**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności
w okresie od 11 lutego 2020 roku do 16 kwietnia 2020 roku.**

**1.** 11.02.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Utrzymanie zieleni miejskiej na terenie Lidzbarka Warmińskiego. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Zakład Produkcyjno-Usługowo-Handlowy „WRZOS”, mgr inż. Dominik Czekała, Wipsowo 60, 11-010 Barczewo. Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- zadanie nr 2 – Dostawy, sadzenie i pielęgnacja roślin ozdobnych, z ceną wynoszącą: 106.812,00 złotych brutto;

2) GREENTECHNICA Rafał Kołodziejczak, 11-100 Lidzbark Warmiński,
ul. Ogrodowa 5/1. Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- zadanie nr 1 – Pielęgnacja terenów zieleni miejskiej, z ceną wynoszącą: 125.695,00 złotych brutto;

- zadanie nr 2 – Dostawy, sadzenie i pielęgnacja roślin ozdobnych, z ceną wynoszącą: 109.100,00 złotych brutto.

3) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński. Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- zadanie nr 1 – Pielęgnacja terenów zieleni miejskiej, z ceną wynoszącą: 133.550,00

złotych brutto;

- zadanie nr 2 – Dostawy, sadzenie i pielęgnacja roślin ozdobnych, z ceną wynoszącą: 141.578,10 złotych brutto.

W dniu 03.03.2020 roku zawarto umowę z:

a) GREENTECHNICA Rafał Kołodziejczak, ul. Ogrodowa 5/1, 11-100 Lidzbark Warmiński, w zakresie: zadania nr 1 – Pielęgnacja terenów zieleni miejskiej.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 125.695,00 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 03.03.2020 roku umowy do dnia 31.12.2020 roku.

b) Zakład Produkcyjno-Usługowo-Handlowy „WRZOS”, mgr inż. Dominik Czekała, Wipsowo 60, 11-010 Barczewo, w zakresie: zadania nr 2 – Dostawy, sadzenie
i pielęgnacja roślin ozdobnych.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 106.812,00 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 03.03.2020 roku umowy do dnia 31.12.2020 roku.

**2.** 14.02.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: Sporządzenie dokumentacji technicznej dla: Zadania nr 1: Przebudowa ulicy Spółdzielców i fragmentu ulicy Kolejowej wraz z przebudową infrastruktury technicznej, Zadania nr 2: Budowa nowej drogi łączącej ulicę Dąbrowskiego z ulicą Kolejową wraz z przebudową infrastruktury technicznej.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) NEOX Sp. z o.o., ul. Wały Piastowskie 1/1508, 80-855 Gdańsk, z ceną ryczałtową

wynoszącą: 90.774,00 złotych brutto;

2) USŁUGI PROJEKTOWE mgr inż. Genowefa Pylińska, ul. Kołobrzeska 13i/75,

10-444 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 110.700,00 złotych brutto;

 3) „GIGA” Leszek Szymański, ul. Bilitewskiego 9/16, 10-693 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 99.630,00 złotych brutto.

Z powodu ceny ryczałtowej brutto zawartej w najkorzystniejszej ofercie, wynoszącej: 90 774,00 złotych, która przewyższyła kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w 19.02.2020 roku postępowanie zostało unieważnione.

**3.** 17.02.2020 roku przekazano Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych roczne sprawozdanie o udzielonych w Gminie Miejskiej Lidzbark Warmiński zamówieniach publicznych w roku 2019, zgodnie z którym:

1) łączna wartość udzielonych zamówień w trybie przetargu nieograniczonego (zgodnie z procedurami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych) bez podatku od towarów i usług, wynosi: 28.710.682,76 złotych;

2) łączna wartość udzielonych zamówień bez podatku od towarów i usług z wyłączeniem procedur określonych przepisami ustawy Pzp, wynosi: 3.878.109,47 złotych.

**4.** 20.02.2020 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia pn.: Sporządzenie dokumentacji technicznej dla: Zadania nr 1: Przebudowa ulicy Spółdzielców i fragmentu ulicy Kolejowej wraz z przebudową infrastruktury technicznej, Zadania nr 2: Budowa nowej drogi łączącej ulicę Dąbrowskiego z ulicą Kolejową wraz z przebudową infrastruktury technicznej, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 28.02.2020 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) USŁUGI PROJEKTOWE mgr inż. Genowefa Pylińska, ul. Kołobrzeska 13i/75, 10-444 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 84.900,00 złotych brutto;

2) „GIGA” Leszek Szymański, ul. Bilitewskiego 9/16, 10-693 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 77.490,00 złotych brutto.

W dniu 06.03.2020 roku wybrano ofertę następującego Wykonawcy: „GIGA” Leszek

Szymański, ul. Bilitewskiego 9/16, 10-693 Olsztyn.

**5.** 24.02.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. Dostawa stacji ładowania pojazdów elektrycznych do Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w ramach Projektu pn.: „Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Instalatorstwo Elektryczne „ELEKTRA” Paweł Piotr Staszkiewicz, Knipy 41a, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną wynoszącą: 1.599.000,00 złotych brutto;

2) Technitel Polska S.A., ul. Łąkowa 29, 90-554 Łódź, z ceną wynoszącą: 861.000,00 złotych brutto.

W dniu 25.02.2020 roku postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.
z 2019 r., poz. 1843), zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie
o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę wynoszącą: 268.497,54 złotych brutto. Cena brutto zawarta
w najkorzystniejszej ofercie wynosi: 861.000,00 złotych.

W tym stanie rzeczy zaistniała podstawa do unieważnienia postępowania.

# 6. W dniu 02.03.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa dwóch autobusów elektrycznych do Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w ramach Projektu pn.: Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Solaris Bus & Coach S.A., ul. Obornicka 46, Bolechowo - Osiedle, 62-005 Owińska, z ceną brutto: 4.059.123,00 złotych, okres gwarancji jakości całopojazdowej: 60 miesięcy i okres gwarancji jakości na baterie trakcyjne (magazyny energii elektrycznej): 60 miesięcy;

2) MMI Sp. z o.o., Zbyszewo 2, 76-251 Zbyszewo, z ceną brutto: 4.836.360,00 złotych, okres gwarancji jakości całopojazdowej: 84 miesiące i okres gwarancji jakości na baterie trakcyjne (magazyny energii elektrycznej): 84 miesiące.

W dniu 03.03.2020 roku postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843), zgodnie z którym zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę wynoszącą: 4.575.600,00 złotych brutto.

Cena brutto zawarta w najkorzystniejszej ofercie wynosi: 4.836.360,00 złotych.

W tym stanie rzeczy zaistniała podstawa do unieważnienia postępowania.

**7.** 06.03.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Realizacja zadania pn.: Przebudowa ulicy Polnej w Lidzbarku Warmińskim polegająca na budowie ciągu pieszo rowerowego od ul. Astronomów do ul. Słonecznej w ramach Projektu pn.: Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych
i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego, zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 23.03.2020 roku.

**8.** 06.03.2020 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa autobusów elektrycznych, stacji ładowania pojazdów elektrycznych oraz aplikacji informacji pasażerskiej, w ramach Projektu pn.: Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, przekazując ogłoszenie o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej i zamieszczając informację
o przekazaniu ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego.

W dniu 11.03.2020 roku opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono ogłoszenie o zamówieniu i specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Termin składania ofert upływa w dniu 17.04.2020 roku.

**9.** 12.03.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Rewitalizacja budynków byłego dworca kolejowego oraz budowa poczekalni w ramach Projektu: „Rewitalizacja dawnego dworca kolejowego w Lidzbarku Warmińskim” zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego, zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 30.03.2020 roku.

**10.** 12.03.2020 roku Solaris Bus & Coach S.A., ul. Obornicka 46, Bolechowo - Osiedle, 62-005 Owińska, wniosła do Krajowej Izby Odwoławczej odwołanie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa dwóch autobusów elektrycznych do Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w ramach Projektu pn.: Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, znak sprawy: GKI.271.3.2020, na czynności unieważnienia postępowania oraz zaniechania badania i oceny ofert złożonych w postępowaniu. Z powodu wniesienia odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej w ww. postępowaniu (znak sprawy: GKI.271.3.2020), w dniu 19.03.2020 roku unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa autobusów elektrycznych, stacji ładowania pojazdów elektrycznych oraz aplikacji informacji pasażerskiej, w ramach Projektu pn.: Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, znak sprawy: GKI.271.7.2020.

**11.** 17.03.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Udzielenie długoterminowego kredytu w kwocie 10.000.000,00 złotych na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w 2020 roku i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań, przekazując ogłoszenie o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej i zamieszczając informację o przekazaniu ogłoszenia o zamówieniu
na stronie internetowej Zamawiającego. W dniu 20.03.2020 roku opublikowano ogłoszenie o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono ogłoszenie o zamówieniu i specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Termin składania ofert upływa w dniu 29.04.2020 roku.

**12.** 19.03.2020 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu:

„Rewitalizacja dawnego dworca kolejowego w Lidzbarku Warmińskim”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego oraz
w Bazie Konkurencyjności. Termin składania ofert upłynął w dniu 30.03.2020 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Usługowe „INWESTPROJEKT” Sp. z o.o., ul. Kołobrzeska 13, 10-444 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 81 795,00 złotych brutto;

2) Konsorcjum w składzie:

Lider Konsorcjum: KABIS CONSULTING Konrad Piesyk, ul. Wały Dwernickiego 117/121, lok. P211, 42-202 Częstochowa,

Uczestnik Konsorcjum: KABIS Sp. z o.o., ul. Bialska 16, 42-200 Częstochowa,
z ceną ryczałtową wynoszącą: 147.452,40 złotych brutto;

3) Konsorcjum w składzie:

Lider Konsorcjum: MBI Spółka z o.o., ul. Wojskowa 11, 87-800 Włocławek, Członek Konsorcjum: AMP Spółka z o.o., ul. Barska 44, 87-800 Włocławek, z ceną ryczałtową wynoszącą: 178.350,00 złotych brutto;

4) Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlane „INSPEC” Sp. z o.o., ul. 1 Maja 6, 10-118 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 95.325,00 złotych brutto;

5) T.S. CONSULTING Tomasz Soin Klebark Mały 20A, 10-687 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 31.980,00 złotych brutto.

Postępowanie w toku.

**13.** 23.03.2020 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
pn.: Realizacja zadania pn.: Przebudowa ulicy Polnej w Lidzbarku Warmińskim polegająca na budowie ciągu pieszo rowerowego od ul. Astronomów
do ul. Słonecznej w ramach Projektu pn.: „Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) DROGBUD Michał Głodowski Żegoty 89, 11-106 Kiwity, z ceną ryczałtową wynoszącą: 538.431,26 złotych brutto;

2) ASFALT TECHNIK SP. Z O. O. ul. Sosnkowskiego 59, 10-693 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 636.462,26 złotych brutto;

3) Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak, ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 672.808,35 złotych brutto;

4) Przedsiębiorstwo Usługowe „JANBAR” S. C. Baran Waldemar, Jankowski Mirosław, ul. Olsztyńska 10, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 816.851,53 złotych brutto;

5) BUDOKOP Piotr Głodowski, ul. Olsztyńska 15, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną

ryczałtową wynoszącą: 613.157,25 złotych brutto.

W dniu 24.03.2020 roku postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.
z 2019 r., poz. 1843), zgodnie z którym zamawiający unieważnia postępowanie
o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę wynoszącą: 319.550,00 złotych brutto. Wyżej wymieniona kwota została podana przez Zamawiającego bezpośrednio przed otwarciem ofert. Cena ryczałtowa brutto zawarta w najkorzystniejszej ofercie wynosi: 538.431,26 złotych.

W tym stanie rzeczy zaistniała podstawa do unieważnienia postępowania.

**14.** 25.03.2020 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Realizacja zadania pn.: Przebudowa ulicy Polnej w Lidzbarku Warmińskim polegająca na budowie ciągu pieszo rowerowego od ul. Astronomów
do ul. Słonecznej w ramach Projektu pn.: Rozwój mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego, zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 14.04.2020 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących wykonawców:

1) ASFALT TECHNIK Sp. z o. o., ul. Sosnkowskiego 59, 10-693 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 598.448,61 złotych brutto;

2) BUDOKOP Piotr Głodowski, ul. Olsztyńska 15, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną

ryczałtową wynoszącą: 593.156,87 złotych brutto;

3) DROGBUD Michał Głodowski, Żegoty 89, 11-106 Kiwity, z ceną ryczałtową wynoszącą: 585.025,16 złotych brutto.

W dniu 16.04.2020 roku postępowanie zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843), zgodnie z którym zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę wynoszącą: 319.550,00 złotych brutto. Wyżej wymieniona kwota została podana przez Zamawiającego bezpośrednio przed otwarciem ofert. Cena ryczałtowa brutto zawarta w najkorzystniejszej ofercie wynosi: 585.025,16 złotych.

W tym stanie rzeczy zaistniała podstawa do unieważnienia postępowania.

**15.** Wydano 17 pism informujących o wysokości jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

**16.** Wydano 12 zaświadczeń potwierdzających jednorazowe wniesienie opłaty przekształceniowej.

**17.** Wydano 3 zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego
w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe.

**18.** Ogłoszono IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Mikołaja Kopernika 10.

Przetarg odbędzie się 27.02.2020 roku.

Cena wywoławcza**: 29.814,90 zł** w tym:

Wadium: 3.000,00zł.

**19.** W dniu 27.02.2020 roku odbył się czwarty przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Mikołaja Kopernika 10. Cena wywoławcza: 29.814,90 zł. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena wylicytowana: 30.114,90 zł.

**20.** W dniu 19.03.2020 roku odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Kopernika 5 w Lidzbarku Warmińskim. Cena wywoławcza 178.740,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**21.** Lokal przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy ul. Wiejska 2/8 o pow. 47, 65 m2 za cenę 53.101,21 zł – termin podpisania aktu przesunięty ze względu na stan epidemiczny.

**22.** Sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców następujące lokale mieszkalne:

- ul. Kopernika 34/1 o pow. 60,15 m2 za cenę21.151,76zł;

- ul. Hoża 17/1 o pow. 52,38 m2 za cenę 19.484,50zł;

- ul. Wiejska 33/1 o pow. 85,80 m2 za cenę 40.358,53zł.

**23.** Sporządzono 145 umów dzierżawy.

**24.** Ustanowiono akt notarialny na służebność przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. ną kwotę 15.347,94 zł brutto oraz na rzecz ENERGA – OPERATOR S.A. na kwotę 840,83 zł brutto.

**25.** Zawarte zostały 4 umowy na udostępnienie terenu na łączną kwotę 6.927,97 zł brutto.

**26.** Ogłoszono piąty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, położonej w obrębie Kłębowo nad jeziorem Symsar, **cena wywoławcza: 471.172,20 zł, w tym wartość budynków i budowli: 324.163,00 zł, wadium: 47.000,00 zł. Przetarg odbędzie się dnia 12.05.2020 roku.**

**27.** Dnia 23.03.2020 roku odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki  gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Kromera, oznaczonej w obrębie 6 numerem ewidencyjnym 18, podzielonej na 13 stanowisk parkingowych z zamontowanymi blokadami o powierzchni 12,5 m2 każde. Stanowiska wydzierżawione:

- Stanowisko nr 3:  Cena wywoławcza: 195,00 zł, cena osiągnięta w przetargu – 315,00 zł + 23% VAT.

- Stanowisko nr 4:  Cena wywoławcza: 195,00 zł, cena osiągnięta w przetargu – 305,00 zł + 23% VAT.

 - Stanowisko nr 5: Cena wywoławcza: 195,00 zł, cena osiągnięta w przetargu – 205,00 zł + 23% VAT.

- Stanowisko nr 10: Cena wywoławcza: 195,00 zł, cena osiągnięta w przetargu – 205,00 zł + 23% VAT.

- Stanowisko nr 16: Cena wywoławcza: 195,00 zł, cena osiągnięta w przetargu – 205,00 zł + 23% VAT.

Pozostało 8 wolnych stanowisk do wydzierżawienia.

**28.** Ustanowiono dwa akty notarialne na służebność przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. na łączną kwotę 4.910,16 zł brutto.

**29.** Zawarta została umowa na udostępnienie terenu, ul. Żytnia, dz. nr 10-101 na kwotę 514,76 zł brutto.

**30.** Dnia 21.02.2020 roku podpisano akt notarialny dotyczący sprzedaży
na własność, w celu lepszego zagospodarowania posiadanej nieruchomości, działki gruntu położonej przy ulicy Michała Kajki oznaczonej w obrębie 7 numerem 152/5
o powierzchni 26 m2, na rzecz Państwa Czesława i Ewy Szczodruch będących właścicielami zabudowanej działki przyległej, oznaczonej w obrębie 7 numerem ewidencyjnym 101, zapisanej w księdze wieczystej.

Cena nieruchomości: 1.405,00 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta pięć złotych 00/100).

**31.** Dnia 12.02.2020 roku odbył ósmy ustny przetarg nieograniczony na oddanie
w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Olsztyńskiej, oznaczonej w obrębie 1 numerem 13/114
o powierzchni 21351 m2.

Wadium – brak wpłaty wadium.

Cena wywoławcza: 328.617,00 zł.

Cena osiągnięta w przetargu – brak.

PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM.

**32.** Dnia 20.02.2020 roku odbył się ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Olsztyńskiej, oznaczonej w obrębie 1 numerem ewidencyjnym 13/158 o powierzchni 2721m2.

Wadium wpłaciła jedna osoba, która została dopuszczona do przetargu.

Cena wywoławcza: 57.490,00 zł.

Cena osiągnięta w przetargu – 58.070,00 zł + 23% VAT.

Nabywca ustalony w przetargu: ATUT Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim.

**33.** Dnia 26.02.2020 roku podpisano akt notarialny sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy M. Kopernika 22 z równoczesną sprzedażą udziału wynoszącego 1/2 w działce gruntu oznaczonej w obrębie 7 numerem ewidencyjnym 255/2 o pow. 1467 m2, cena lokalu 109.990,00 zł (słownie: sto dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100). Nabywca: Krzysztof i Małgorzata Ziółek.

**34.** Dnia 26.02.2020 roku podpisano akt notarialny sprzedaży na własność, w celu lepszego zagospodarowania posiadanej już działki, działkę gruntu położoną przy ulicy ks. Józefa Poniatowskiego oznaczoną w obrębie 7 numerem 2/18 o powierzchni 3 m2 na rzecz Państwa Krzysztofa i Joanny Świerczyńskich. Cena nieruchomości: 565,80 zł, koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży: 1.535,30 zł.

**35.** Ogłoszono pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działki gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Leśnej oznaczonej w obrębie 10 numerem ewidencyjnym 100 o powierzchni 12484 m2. Nieruchomość znajduje się w strefie A ochrony uzdrowiskowej.

Cena wywoławcza: 658.410,00 zł (sześćset pięćdziesiąt osiem tysięcy czterysta dziesięć złotych).

Pisemne oferty należy składać do dnia 14.04.2020 roku do godziny 1400.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 20.04.2020 roku o godz. 1000.

**36.** 05.03.2020 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego, w kamienicy przy amfiteatrze, odbyło się drugie śniadanie przedsiębiorców. Jest to inicjatywa Burmistrza Jacka Wiśniowskiego mająca na celu zacieśnienie wzajemnych relacji z lidzbarskimi firmami i wypracowanie nowych strategii rozwoju miasta i gminy. Na początku głos zabrał Burmistrz, który powitał zebranych i przedstawił sytuację ekonomiczną gminy miejskiej. Opowiedział także o aktualnie realizowanych w mieście inwestycjach
i planach inwestycyjnych na najbliższe lata. Następnie głos zabrali prelegenci: Dyrektor Departamentu Europejskiego Funduszu rozwoju Regionalnego Zbigniew Cieciuch, Kierownik Biura Przedsiębiorczości Urzędu Marszałkowskiego Marzena Pisanko, Dyrektor Regionalnego Funduszu Pożyczkowego Barbara Rusiłowicz-Poluszczyk, Kierownik Ośrodka Enterprise Europe Network Patrycja Kaczmarczyk
i BEHAP Krzysztof Zwierzyński. Liczba uczestników śniadania wyniosła 35 osób.
To było drugie śniadanie biznesowe organizowane przez Burmistrza Jacka Wiśniowskiego. Kolejne Śniadanie Przedsiębiorców odbędzie się jesienią.

**37.** 10.04.2020 roku zorganizowana została telekonferencja dotycząca wprowadzanej przez rząd Tarczy Antykryzysowej oraz propozycji Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński związanych z łagodzeniem skutków epidemii koronawirusa. Plany Gminy Miejskiej przedstawił Burmistrz Jacek Wiśniowski, o sytuacji prawnej
i propozycjach rządu opowiedzieli prelegenci – adwokat Agnieszka Białuska oraz doradca podatkowy Robert Gnat. Podczas telekonferencji można było zadawać pytania na czacie. Liczba uczestników telekonferencji wyniosła 19 osób.

**38.** Na bieżąco prowadzona jest akcja informacyjna dotycząca działań podjętych
mających na celu ograniczenie rozprzestrzeniania się koronawirusa. Prowadzone są zakupy środków ochronnych i ich dystrybucja zarówno po jednostkach organizacyjnych jak i wśród mieszkańców miasta (maseczki).

 **BURMISTRZ**

 **Jacek Wiśniowski**