W dniu 14.01.2020 roku wybrano ofertę ww. Wykonawcy.

**13.** 09.01.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Dostawy materiałów budowlanych, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upływa w dniu 17.01.2020 roku.

**14.** 09.01.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Wynajem sprzętu budowlanego i urządzeń wraz z obsługą oraz pojazdu samochodowego wraz z kierowcą, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upływa w dniu 17.01.2020 roku.

**15.** 09.01.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na sporządzenie dokumentacji technicznej dla zadania „Wymiana opraw oświetleniowych” w  ramach Projektu pn.: „Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego.

Termin składania ofert upływa w dniu 17.01.2020 roku.

**16.** 13.01.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Wykonywanie napraw jezdni, dróg, chodników i schodów znajdujących się na terenie miasta Lidzbark Warmiński, których utrzymanie należy do zadań własnych Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upływa w dniu 22.01.2020 roku.

**17.** Dnia 31.12.2019 roku podpisano akt notarialny dotyczący sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Rolnej, oznaczonej w obrębie 3 numerem 230 o powierzchni 558 m2.

 Cena osiągnięta w przetargu: 49.740,00 zł + 23% VAT, tj. 61.180,20 zł.

 Nabywcy: Katarzyna i Adrian Gromuł.

**18.** Dnia 31.12.2019 roku podpisano akt notarialny dotyczący sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Mazurskiej, oznaczonej w obrębie 11 numerem 37/3 o powierzchni 144 m2.

 Cena osiągnięta w przetargu: 14.000,00 zł + 23% VAT, tj. 17.220,00 zł.

 Nabywcy: Materiały Budowlane Hurt-Detal Arkadiusz Gołombiewski.

**19.** Dnia 31.12.2019 roku podpisano akt notarialny dotyczący sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Dąbrowskiego, oznaczonej w obrębie 2 numerem 13/2 o powierzchni 25010 m2.

 Cena osiągnięta w przetargu: 473.130,00 zł + 23% VAT, tj. 581.949,90 zł.

 Nabywcy: Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak.

**20.** Dnia 08.01.2020 roku odbył się siódmy ustny przetarg nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Olsztyńskiej, oznaczonej w obrębie 1 numerem 13/121
o powierzchni 19558 m2.

 Cena wywoławcza: 300.996,00 zł. Cena osiągnięta w przetargu: 304.481,85 zł. Pierwsza opłata: 93.481,85 zł brutto.

Nabywca ustalony w przetargu: Fabryka Opakowań Foliowych ROSSOPLAST D. i R. Rossochaccy Spółka Jawna ul. Dantyszka 19, 11-100 Lidzbark Warmiński.

**21.** Dnia 03.01.2020 roku odbył się trzeci przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Grunwaldzkiej oznaczonej w obrębie 10 numerem 53 o powierzchni 6325 m2.

Wadium – brak wpłaty.

Cena wywoławcza: 428.553,00 zł.

Cena osiągnięta w przetargu – BRAK.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**22.** Wydano 42 pisma informujące o wysokości jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

**23.** Wydano 95 zaświadczeń potwierdzających jednorazowe wniesienie opłaty przekształceniowej.

**24.** Sprzedano bezprzetargowo na rzecz najemcy lokal mieszkalny nr 1 przy
ul. Kopernika 34 za cenę 21.151,76 zł.

**25.** W dniu 09.01.2020 roku odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Mikołaja Kopernika 22 z równoczesną sprzedażą udziału wynoszącego 1/2 w działce gruntu oznaczonej w obrębie 7 numerem ewidencyjnym 255/2 o pow. 1467 m2.

Cena wywoławcza: 108.900,00 zł.

 Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – zaoferowano jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**26.** Sporządzono 8 umów dzierżawy.

**27.** Dnia 8.01.2020 roku odbył się przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę 16 stanowisk parkingowych z zamontowanymi blokadami przy ul. M. Kromera,
o powierzchni 12,5 m2 każde. W wyniku przetargu wyłoniono dwóch dzierżawców, którzy wylicytowali łącznie 3 stanowiska – cena 252,15 zł brutto za każde stanowisko. Przetarg na pozostałe 13 stanowisk zakończył się wynikiem negatywnym – brak postąpienia.

**28.** Ustanowiono dwa akty notarialne na służebność przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa na łączną kwotę 87,82 zł brutto.

**29.** Zawarta została umowa na udostępnienie terenu, ul. J. Wybickiego, dz. nr 5-24/10 oraz 5-137/9 na kwotę 1859,76 zł brutto.

**30.** 21.12.2019 roku odbył się Jarmark Świąteczny i Wigilia Miejska.

**31.** 06.01.2020 roku odbył się I Lidzbarski Orszak Trzech Króli.

 **BURMISTRZ**

 **Jacek Wiśniowski**