

**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności
w okresie od 14 kwietnia 2016 roku do 10 maja 2016 roku.**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w dniu 15.04.2016 roku zawarto z BPT Sp. z o.o., Bartąg, ul. Tęczowy Las 2B/77, 10-687 Olsztyn umowę na sporządzenie dokumentacji technicznych parkingu za Urzędem Miejskim w Lidzbarku Warmińskim. Zgodnie z zawartą umową:

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 30.06.2016 roku – termin złożenia prawidłowych i kompletnych dokumentacji do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,

- Całkowite wynagrodzenie przysługujące wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 27.921,00 złotych.

2. 15.04.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie Studium Wykonalności dla inwestycji: „Budowa kamienicy – Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej” w ramach zadania pn.: „Modernizacja Amfiteatru i promocja Lidzbarskich Wieczorów Humoru i Satyry – podniesienie atrakcyjności społecznej przestrzeni”, przekazując zapytanie ofertowe następującym wykonawcom:

1) Warmińsko-Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie, ul. Plac Gen. Józefa Bema 3, 10-516 Olsztyn,

2) Siemiński Consulting dr Marek Siemiński, ul. Popiełuszki 1/27, 10-695 Olsztyn,

3) Jarosław Mioduszewski, ul. Świetlista 6, 10-728 Olsztyn,

oraz wywieszając na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

Termin składania ofert upłynął w dniu 20.04.2016 roku.

Uzyskano następujące oferty na realizację zamówienia:

1) Siemiński Consulting dr Marek Siemiński, ul. Ks. J. Popiełuszki 1/27, 10-695 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 9.500,00 zł brutto,

2) wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- Warmińsko-Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie, ul. Plac Gen. Józefa Bema 3, 10-516 Olsztyn,

- Elżbieta Sobczyk, ul. Zientary-Malewskiej 55b/13, 10-308 Olsztyn,

- Agnieszka Błocka, ul. Dworcowa 63/60, 10-437 Olsztyn,

- Katarzyna Chlistowska, ul. Świtycz-Widackiej 20/7, 10-691 Olsztyn,

z ceną ryczałtową wynoszącą 14.760,00 zł brutto.

21.04.2016 roku Siemiński Consulting dr Marek Siemiński z siedzibą w Olsztynie złożył pismo informujące o wycofaniu swojej oferty.

W dniu 29.04.2016 roku zawarto umowę z następującymi Wykonawcami, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia publicznego:

- Warmińsko-Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie, ul. Plac Gen. Józefa Bema 3, 10-516 Olsztyn,
- Elżbieta Sobczyk, ul. Zientary-Malewskiej 55b/13, 10-308 Olsztyn,
- Agnieszka Błocka, ul. Dworcowa 63/60, 10-437 Olsztyn,
- Katarzyna Chlistowska, ul. Świtycz-Widackiej 20/7, 10-691 Olsztyn.

Zgodnie z zawartą umową:

- a) Termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 15.05.2016 roku.
- b) Całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 14.760,00 złotych.

3. 20.04.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy linii światłowodowej dla zadania pn.: „Budowa parkingu przy Jednostce Wojskowej od strony ulicy Olsztyńskiej w Lidzbarku Warmińskim”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 28.04.2016 roku.

Uzyskano następującą ofertę na realizację zamówienia:

1) Przedsiębiorstwo TELNET Paweł Zych, 18-421 Piątnica Poduchowna, ul. 33 Pułku Piechoty 14, z ceną ryczałtową wynoszącą: 13.300,00 złotych brutto. Z powodu ceny ryczałtowej brutto zawartej w złożonej ofercie, która przewyższyła kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w dniu 4.05.2016 roku przedmiotowe postępowanie unieważniono. Kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia wynosi: 10.000,00 złotych brutto. Cena ryczałtowa brutto zawarta w złożonej ofercie wynosi: 13.300,00 złotych brutto.

4. 25.04.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę komputerów typu All-in-One wraz z oprogramowaniem zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 02.05.2016 roku o godz. 12:00.

Uzyskano następujące oferty na realizację zamówienia (nazwa wykonawcy, cena lub inne):

- 1) F.H.U. KRAWO Wojciech Chanulak, 75-241 Koszalin, ul. Grunwaldzka 8/8, z ceną wynoszącą: 57.951,30 zł brutto,
- 2) NEO KOMPUTER Sp. J. Tomasz Polito i Cezariusz Zalewski, 14-100 Ostróda, ul. Grunwaldzka 17A/1, z ceną wynoszącą: 60.061,00 zł brutto,
- 3) LOGON S.A., 85-098 Bydgoszcz, ul. Piotrowskiego 7A, z ceną wynoszącą: 54.825,00 zł brutto,

- 4) ODEO Spółka z o.o., 00-140 Warszawa, ul. Aleja Solidarności 117/207, z ceną wynoszącą: 94.788,09 zł brutto,
- 5) NANO VO Sp. z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Jasna 28, z ceną wynoszącą: 48.093,00 zł brutto,
- 6) TERABAJT Michał Pasynek, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Wysokiej Bramy 13, z ceną wynoszącą: 64.320,35 zł brutto,
- 7) KOMA NORD Sp. z o.o. 81-537 Gdynia, ul. Łużycka 2, z ceną wynoszącą: 61.893,60 zł brutto,
- 8) ECONNECT Sp. z o.o., 03-194 Warszawa, ul. Konwaliowa 7, z ceną wynoszącą: 43.860,00 zł brutto.

Trwa sprawdzanie ofert i dokumentów oraz wyjaśnień złożonych przez wykonawców na wezwanie zamawiającego.

5. 2.05.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę i montaż wiaty śmietnikowej w ramach zadania pn.: „Wykonanie obudów na odpady komunalne wraz z dojazdem”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego.

Termin składania ofert upłynął w dniu 10.05.2016 roku.

Uzyskano następujące oferty na realizację zamówienia:

- 1) Bioslesia Budowa Obiektów Małej Architektury Szymon Banasiak, 41-902 Bytom, ul. Malczewskiego 2/4, z ceną wynoszącą: 26.699,00 złotych brutto,
- 2) Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „ŚLIZEX”, 83-140 Gniew, ul. Górny Podmur 1, z ceną wynoszącą: 38.218,56 złotych brutto.

Trwa sprawdzanie ofert.

6. 2.05.2016 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy ul. Astronomów i ul. Warszawskiej w Lidzbarku Warmińskim zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 10.05.2016 roku.

Uzyskano następujące oferty na realizację zamówienia:

- 1) NEOX Sp. z o.o., 80-855 Gdańsk, ul. Wały Piastowskie 1/1508, z ceną ryczałtową wynoszącą: 48.511,20 zł brutto,
- 2) ATM Krzysztof Miklaszewicz – usługi budowlane, 15-370 Białystok, ul. Gen. Józefa Bema 99/33, z ceną ryczałtową wynoszącą: 190.846,80 zł brutto,
- 3) Kulczyk Projekty Łukasz Kulczyk, 86-300 Grudziądz, ul. Gen. Sikorskiego 16/4, z ceną ryczałtową wynoszącą: 58.154,40 zł brutto,
- 4) Usługi Projektowe mgr inż. Genowefa Pylińska, 10-444 Olsztyn, ul. Kołobrzaska 131/75, z ceną ryczałtową wynoszącą: 47.970,00 zł brutto.

Trwa sprawdzanie ofert.

7. 20.04.2016 roku podpisano umowę notarialną na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Lidzbark Warmiński przy ulicy Olsztyńskiej, włączonej w granice Warmińsko – Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, oznaczonej w obr. 1 numerem 13/117, o powierzchni 13.340 m².

Nabywca uiścił pierwszą opłatę w wysokości 105.995,25 zł brutto.

8. Na dzień 10.06.2016 roku ogłoszono przetarg ograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Lidzbark Warmiński przy ulicy Szwoleżerów obręb 6, działka nr 164, pow. 650 m², cena wywoławcza: 17.910,00 zł.

9. Przygotowywane są do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione działki niezabudowane położone :

- ul. Olsztyńska działka Nr 13/81, obr. 1, o powierzchni 1.141 m² - tereny usług i garaży,
- ul. Rzemieślnicza działka Nr 92/6, obr 9, o powierzchni 736 m² - teren zabudowy mieszkalnej i usługowej,
- ul. Konarskiego działka Nr 60/5, obr 4, o powierzchni 1.182 m² – teren zabudowy mieszkalnej,
- ul. Konarskiego działka Nr 161, obr 4, o powierzchni 2.677 m² – teren zabudowy mieszkalnej,
- ul. Konarskiego działka Nr 5/36, obr 4, o powierzchni 1.102 m² – teren zabudowy mieszkalnej,
- ul. Karłowicza działka Nr 229/3, obr 9, o powierzchni 662 m² – teren zabudowy mieszkalnej,
- ul. Rolnej działka Nr 227/1 i 227/3, obr 3, o łącznej powierzchni 446 m² – teren zabudowy mieszkalnej,
- ul. Mazurska działka Nr 16/8, obr 11, o powierzchni 1.195 m² – teren zabudowy mieszkalnej,
- ul. Kościuszki działka Nr 25/11, obr 5, o powierzchni 782 m² – teren zabudowy mieszkalnej,
- ul. Kościuszki działka Nr 25/10, obr 5, o powierzchni 780 m² – teren zabudowy mieszkalnej,
- ul. Kościuszki działka Nr 137/11, obr 5, o powierzchni 1034 m² – teren zabudowy mieszkalnej.

10. Trwa postępowanie mające na celu przygotowanie do zbycia nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym (po byłej kotłowni) położonym przy ul. Kruczej w Lidzbarku Warmińskim z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste działki gruntu oznaczonej w obrębie 7 numerem ewidencyjnym 130/1 o powierzchni 203 m².

Cena nieruchomości wynosi 28.000,00 zł, w tym cena gruntu 15.000,00 zł.

11. Przygotowywany jest do sprzedaży budynek użytkowy (również po byłej kotłowni) położony przy ul. Leśnej w Lidzbarku Warmińskim z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste działki gruntu oznaczonej w obrębie 10 numerem ewidencyjnym 98 o powierzchni 1.386 m².

Cena nieruchomości wynosi 152.000,00 zł, w tym cena gruntu 110.000,00 zł.

12. Przygotowywane są do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców następujące lokale mieszkalne przy:

- ul. Ogrodowej 4/6,
- ul. Ks. J. Poniatowskiego 31/6,
- ul. Szwoleżerów 11/5.

13. Przedłużono na okres 9 lat umowę użyczenia części nieruchomości niezabudowanej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Kromera 11, oznaczonej w obrębie 6 numerem ewidencyjnym 20/2 o powierzchni 1.665 m² z przeznaczeniem na cele polepszenia estetyki i funkcjonalności otoczenia nieruchomości będącej własnością Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kromera 11.

14. 10.05.2016 roku zawarto akt notarialny w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. na działce oznaczonej w obrębie 6 numerem 136 i 110/61 położonej przy ul. Ogrodowej.

15. 10.05.2016 roku zawarto akt notarialny w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. na działce oznaczonej w obrębie 12 numerem 28 położonej przy ul. Warmińskiej.

16. W okresie sprawozdawczym zawarto 23 umów dzierżaw na grunt komunalny z przeznaczeniem pod uprawy i na cele inne niż rolne.

17. 17-19.04.2016 roku z wizytą studyjną gościliśmy studentów Politechniki Łódzkiej.

18. 22.04.2016 roku Burmistrz uczestniczył w obchodach 50-lecia Jednostki Wojskowej 2039.

19. 23.04.2016 roku Burmistrz uczestniczył w projekcie Wielcy Goście kończącym projekt „Konserwacja i restauracja XIV w. zamku w Lidzbarku Warmińskim - perły architektury gotyckiej w Polsce - drugi etap.”

20. 28.04.2016 roku pracownicy Urzędu uczestniczyli w spotkaniu Europejskiej Sieci Miast Napoleońskich.

21. 29.04.2016 roku – 3.05.2016 roku odbyła się Majówka Lidzbarska, w ramach której odbyły się koncert, wydarzenia sportowe oraz festyn.

22. 30.04.2016 roku –1.05.2016 roku Burmistrz uczestniczył w Mistrzostwach Polski i Pucharze Polski w Motocrossie.

23. 3.05.2016 roku odbyły się uroczystości z okazji 225 rocznicy uchwalenia Konstytucji 3-go Maja oraz nadania rondy imienia Armii Krajowej.

24. 4.05.2016 roku Burmistrz uczestniczył w apelu wojskowym, przywitaniu II zmiany.

25. 6-8.05.2016 roku odbyła się XXII Ogólnopolska Olimpiada Młodzieży z zapasach w stylu wolnym.

26. 8.05.2016 roku Burmistrz uczestniczył w Cross Country w kolarstwie górskim.

27. 8.05.2016 roku Burmistrz uczestniczył w Mityngu Lekkoatletycznym klasy I.

28. 10.05.2016 roku Burmistrz uczestniczył w X Memoriale Andrzeja Grubby.