

**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności
w okresie od 11 maja 2017 roku do 31 maja 2017 roku.**

1. Z powodu ceny ryczałtowej brutto zawartej w złożonej ofercie, która przewyższyła kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w dniu 11.05.2017 roku, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie kompleksowej dokumentacji technicznej dla projektu: „Budowa infrastruktury uzdrowskiej w Lidzbarku Warmińskim”, zostało unieważnione. Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia wynosiła: 178.235,00 złotych brutto. Cena ryczałtowa zawarta w ofercie najkorzystniejszej wynosiła: 424.350,00 zł brutto.

2. 11.05.2017 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Wykonanie kompleksowej dokumentacji technicznej dla projektu: „Budowa infrastruktury uzdrowskiej w Lidzbarku Warmińskim”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego, zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 19.05.2017 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) GPVT Pracownia Architektoniczna s.c. Tomasz Białoszewski, Grzegorz Pacer, 61-512 Poznań, ul. Pamiątkowa 2/37, z ceną ryczałtową wynoszącą: 192.000,00 złotych brutto,

2) Biuro Inżynierskie Anna Gontarza – Bagińska, Nowy Świat, ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk, z ceną ryczałtową wynoszącą: 412.050,00 zł brutto.

W dniu 30.05.2017 roku wybrano ofertę GPVT Pracowni Architektonicznej s.c. Tomasz Białoszewski, Grzegorz Pacer, z siedzibą w Poznaniu, jako ofertę najkorzystniejszą złożoną w przedmiotowym postępowaniu.

3. 12.05.2017 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Budowa infrastruktury oraz zagospodarowanie terenu w ramach projektu: „Ochrona różnorodności biologicznej przy rzece Łynie w Lidzbarku Warmińskim” zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego

zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 1.06.2017 roku.

4. 12.05.2017 roku zawarto z Firmą: Franciszek Jurgielewicz Projektowanie i Nadzorowanie, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Smolna 2, umowę na opracowanie dokumentacji technicznej zagospodarowania terenu suchej fosy w Lidzbarku Warmińskim. Zgodnie z zawartą umową:

- całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 76.200,00 zł brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.08.2017 roku.

5. 12.05.2017 roku, upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na sporządzenie dokumentacji technicznej zagospodarowania na cele rekreacyjne terenu części działki nr 68/15 obrębu 8 przy ul. Mieczysława Kalinowskiego w Lidzbarku Warmińskim. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy: Usługi Projektowe mgr inż. Genowefa Pylińska, ul. Kołobrzaska 131/75, 10-445 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 30.000,00 złotych brutto.

W dniu 23.05.2017 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą. Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.08.2017 roku,
- całkowite wynagrodzenie przysługujące wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 30.000,00 złotych brutto.

6. 12.05.2017 roku, upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Budowa drogi do Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Lidzbarku Warmińskim”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących wykonawców:

- 1) PRO-DESIGNERS mgr inż. Łukasz Kotulski, 80-175 Gdańsk, ul. Aleksandry Gabrysiak 23D/1, z ceną ryczałtową wynoszącą: 76.000,00 zł brutto,
- 2) Usługi Projektowe mgr inż. Genowefa Pylińska, ul. Kołobrzaska 131/75, 10-445 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 35.670,00 złotych brutto.

W dniu 17.05.2017 roku zawarto umowę z Usługami Projektowymi mgr inż. Genowefa Pylińska, z siedzibą w Olsztynie. Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 10.08.2017 roku,

- całkowite wynagrodzenie przysługujące wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 35.670,00 złotych brutto.

7. 15.05.2017 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Budowa zadaszania membranowego nad sceną i widownią plenerową w Lidzbarku Warmińskim”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, została złożona oferta następującego Wykonawcy: Abastran Sp. z o.o., 43-100 Tychy, ul. Dojazdowa 9, z ceną ryczałtową wynoszącą: 29.520,00 złotych brutto.

W dniu 24.05.2017 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą. Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 19.06.2017 roku,

- całkowite wynagrodzenie przysługujące wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 29.520,00 złotych brutto.

8. 18.05.2017 roku, wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją projektu: „Ochrona różnorodności biologicznej przy rzece Łynie w Lidzbarku Warmińskim”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 26.05.2017 roku. W terminie wyznaczonym na składanie ofert, nie złożono żadnej oferty. W dniu 29.05.2017 roku przedmiotowe postępowanie zostało unieważnione.

9. 19.05.2017 roku zawarto z NOVUM Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością Spółką komandytową, ul. Bolesława Chrobrego 1, 12-100 Szczytno, umowę na dostawę i montaż urządzeń wyposażenia placu zabaw, siłowni zewnętrznej oraz street workout'u w ramach zadania pn. „Rozbudowa placu zabaw oraz miejsca aktywnej rekreacji w Parku im. Ireny Kwinto w Lidzbarku Warmińskim”.

Zgodnie z zawartą umową:

- za zrealizowany przedmiot umowy, strony ustalają następującą cenę ryczałtową wynoszącą: 196.587,85 zł brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.05.2017 roku.

10. 24.05.2017 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie Studium Wykonalności wraz z wnioskiem o dofinansowanie przedsięwzięcia pn.: „Wyposażenie publicznie dostępnej infrastruktury uzdrowiskowej poprzez budowę widowni i sceny plenerowej na części terenu objętego projektem Zagospodarowanie brzegów rzeki Łyny od mostu na

ul. Olsztyńskiej do mostu na ul. Kopernika w Lidzbarku Warmińskim”, przekazując zapytanie ofertowe wykonawcom oraz zamieszczając na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji. Termin składania ofert upływa w dniu 31.05.2017 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

- 1) Siemiński Consulting dr Marek Siemiński, 10-695 Olsztyn, ul. Ks. J. Popiełuszki 1/27, z ceną ryczałtową wynoszącą: 12.300,00 złotych brutto,
- 2) Warmińsko-Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie, 10-516 Olsztyn, ul. Plac Gen. Józefa Bema 3, z ceną ryczałtową wynoszącą: 14.760,00 złotych brutto,
- 3) Romankiewicz +HECK Inwestycje Agnieszka Romankiewicz - Heck, 66-415 Chwałęcice, ul. Kasztanowa 5, z ceną ryczałtową wynoszącą: 13.530,00 złotych brutto.

11. 24.05.2017 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Realizacja projektu: „Infrastruktura uzdrowskowa - Leśny Park Uzdrowski Doliny Symsarny”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących wykonawców:

- 1) Głodowski Michał DROGBUD, Żegoty 89, 11-106 Kiwity, z ceną ryczałtową wynoszącą: 1.375.701,97 złotych brutto,
- 2) BUDOKOP Piotr Głodowski, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 15, z ceną ryczałtową wynoszącą: 1.638.000,00 złotych brutto.

Trwają formalności związane z wyborem najkorzystniejszej oferty.

12. 25.05.2017 roku, wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją projektu: „Infrastruktura uzdrowskowa – Leśny park uzdrowski Doliny Symsarny”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upływa w dniu 1.06.2017 roku.

13. Dnia 19.05.2017 roku sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny położony przy ul. Wysokiej Bramy 4/6 o powierzchni 68,70 m² za cenę 43.730,81 zł.

14. W dniu 19.05.2017 roku podpisano umowę sprzedaży domku rekreacyjno - wypoczynkowego nr 133 oraz udziału 1/5 w działce nr 100/141.

15. Dnia 22.05.2017 roku aktem notarialnym dokonano zamiany nieruchomości położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Szkolnej oznaczonej w obrębie 10 numerem ewidencyjnym 91 o powierzchni 353 m² będącej własnością Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński na nieruchomość położoną w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 31A oznaczoną w obrębie 5 numerem ewidencyjnym 119/1 o powierzchni 102 m² będącą własnością Powiatu Lidzbarskiego.

16. Zawarto następującą liczbę umów dzierżaw:

- na grunty zabudowane oraz przeznaczone na cele inne niż rolne - 4 sztuki,
- na grunty przeznaczone na cele upraw warzyw i roślin - 17 sztuk.

17. Przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej przy ul. Szwoleżerów, o powierzchni 18 m², oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 6-50/14.

18. Ogłoszono przetarg nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Szpilmana, oznaczonej w obrębie 9, numerem ewidencyjnym 186/25 o powierzchni 715 m² z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkalne. Przetarg odbędzie się 29.06.2017 roku.

19. Ogłoszono dwa przetargi nieograniczone na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych położonych w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Kazimierza Pułaskiego, oznaczonych w obrębie 5, numerami ewidencyjnymi 24/11 o powierzchni 877 m² i 137/26 o powierzchni 876 m². Przetarg odbędzie się 30.06.2017 roku.

20. Ogłoszono dwa przetargi nieograniczone na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych położonych w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczonych w obrębie 1, numerami ewidencyjnymi 13/110 o powierzchni 19.285 m² i 13/121 o powierzchni 19.558 m². Działki położone są na terenie objętym granicami Warmińsko – Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, oraz na działkę położoną przy ulicy Pułaskiego oznaczoną numerem 137/27 o powierzchni 895 m² z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkalne.

Przetarg odbędzie się 6.07.2017 roku.

Sporządziła:

Sporządziła: