

Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności w okresie od 29 czerwca 2018 roku do 14 września 2018 roku.

1. 29.06.2018 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa do Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej wyposażenia pracowni krawieckiej, sali szkoleniowej, kasy i pracowni komputerowej oraz dostawa i montaż rolet okiennych, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”.

Cały przedmiot zamówienia został podzielony na 5 następujących części:

- zadanie nr 1 – Dostawa wyposażenia pracowni krawieckiej,
- zadanie nr 2 – Dostawa wyposażenia sali szkoleniowej,
- zadanie nr 3 – Dostawa wyposażenia kasy,
- zadanie nr 4 – Dostawa wyposażenia pracowni komputerowej,
- zadanie nr 5 – Dostawa i montaż rolet wewnętrznych.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Tiketto Sp. z o.o., 01-368 Warszawa, ul. Rzędzińska 3. Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 3 – Dostawa wyposażenia kasy, z ceną wynoszącą: 59.778,00 złotych brutto;

2) Sławomir Kiersztyn „DYSKRET” Borowina Sitaniecka 52B, 22-400 Zamość.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 5 – Dostawa i montaż rolet wewnętrznych, z ceną wynoszącą: 18.981,26 złotych brutto;

3) Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe SZKŁOTAX Przemysław Kozłowski, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Wyszyńskiego 29a. Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 5 – Dostawa i montaż rolet wewnętrznych, z ceną wynoszącą: 10.909,00 złotych brutto.

W dniu 04.07.2018 roku postępowanie w zakresie wszystkich zadań unieważniono.

Postępowanie w zakresie:

- zadania nr 1 – Dostawa wyposażenia pracowni krawieckiej,
- zadania nr 2 – Dostawa wyposażenia sali szkoleniowej,
- zadania nr 4 – Dostawa wyposażenia pracowni komputerowej,

zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. W zakresie ww. zadań, w wyznaczonym terminie na składanie ofert, tj. w terminie do dnia 29.06.2018 roku, do godziny 12:00, nie złożono żadnej oferty.

Postępowanie w zakresie:

- zadania nr 3 – Dostawa wyposażenia kasy,
- zadania nr 5 – Dostawa i montaż rolet wewnętrznych,

zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, z powodu cen zawartych w ofertach, które przewyższyły kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

2. Z powodu cenny ryczałtowej brutto zawartej w najkorzystniejszej ofercie, w dniu 03.07.2018 roku, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Realizacja projektu: „Utworzenie Ośrodka Aktywizacji Zawodowej – adaptacja obiektu wraz z modernizacją wewnętrznej drogi dojazdowej do Ośrodka Aktywizacji Zawodowej”, zostało unieważnione.

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, Zamawiający zamierzał przeznaczyć kwotę wynoszącą: 1.858.373,00 złotych brutto (łącznie z podatkiem VAT). Cena ryczałtowa zawarta w najkorzystniejszej ofercie wynosząca: 2.186.617,31 złotych brutto, przewyższyła kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia.

3. 04.07.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Dostawa i montaż obudowy śmietnikowej w Lidzbarku Warmińskim w ramach zadania pn. „Obudowa śmietnika, osiedle Kromera – Budżet Obywatelski, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert tj. w terminie do dnia 12.07.2018 r. do godziny 12:00, złożono ofertę następującego Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „Waldi” Łukasz Waldemar Zbutowicz, ul. Słoneczna 3/18, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową brutto: 35 097,00 złotych.

W dniu 17.07.2018 roku zawarto z ww. Wykonawcą umowę, zgodnie z którą:

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.08.2018 r.,
- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 35.097,00 złotych brutto.

4. 04.07.2018 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Realizacja projektu: „Utworzenie Ośrodka Aktywizacji Zawodowej – adaptacja obiektu wraz z modernizacją wewnętrznej drogi dojazdowej do Ośrodka Aktywizacji Zawodowej”,

zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 19.07.2018 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego

Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak, ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 2.186.617,31 złotych brutto.

W dniu 31.08.2018 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena ryczałtowa brutto za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 2.186.617,31 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 28.02.2019 roku.

5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa kontenerów typu biurowego wraz z wyposażeniem, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”, z powodu treści oferty, która nie odpowiadała treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w dniu 05.07.2018 roku odrzucono ofertę firmy TOMER Tomasz Różycki, Woźniki-Paklewy 25, 09-451 Radzanowo, a postępowanie unieważniono.

6. 06.07.2018 roku zawarto z firmą: Usługi Projektowe mgr inż. Genowefa Pylińska, ul. Kołobrzaska 13i/75, 10-444 Olsztyn, umowę na wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Ochrona różnorodności biologicznej przy rzece Łynie w Lidzbarku Warmińskim – etap II”.

Zgodnie z zawartą umową:

- całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 104.550,00 złotych,
- termin realizacji przedmiotu umowy do dnia 14.12.2018 roku – termin uzyskania pozwolenia na budowę.

7. 09.07.2018 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa kontenerów typu biurowego wraz z wyposażeniem, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum

Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 17.07.2018 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

1) TOMER Tomasz Różycki, Woźniki-Paklewy 25, 09-451 Radzanowo, z ceną wynoszącą: 96.060,00 złotych brutto.

W dniu 02.08.2018 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą.

Zgodnie z zawartą:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 96.060,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 14.08.2018 roku.

8. 12.07.2018 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa do Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej wyposażenia pracowni krawieckiej, sali szkoleniowej, kasy i pracowni komputerowej oraz dostawa i montaż rolet okiennych, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Cały przedmiot zamówienia został podzielony na 5 następujących części:

- zadanie nr 1 – Dostawa wyposażenia pracowni krawieckiej,
- zadanie nr 2 – Dostawa wyposażenia sali szkoleniowej,
- zadanie nr 3 – Dostawa wyposażenia kasy,
- zadanie nr 4 – Dostawa wyposażenia pracowni komputerowej,
- zadanie nr 5 – Dostawa i montaż rolet wewnętrznych.

Termin składania ofert upłynął w dniu 20.07.2018 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Victor Paweł Dulny, 87-100 Toruń, ul. Bażyńskich 33c/20. Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 1 – Dostawa wyposażenia pracowni krawieckiej, z ceną

wynoszącą: 10.815,00 złotych brutto;

2) Tiketto Sp. z o.o., 01-368 Warszawa, ul. Rzędzińska 3. Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 3 – Dostawa wyposażenia kasy, z ceną wynoszącą: 35.000,00 złotych brutto;

3) Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe SZKŁOTAX Przemysław Kozłowski, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Wyszyńskiego 29a. Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 5 – Dostawa i montaż rolet wewnętrznych, z ceną wynoszącą: 15.909,00 złotych brutto.

W dniu 23.07.2018 roku, postępowanie w zakresie:

- zadania nr 2 – Dostawa wyposażenia sali szkoleniowej,
 - zadania nr 4 – Dostawa wyposażenia pracowni komputerowej,
- zostało unieważnione na mocy art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, tj. w terminie do dnia 20.07.2018 roku, do godziny 12:00, w zakresie ww. zadań, nie złożono żadnej oferty.

W dniu 17.08.2018 roku, zawarto umowy w zakresie niżej wymienionych zadań, z następującymi Wykonawcami:

1) w zakresie zadania nr 1 – Dostawa wyposażenia pracowni krawieckiej, zawarto umowę z Victor Paweł Dulny, 87-100 Toruń, ul. Bażyńskich 33c/20.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 10.815,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 24.08.2018 r.

2) w zakresie zadania nr 3 – Dostawa wyposażenia kasy, zawarto umowę z Tiketto Sp. z o.o., 01-368 Warszawa, ul. Rzędzińska 3.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 35.000,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 24.08.2018 r.

3) w zakresie zadania nr 5 – Dostawa i montaż rolet wewnętrznych, zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Handlowo-Usługowym SZKŁOTAX Przemysław Kozłowski, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Wyszyńskiego 29a.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 15.909,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 24.08.2018 r.

9. 16.07.2018 roku zawarto z E.S.S.-AUDIO Sp. z o. o., 05-092 Łomianki, ul. Graniczna 17, umowę na dostawę systemu nagłośnienia liniowego, w ramach

projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy, wynosi: 247.241,07 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.07.2018 roku.

10. 18.07.2018 roku zawarto z Przedsiębiorstwem Specjalistycznym „TEATR” Marek Gumiński, 05-501 Piaseczno, ul. Grabowa 8, umowę na dostawę oświetlenia scenicznego i systemu nagłośnienia liniowego, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy, wynosi: 216.480,00 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.07.2018 roku.

11. 20.07.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Dostawa wraz z montażem do Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej sprzętu AGD i RTV, mebli biurowych i kuchennych oraz wyposażenia sanitarnego i biurowego, w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej zamawiającego oraz w bazie konkurencyjności.

Cały przedmiot zamówienia został podzielony na 3 następujące części:

- Część nr I – zadanie nr 1: dostawa i montaż sprzętu AGD i RTV,
- Część nr II – zadanie nr 2: dostawa i montaż mebli biurowych i kuchennych,
- Część nr III – zadanie nr 3: dostawa i montaż wyposażenia sanitarnego i biurowego.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, tj. w terminie do dnia 30.07.2018 roku, do godziny 12:00, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) KOMA R. Kozakiewicz Spółka Jawna, ul. Chorzowska 3 lok.3, 26-600 Radom, z cenami brutto:

- zadanie nr 1 - 11.840,00 zł,
- zadanie nr 2 - 99.920,00 zł,
- zadanie nr 3 - 24.920,00 zł.

2) „KAL-SPORT“ Paweł Kalita, al. Tadeusza Rejtana 8, 35-310 Rzeszów, z cenami brutto:

- zadanie nr 1 - 5.550,00 zł,
- zadanie nr 3 – 17.310,00 zł.

3) Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „SZKŁOTAX“ Przemysław Kozłowski, ul. Wyszyńskiego 29A, 11-100 Lidzbark Warmiński, z cenami brutto:

- zadanie nr 1 - 7.500,00 zł,
- zadanie nr 2 – 91.970,00 zł,
- zadanie nr 3 – 25.500,00 zł.

W dniu 07.08.2018 roku zawarto umowy z następującymi Wykonawcami:

1) „KAL-SPORT“ Paweł Kalita, al. Tadeusza Rejtana 8, 35-310 Rzeszów, na wykonanie zadania nr 1: dostawa i montaż sprzętu AGD i RTV oraz zadania nr 3: dostawa i montaż wyposażenia sanitarnego i biurowego.

Zgodnie z zawartymi umowami:

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.08.2018 r.,
- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
- zadanie nr 1: dostawa i montaż sprzętu AGD i RTV: 5.550,00 złotych brutto,
- zadanie nr 3: dostawa i montaż wyposażenia sanitarnego i biurowego: 17.310,00 złotych brutto.

2) Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „SZKŁOTAX” Przemysław Kozłowski, ul. Kardynała St. Wyszyńskiego 29A, na wykonanie zadania nr 2: dostawa i montaż mebli biurowych i kuchennych.

Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.08.2018 r.,
- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 91.970,00 złotych brutto.

12. 24.07.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na doposażenie miejskich placów zabaw w podwójne huśtawki typu „Expression Swing” oraz stojaki na rowery – Budżet Obywatelski”, zamieszczając zapytanie ofertowe na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim oraz zwracając się z zapytaniem ofertowym do 4 Wykonawców.

Termin składania ofert upłynął w dniu 01.08.2018 r. o godz.12:00.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

1) Buglo Place Zabaw Sp. z o.o. Sp. k., ul. Zwycięstwa 276, 75-653 Koszalin, z ceną brutto 50.602,20 złotych.

Ze względu na cenę zawartą w złożonej ofercie, która przewyższyła kwotę jaką

zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, w dniu 02.08.2018 roku, przedmiotowe postępowanie zostało unieważnione.

13. 02.08.2018 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. Udzielenie długoterminowego kredytu w kwocie 5.950 000,00 PLN na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w 2018 roku i spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

- 1) SGB-Bank Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu, ul. Szarych Szeregów 23a, 60-462 Poznań, cena udzielenia kredytu: 900.358,48 zł;
- 2) Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna Północno Wschodni Regionalny Oddział Korporacyjny w Białymstoku Regionalne Centrum Korporacyjne w Olsztynie, ul. Erwina Kruka 30, 10-541 Olsztyn, cena udzielenia kredytu: 1.026 580,30 zł;
- 3) Bank Gospodarstwa Krajowego Region Warmińsko-Mazurski, ul. Erwina Kruka 21, 10-540 Olsztyn, cena udzielenia kredytu: 915.495,63 zł.

W dniu 27.08.2018 roku zawarto umowę z SGB-BANK SPÓŁKA AKCYJNA, ul.Szarych Szeregów 23a, 60-462 Poznań.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena udzielenia kredytu wynosi: 900 358,48 złotych.

14. 02.08.2018 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na doposażenie miejskich placów zabaw w podwójne huśtawki typu „Expression Swing” oraz stojaki na rowery – Budżet Obywatelski”, zamieszczając zapytanie ofertowe na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim oraz zwracając się z zapytaniem ofertowym do 4 Wykonawców.

Termin składania ofert upłynął w dniu 10.08.2018 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

- 1) Buglo Place Zabaw Sp. z o.o. Sp. k., ul. Zwycięstwa 276, 75-653 Koszalin, z ceną brutto: 49.987,20 złotych.

W dniu 10.08.2018 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą. Zgodnie z zawartą umową:

- cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi: 49 987,20 złotych,
- termin realizacji przedmiotu zamówienia: do dnia 31.10.2018 roku.

15. 07.08.2018 roku zawarto z T. S CONSULTING TOMASZ SOIN, Klebark Mały 20A, 10-687 Olsztyn umowę na kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją projektu: „Zabezpieczenie murów obronnych”, w ramach zadania pn.: Renowacja murów obronnych ul. Dębowa i Plac Kościelny.

16. 08.08.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa do Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej wyposażenia sali szkoleniowej i pracowni komputerowej w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 16.08.2018 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, nie złożono żadnej oferty. Wobec powyższego w dniu 17.08.2018 roku postępowanie na podstawie art. 93 ust.1 pkt 1 ustawy, zostało unieważnione.

17. 10.08.2018 roku zawarto z ARS RESTAURO SPÓŁKĄ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, 87-100 Toruń, ul. Polna 65, umowę na realizację projektu: „Zabezpieczenie murów obronnych” w ramach zadania pn.: Renowacja murów obronnych ul. Dębowa i Plac Kościelny.

Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 30.11.2018 roku,
- cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 1.112.944,39 złotych brutto.

18. 14.08.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Realizacja projektu: „Infrastruktura rekreacyjna”, w ramach zadania pn.: Budowa infrastruktury rekreacyjnej na ul. Orneckiej, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Termin składania ofert upłynął w dniu 03.09.2018 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) EVERSPOORT Sp. z o.o., ul. Kiersnowskiego 18/45, 03-161 Warszawa, cena ryczałtowa: 1.437.758,40 złotych brutto,

2) Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak, ul. J. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, cena ryczałtowa: 1.273.360,41 złotych brutto.

Ze względu na cenę ryczałtową brutto zawartą w najkorzystniejszej ofercie, tj. w ofercie Przedsiębiorstwa Transportowo-Sprzętowego Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak, ul. J. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, która przewyższyła kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 710.424,00 złotych brutto, w dniu 04.09.2018 roku, postępowanie zostało unieważnione.

19. 16.08.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją projektu: „Utworzenie Ośrodka Aktywizacji Zawodowej – adaptacja obiektu wraz z modernizacją wewnętrznej drogi dojazdowej do Ośrodka Aktywizacji Zawodowej”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 24.08.2018 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert złożono oferty następujących Wykonawców:

1) INWEST–BUD Mariusz Piórkowski, Nowa Wieś Kętrzyńska 10A, 11-400 Kętrzyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 32.472,00 złotych brutto;

2) Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Usługowe „INWESTPROJEKT” Sp. z o.o., ul. Kołobrzaska 13, 10-444 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 43.665,00 złotych brutto;

3) T.S CONSULTING Tomasz Soin, Klebark Mały 20A, 10-687 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 23.898,90 złotych brutto.

W dniu 31.08.2018 roku zawarto umowę z T.S CONSULTING Tomasz Soin, Klebark Mały 20A, 10-687 Olsztyn. Zgodnie z zawartą umową:

- Termin realizacji przedmiotu umowy: od daty zawarcia umowy, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych objętych projektem, wykonanych bez zastrzeżeń oraz w okresie gwarancji jakości i w okresie rękojmi za wady zrealizowanych robót budowlanych. Planowany termin realizacji robót budowlanych: do dnia 28.02.2019 roku. Okres gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na roboty budowlane objęte projektem wynosi: 84 miesiące, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych bez zastrzeżeń;

- Całkowite wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy, wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 23.898,90 złotych.

20. 21.08.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Budowa parkingu przy ul. Kromera w Lidzbarku Warmińskim, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Termin składania ofert upłynął w dniu 07.09.2018 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Konsorcjum w składzie:

Lider: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński;

Partner: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Olsztyńska 19, 11-040 Dobre Miasto, z ceną ryczałtową wynoszącą: 700.665,73 złotych brutto;

2) Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o., ul. Olsztyńska 12, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 762.604,45 złotych brutto;

3) „TECHNOMEL” Kazimierz Kozieł, ul. Bartoszycka 26d, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 685.656,01 złotych brutto;

4) Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe Budownictwa „PYZAK” Anna Pyzak, ul. Jarosława Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną ryczałtową wynoszącą: 702.179,99 złotych brutto.

Z powodu ceny ryczałtowej zawartej w najkorzystniejszej ofercie wynoszącej: 685.656,01 złotych brutto, która przewyższyła kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia, w dniu 11.09.2018 roku, postępowanie zostało unieważnione.

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę wynoszącą: 380.000,00 złotych brutto (łącznie z podatkiem VAT).

21. 28.08.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na doposażenie miejskiego placu zabaw w trampoliny w ramach zadania : „Place zabaw”, zamieszczając zapytanie ofertowe na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim oraz zwracając się z zapytaniem ofertowym do 4 Wykonawców.

Termin składania ofert upłynął w dniu 05.09.2018 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

- 1) Active Line Marcin Taczalski, ul. Berka Joselewicza 31, 21-150 Kock, z ceną wynoszącą: 17.564,40 złotych brutto;
- 2) Apis Polska Sp. z o.o., ul. 3 Maja 85, 37-500 Jarosław, z ceną wynoszącą: 17.220,00 złotych brutto.

W dniu 11.09.2018 roku zawarto umowę z Apis Polska Sp. z o.o., ul. 3 Maja 85, 37-500 Jarosław. Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu zamówienia: do dnia 12.10.2018 roku,
- cena za wykonanie przedmiotu zamówienia: 17.220,00 złotych brutto.

22. 30.08.2018 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Dostawa do Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej wyposażenia sali szkoleniowej i pracowni komputerowej w ramach projektu: „Aktywizacja społeczno-zawodowa poprzez modernizację amfiteatru oraz budowę Centrum Rzemiosł i Kultury Warmińskiej”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 07.09.2018 roku.

Cały przedmiot zamówienia został podzielony na 2 następujące części:

- zadanie nr 1 – Dostawa wyposażenia sali szkoleniowej,
- zadanie nr 2 – Dostawa wyposażenia pracowni komputerowej.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

- 1) exBIN Kozłowski Bartłomiej, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kościuszki 26/1.
- Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- zadanie nr 1 – Dostawa wyposażenia sali szkoleniowej, z ceną wynoszącą: 12.600,00 złotych brutto,
- zadanie nr 2 – Dostawa wyposażenia pracowni komputerowej, z ceną wynoszącą: 8.680,00 złotych brutto.

Oferowany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, zawarty w ofercie ww.

Wykonawcy, wynosi: 24 miesiące, licząc od daty podpisania protokołu przekazania odbioru.

2) Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Handlowo - Usługowe BLUE Artur Szadurski, ul. Kosynierów Gdyńskich 40/2, 82-300 Elbląg.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- zadanie nr 1 – Dostawa wyposażenia sali szkoleniowej, z ceną wynoszącą: 14.999,00 złotych brutto,

- zadanie nr 2 – Dostawa wyposażenia pracowni komputerowej, z ceną wynoszącą: 12.990,00 złotych brutto.

Oferowany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady, zawarty w ofercie ww.

Wykonawcy, wynosi: 60 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu przekazania odbioru.

Trwają formalności związane z wyborem najkorzystniejszej oferty.

23. 05.09.2018 roku wszczęto kolejne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Realizacja projektu: „Infrastruktura rekreacyjna”, w ramach zadania pn.: Budowa infrastruktury rekreacyjnej na ul. Orneckiej, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 21.09.2018 roku.

24. 05.09.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją zadania: „Budowa parkingu przy ul. Kromera w Lidzbarku Warmińskim”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 12.09.2018 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert złożono oferty następujących

Wykonawców:

1) INWEST–BUD Mariusz Piórkowski, Nowa Wieś Kętrzyńska 10A, 11-400 Kętrzyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 10.000,00 złotych brutto;

2) Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Usługowe „INWESTPROJEKT” Sp. z o.o., ul. Kołobrzaska 13, 10-444 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 27.675,00 złotych brutto;

3) T.S CONSULTING Tomasz Soin, Klebark Mały 20A, 10-687 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 21.894 złotych brutto.

25. 13.09.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Realizacja projektu: „Przebudowa budynku mieszkalnego w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Wiślanej 1-3”, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo w tym samym dniu na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upływa w dniu 01.10.2018 roku.

26. Aktem notarialnym przejęto nieodpłatnie od Powiatu Lidzbarskiego na rzecz Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, prawo własności działek gruntu położonych w Lidzbarku Warmińskim, oznaczonych: w obrębie 2 działka Nr 3/2 o pow. 25.507 m², obręb 3 działka Nr 123 o pow. 12.643 m², obręb 6 działka Nr 121 o pow. 4.396 m², obręb 10 działka Nr 99/1 o pow. 4.860 m², obręb 10 działka Nr 99/2 o pow. 5.531 m², obręb 11 działka Nr 38/20 o pow. 1.996 m², obręb 11 działka Nr 38/30 o pow. 2.323 m², obręb 11 działka Nr 38/39 o pow. 771 m², obręb 11 działka Nr 38/62 o pow. 16 m², obręb 11 działka Nr 38/64 o pow. 218 m². Przedmiotowe działki to: ulica Dąbrowskiego, ul. Spółdzielców, ul. Leśna i drogi wewnętrzne przy ul. Mazurskiej.

27. Aktem notarialnym przejęto nieodpłatnie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Olsztynie na rzecz Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, prawo własności działek gruntu położonych w obrębie Łabno, oznaczonych numerami ewidencyjnym 47/2 i 47/3 o łącznej powierzchni 6,0345 ha w celu realizacji inwestycji związanych z uzdrowiskiem.

28. Podpisano umowę sprzedaży prawa użytkowania wieczystego do działki położonej przy ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego, oznaczonej w obrębie 2, numerem 17 o powierzchni 18.536 m². Działka przeznaczona na cele przemysłowo składowe. Nabywca uiszczył pierwszą opłatę w wysokości 120.909,00 zł brutto.

29. W dniu 22.08.2018 roku przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działki oznaczonej numerem 13/135, położonej na terenach objętych granicami Warmińsko Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy ulicy Olsztyńskiej o powierzchni 10.000 m². W drodze przetargu wyłoniono nabywcę prawa użytkowania wieczystego który uiszczył pierwszą opłatę w wysokości 71.493,75 zł brutto.

30. W dniu 22.08.2018 roku przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działki oznaczonej numerem 13/89, przy ulicy Olsztyńskiej o powierzchni 1.417 m². W drodze przetargu wyłoniono nabywcę prawa użytkowania wieczystego który uiści pierwszą opłatę w wysokości 31.245,08 zł brutto.

31. W dniu 24.08.2018 roku przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste działki oznaczonej numerem 38/56, przy ulicy Mazurskiej o powierzchni 1.918 m², przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe. W drodze przetargu wyłoniono nabywcę, który uiści pierwszą opłatę w wysokości 99.630,00 zł brutto.

32. W dniu 24.08.2018 roku przeprowadzono przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działki oznaczonej numerem 177, przy ulicy Paderewskiego o powierzchni 186 m². W drodze przetargu wyłoniono nabywcę, który uiści wylicytowaną cenę w wysokości 20.135,10 zł brutto.

33. W dniu 12.09.2018 roku przeprowadzono drugi przetarg na oddanie w użytkowanie wieczyste, działki gruntu położonej przy ulicy Olsztyńskiej oznaczonej w obrębie 1 numerem ewidencyjnym 7/3 o powierzchni 19.226 m², pod zabudowę przemysłowo - usługową. Cena wywoławcza nieruchomości netto 565.600,00 zł. W drodze przetargu wyłoniono nabywcę, który uiści pierwszą opłatę w wysokości 175.736,25 zł brutto.

34. Ogłoszono przetargi na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych przy ulicy J. Wybickiego w obrębie 5 oznaczonych numerami: 137/12; 137/15; 137/18; 137/4, które są przewidziane pod zabudowę mieszkalną jednorodziną. Analogiczne przetargi ogłoszono na nieruchomości przy ul. Olsztyńskiej objęte granicami W-MSSE i przeznaczone pod zabudowę przemysłowo - składową. Kolejne opublikowane przetargi obejmują nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży położoną przy ulicy Rolnej, oznaczoną w obrębie 3 numerem 230 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczoną w obrębie 1 numerem 13/81 przeznaczoną na usługi i garaże oraz przy ulicy Dąbrowskiego oznaczoną numerem 2-17/8 o powierzchni 2.018 m² przeznaczoną do sprzedaży na własność na cele zieleni urządzonej.

35. W dniu 30.07.2018 roku przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki oznaczonej numerem 7-62/10, położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Krzywej, z przeznaczeniem na cele parkingowe tj. utworzenie 6 miejsc parkingowych o pow. 12,5 m² każde i jedno miejsce o pow. 18 m². Cena

wywoławcza za jedno miejsce o pow. 12,5 m² wynosi 40,00 zł + 23% VAT, a za miejsce o pow. 18 m² – 57,60 zł + 23 % VAT. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

36. W dniu 30.08.2018 roku przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę garażową położonych przy ul. Olsztyńskiej w Lidzbarku Warmińskim:

- działka oznaczona w obrębie 1 numerem 13/101 o pow. 24 m². Cena wywoławcza nieruchomości – 2.900,00 zł,
- działka oznaczona w obrębie 1 numerem 13/139 o pow. 30 m². Cena wywoławcza nieruchomości – 3.630,00 zł,
- działka oznaczona w obrębie 1 numerem 13/140 o pow. 30 m². Cena wywoławcza nieruchomości – 3.630,00 zł,
- działka oznaczona w obrębie 1 numerem 13/141 o pow. 30 m². Cena wywoławcza nieruchomości – 3.630,00 zł,
- działka oznaczona w obrębie 1 numerem 13/142 o pow. 28 m². Cena wywoławcza nieruchomości – 3.390,00 zł,
- działka położona przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczona w obrębie 1 numerem 13/143 o pow. 30 m². Cena wywoławcza nieruchomości – 3.630,00 zł,
- działka położona przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczona w obrębie 1 numerem 13/144 o pow. 24 m². Cena wywoławcza nieruchomości – 2.900,00 zł.

Na wszystkie działki rozstrzygnięto przetarg z wynikiem pozytywnym. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 25% ceny wylicytowanej + 23% VAT. Stawka procentowa opłaty rocznej wynosi 10% ceny wylicytowanej + 23% VAT.

37. Sporządzono umowę użyczenia dotyczącą oddania w nieodpłatne użyczenie na okres 3 lat budynku - Dom Środowisk Twórczych, położonego w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Ratuszowej 5, na działce nr 7-90/1 o pow. 273 m².

38. Wydano decyzję o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 6-8 w Lidzbarku Warmińskim, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 6 jako działka nr 155 o powierzchni 374 m².

39. Sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców następujące lokale mieszkalne położone w budynkach przy:

- ul. A. Świętochowskiego 10/1 o pow. 66,10 m² za cenę 23.381,80 zł,
- ul. Nowej 1/23 o pow. 46,30 m² za cenę 42.176,77 zł,
- ul. J. Kasprowicza 4/7 o pow. 39,30 m² za cenę 13.332,12 zł,
- ul. M. Kopernika 30/3 o pow. 67,00 m² za cenę 23.801,54 zł.

40. Dnia 03 lipca 2018 roku aktem notarialnym Gmina Miejska Lidzbark Warmiński otrzymała darowiznę udziału wynoszącego 2/6 części w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu numer 198 o powierzchni 921 m² położonej w Lidzbarku Warmińskim, w obrębie numer 7, przy ul. Słowackiego 5 oraz prawo własności budynku mieszkalnego znajdującego się na w/w działce.

41. W okresie sprawozdawczym zawarto 29 umów dzierżaw na grunt komunalny, oraz ustanowiono osiem służebności przesyłu na nieruchomościach gminnych.

42. W dniach od 29.06.2018 roku do 01.09.2018 roku trwały Lidzbarskie Wieczory Jazzowe.

43. 04 lipca 2018 roku Burmistrz uczestniczył w oficjalnym otwarciu Małego Amfiteatru.

44. 22 lipca 2018 roku odbył się 11 Festiwal Kultury Myśliwskiej.

45. Od 29 lipca do 5 sierpnia 2018 r. trwał festiwal muzyki dawnej Varmia Musica.

46. W dniach od 10.08.2018 roku do 12.08.2018 roku odbyły się Dni Lidzbarka Warmińskiego.

47. 13.08.2018 roku odbył się koncert Andymiana i QLHEADADA w ramach Nocy Perseidów.

48. Od 16.08.2018 roku do 18.08.2018 roku odbywały się Lidzbarskie Wieczory Humoru i Satyry.

49. 19.08.2018 roku odbył się Polsko-Amerykańsko-Kanadyjski Koncert Przyjaźni.

50. 07.09.2018 roku i 8.09.2018 roku Burmistrz uczestniczył w Dniach Sowiecka.