

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz.775 ze zm.), w związku z art.71, art.75 ust. 1 pkt 4, art.84 i art.85 ust.1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz.U. z 2023r. poz.1094 ze zm.) oraz § 3 ust 1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pełnomocnika działającego w imieniu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński Pana Cezarego Pyzaka o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie infrastruktury wodnokanalizacyjnej na terenach inwestycyjnych przy ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim - Rejony ulic: Polna, Astronomów, Dantyszka oraz Tadeusza Kościuszki w mieście Lidzbark Warmiński, województwo warmińsko-mazurskie. Działki objęte inwestycją: 6/7, 6/19, 9, 10/15, 10/22, 10/23, 10/24, 10/26, 10/50, 10/52, 31/2, 33, 34/2, 42, 40, 44, 144/1, 144/3, 145/9, 145/19, 145/20, 145/22, obręb nr 0003 Miasto Lidzbark Warmiński; 1/7, obręb nr 0004 Miasto Lidzbark Warmiński; 21/22, 21/8, 25/18, 30, 39/7, 59/6, 23/1, 24/1, 137/2 obręb nr 0005 Miasto Lidzbark Warmiński” po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie

### stwierdzam

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „ budowie infrastruktury wodnokanalizacyjnej na terenach inwestycyjnych przy ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim - Rejony ulic: Polna, Astronomów, Dantyszka oraz Tadeusza Kościuszki w mieście Lidzbark Warmiński, województwo warmińsko-mazurskie. Działki objęte inwestycją: 6/7, 6/19, 9, 10/15, 10/22, 10/23, 10/24, 10/26, 10/50, 10/52, 31/2, 33, 34/2, 42, 40, 44, 144/1, 144/3, 145/9, 145/19, 145/20, 145/22, obręb nr 0003 Miasto Lidzbark Warmiński; 1/7, obręb nr 0004 Miasto Lidzbark Warmiński; 21/22, 21/8, 25/18, 30, 39/7, 59/6, 23/1, 24/1, 137/2 obręb nr 0005 Miasto Lidzbark Warmiński.
2. Zgodność przedsięwzięcia z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lidzbarka Warmińskiego, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim Nr LXIII/462/2022 z dnia 30 listopada 2022r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów Miasta Lidzbark Warmiński ( 14 terenów). Według ww. dokumentu przeznaczenie terenu inwestycji określone jest następującymi symbolami: UWM-teren zabudowy

usługowej i mieszkaniowej, MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, KD-tereny dróg publicznych.

### **Określam**

Istotne warunki i wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Używać sprawnego technicznie sprzętu, maszyn i urządzeń celem uniemożliwienia wycieku substancji ropopochodnych ( np. paliw, smarów) i syntetycznych ( np. olejów) do gruntu.
2. Prace budowlane należy wykonać w sposób umożliwiający ochronę gruntów oraz wód powierzchniowych i podziemnych. Zabezpieczyć plac budowy w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę należy bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia.
3. Instalacje wykonać w technologii szczelnej, uniemożliwiającej przedostanie się substancji niepożądanych do gruntu.
4. Przewody sieci kanalizacji sanitarnej przechodzącej przez ciek - rzekę Łynę (identyfikator hydrograficzny ciek:584) umieścić w konstrukcji kładki i zabezpieczyć rurą osłonową na całej długości.
5. Ewentualną wycinkę drzew i krzewów wykonać poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia.
6. Drzewa nieprzeznaczone do wycinki znajdujące się w obrębie placu budowy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, prace budowlane w strefie wzrostu korzeni drzew nieprzeznaczonych do wycinki prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności a odsłonięte systemy korzeniowe natychmiast zabezpieczyć przed przesuszeniem ( nie dłużej niż w przeciągu 1 doby), nie magazynować w tej strefie materiałów budowlanych w obrębie zasięgu koron ww drzew nie tworzyć przyz, nie lokalizować placów składowych i dróg dojazdowych.
7. W okresie migracji płazów ( od 1 marca do 30 czerwca oraz od 1 sierpnia do 30 września ) wszelkie prace wykonywane w sąsiedztwie zbiorników wodnych, rowów melioracyjnych oraz cieków kontrolować pod nadzorem przyrodniczym, nie rzadziej niż trzy dni, w przypadku stwierdzenia w nich obecności zwierząt- umożliwić im opuszczenie pułapki lub odłowić i przenieść poza strefę prowadzonych prac.
8. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować w wydzielonych i przystosowanych miejscach, zabezpieczyć przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
9. Po zakończeniu prac budowlanych, miejsca wykorzystywane tymczasowo w trakcie realizacji przedsięwzięcia uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
10. Prace budowlane i montażowe należy prowadzić tylko w porze dziennej ( w godz. 6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>).

### **UZASADNIENIE**

W dniu 10.10.2023 r. wpłynął wniosek złożony przez Pełnomocnika działającego w imieniu Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński Pana Cezarego Pyzaka o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie infrastruktury wodnokanalizacyjnej

na terenach inwestycyjnych przy ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim - Rejony ulic: Polna, Astronomów, Dantyszka oraz Tadeusza Kościuszki w mieście Lidzbark Warmiński, województwo warmińsko-mazurskie. Działki objęte inwestycją: 6/7, 6/19, 9, 10/15, 10/22, 10/23, 10/24, 10/26, 10/50, 10/52, 31/2, 33, 34/2, 42, 40, 44, 144/1, 144/3, 145/9, 145/19, 145/20, 145/22, obręb nr 0003 Miasto Lidzbark Warmiński; 1/7, obręb nr 0004 Miasto Lidzbark Warmiński; 21/22, 21/8, 25/18, 30, 39/7, 59/6, 23/1, 24/1, 137/2 obręb nr 0005 Miasto Lidzbark Warmiński .

Do wniosku załączono:

- dowód wniesienia opłaty skarbowej do wydania decyzji.
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia – 4 egz. ( wersja papierowa + wersja na elektronicznym nośniku danych).

- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz.U. z 2019r. poz. 1839) zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jako – sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:

- a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,
- b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
- c) przyłączy do budynków.

Po zapoznaniu się z wyżej wymienionym wnioskiem ustalono strony postępowania. Zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie poprzez zawiadomienie – obwieszczenie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z dnia 20.10.2023 r. znak:GK.6220.4.2023.MP Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 27.10.2023 r. poprzez wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Świętochowskiego 14 oraz na stronie internetowej BIP organu prowadzącego postępowanie. W wyznaczonym przez tut. Organ terminie nie wniesiono uwag i wniosków.

Na podstawie art.64 ust 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ pismem znak: GK.6220.4.2023.MP z dnia 19.10.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie z uwagi na złożoność sprawy pismem znak: WSTE.4220.160.2023.JS.1 z dnia 03 listopada 2023 r. poinformował Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego o nowym terminie załatwienia sprawy. Po przeanalizowaniu przedłożonego wniosku RDOŚ w Olsztynie, pismem znak: WSTE.4420.160.2023.JS.2 z dnia 20 listopada 2023r. oraz pismem znak : WSTE.4220.160.2023.JS.3 z dnia 19 grudnia 2024 r. wezwał Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Jednocześnie poinformował o nowym terminie załatwienia sprawy.

Postanowieniem znak: WSTE.4220.160.2023.JS.4 z dnia 26.01.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i opracowywania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem znak :ZNS.9022.1.23.2023 z dnia 30.10.2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lidzbarku Warmińskim wyraził opinię że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zarząd Zlewni w Olsztynie pismem z 27 października 2023 r. znak:BI.ZZŚ.4.4901.175.2023.NB wezwał do wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP). Po uzupełnieniu KIP przez wnioskodawcę z dnia 14.11.2023 r. i przesłaniu do organów opiniujących Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zarząd Zlewni w Olsztynie opinią znak: BI.ZZŚ.4.4901.175.2023.NB z dnia 29.11.2023r. stwierdził że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie wskazując warunki i wymagania dotyczące w/w przedsięwzięcia które zostały ujęte w przedmiotowej decyzji.

Po zapoznaniu się z wyżej wymienionymi opiniami oraz wnioskiem zawierającym kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz uzupełnieniem KIP stwierdzono, że przedmiotowa karta informacyjna przedsięwzięcia zawiera wszystkie elementy, które określone zostały w ustawie z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zawiadomieniem - obwieszczeniem Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z dnia 06.02.2023r. upublicznionym w dniu 06.02.2024 r. poinformowano strony o zebranych materiale w sprawie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i możliwością składania uwag i wniosków. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Świętochowskiego 14 oraz na stronie internetowej BIP organu prowadzącego postępowanie.

Odstępując od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wzięto pod uwagę powyższe opinie organów jak również wyszczególnione poniżej uwarunkowania.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie infrastruktury wodnokanalizacyjnej na terenach inwestycyjnych przy ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim.

- Długość projektowanego rurociągu kanalizacji sanitarnej wynosi około 2419m.

- Długość projektowanego wodociągu wynosi około 3743m.

Większość przebiegu planowanych sieci kanalizacji i sieci wodociągowej realizowana będzie w ciągu istniejących dróg, w ciągach byłych tras kolejowych, terenach niezabudowanych, rolnych. Miejscami przedsięwzięcie przechodzić może przez tereny o charakterze ruderalnym, np. sąsiedztwo drogi. Tereny zadrzewione stanowią niewielki udział. Na analizowanym terenie nie występują powierzchniowe formy ochrony ukierunkowane na ochronę zbiorowisk roślinnych. Wstępna wizja terenowa na przebiegu planowanej inwestycji nie wykazała występowania zbiorowisk, których charakter wskazywał by na ich ważną rolę w ekosystemie.

Usytuowanie względem Jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Przedmiotowa działka położona jest w obszarze dorzecza Pregoty w jednolitej części wód powierzchniowych i podziemnych usytuowanej w regionie wodnym Łyny i Węgorapy. Obszar dorzecza Pregoty jest jednym z dziewięciu obszarów dorzeczy w granicach Polski,

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych nr 20 oznaczonej kodem PLGW720020.

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych. Nie wpłynie negatywnie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych utworzonych dla obszaru Natura

2000 Ostoja Warmińska oraz dla Obszaru Chronionego z uwagi na to, że przedmiotowy obszar nie jest nimi objęty, nie leży w ich otulinach.

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodować degradacji ekologicznej obszaru JCWPd, negatywnie wpływać na pogorszenie parametrów wód w zakresie wszystkich elementów jakości wód powierzchniowych i podziemnych tj. biologicznych, hydromorfologicznych i fizykochemicznych, pogarszać stanu bądź potencjału ekologicznego danej jednolitej części wód, oddziaływać bezpośrednio na wody podziemne, a standardy jakości gleby lub ziemi będą dotrzymane. Z zachowaniem zaleceń zawartych w niniejszej karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na wody podziemne oraz spowodowania nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.

Planowane przedsięwzięcie nie jest związane z zrzutem substancji do wód, nie będzie powodowało zmian przepływu i nie jest związane z piętreniem wód. Wobec tego inwestycja nie naruszy ustaleń ww. Planu, nie będzie naruszać warunków korzystania z wód regionu, nie wpłynie na kształtowanie zasobów wodnych zarówno wód powierzchniowych jak i podziemnych. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji i zastosowane w projekcie urządzenia ochrony środowiska nie przewiduje się pogorszenia stanu wód powierzchniowych. Przewidywany sposób eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpływa negatywnie zarówno na wody podziemne jak i powierzchniowe, w związku z czym nie narusza ustaleń Planu Gospodarowania Wodami.

Proponowane przez Inwestora warianty przedsięwzięcia:

**Wariant proponowany przez wnioskodawcę** - W przypadku standardów jakie obecnie stosowane są w gospodarce ściekowej jedynym najwłaściwszym są szczelne systemy kanalizacyjne ujmujące ścieki bezpośrednio u ich wytwórcy, które zapewniają ich przesył do oczyszczalni ścieków. Zaproponowany zakres jest optymalny pod względem ekonomicznym i wynika z warunków technicznych określonych przez gestora sieci. Inwestycja ma na celu uzbrojenie terenu pod przyszłe tereny mieszkaniowe.

**Wariant alternatywny** - W przypadku standardów jakie obecnie stosowane są w gospodarce ściekowej jedynym najwłaściwszym są szczelne systemy kanalizacyjne ujmujące ścieki bezpośrednio u ich wytwórcy, które zapewniają ich przesył do oczyszczalni ścieków. Teren jest nieuzbrojony.

**Wariant najkorzystniejszy dla środowiska** - Przy zastosowaniu odpowiedniej technologii z zachowaniem wymogów ochrony środowiska. Przedstawione w przedmiotowym opracowaniu informacje dotyczące planowanych rozwiązań w zakresie budowy i użytkowania nieruchomości wskazują, że koncepcja proponowana przez Inwestora może być uznana, jako wariant najbardziej racjonalny, uwzględniający lokalne potrzeby rozwoju, jak i spełniający wymogi ochrony środowiska naturalnego. Za wariant najkorzystniejszy uważa się wariant proponowany przez Wnioskodawcę, gdyż wybrane rozwiązania nie powodują przekroczenia standardów jakości środowiska, co potwierdza jego wybór - skala oddziaływań na środowisko wynikająca z jego funkcji i technologii jest niewielka. Wariant przedstawiony we wniosku jest najkorzystniejszym dla środowiska, zapewnia ciągłość technologiczną i właściwą gospodarkę ściekową gminy.

Przewidziany do zastosowania proces technologiczny odbioru i transportu ścieków zawiera wszystkie podstawowe, jednostkowe procesy technologiczne, które stosowane są w światowych rozwiązaniach dla tego typu sieci. Nie występuje zatem konieczność porównania z innymi rozwiązaniami technologicznymi.

Wszystkie bowiem składają się z tych samych podstawowych procesów.

Wariant proponowany przez wnioskodawcę to budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej. Przyczyni się ona do prowadzenia kontrolowanej gospodarki wodno-ściekowej, a tym samym polepszenia środowiska gruntowo-wodnego. Wybrany wariant realizacji inwestycji jest najkorzystniejszy dla środowiska, bowiem zapewnia ciągłość techniczną i właściwą gospodarkę wodno-ściekową. Dzięki

przedsięwzięciu gospodarka ściekowa będzie na bieżąco kontrolowana, co przyczyni się do polepszenia stanu środowiska gruntowo-wodnego. Planowana inwestycja ma zapewnić odbiór ścieków bytowo-gospodarczych z obszaru przyszłej zabudowy. Przyjęty wariant tras sieci jest rozwiązaniem optymalnym, poprzedzonym analizami i uwarunkowany lokalizacją innych urządzeń infrastruktury podziemnej na tym samym terenie, takich jak wodociąg, kable energetyczne, telekomunikacyjne. Decyzję o wyborze rozwiązania podjęto po przeanalizowaniu względów finansowych, środowiskowych, technicznych i formalno-prawnych.

Realizacja sieci kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej wymagała będzie wykorzystania w procesie budowlanym:

- wody,
- energii elektrycznej,
- oleju napędowego.

W trakcie budowy sieci kanalizacji oraz sieci wodociągowej woda zużywana będzie w niewielkich ilościach (około 2,5 m<sup>3</sup>/miesiąc) do przygotowania zaprawy cementowej do mocowania np. włączów do studzienek betonowych, słupków ogrodzenia itp. Próba szczelności kanałów grawitacyjnych wraz ze studzienkami odbędzie się metodą wodną, przy czym woda nie musi odpowiadać wymaganiom wody pitnej.

Zużycie wody do wykonania próby to około: 100 m<sup>3</sup>. Woda ta, po przeprowadzeniu prób szczelności kanałów zostanie wykorzystana do próby szczelności instalacji pompowni oraz do wykonania prób techniczno-ruchowych (rozruchu) pompowni;

Kanały i obiekty objęte inwestycją, podczas ich docelowej eksploatacji, nie będą wymagały dostarczania surowców oraz nie będą zużywały energii elektrycznej

W przypadku zapotrzebowania na olej napędowy można założyć, że zużywany będzie na potrzeby zużycia maszyn budowlanych. Poniżej podano przewidywane średnie zużycie oleju napędowego na motogodzinę:

- maszyny budowlane oraz samochody ciężarowe - 10 dm<sup>3</sup>/m-h,
- wibromłot/stopa wibracyjna - 3 dm<sup>3</sup>/m-h

#### **Rozwiązania chroniące środowisko:**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią uciążliwości związane ze wzrostem poziomu hałasu, emisja pyłów do powietrza, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego oraz ruchu pojazdów na terenie inwestycji. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie również z emisją substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych pojazdów i maszyn budowlanych. Wszystkie prace budowlane będą krótkotrwałe, a zasięg oddziaływania ograniczony do najbliższego otoczenia. Nie przewiduje się, aby powstające zanieczyszczenia w czasie realizacji planowanego przedsięwzięcia, mogły w istotny sposób wpłynąć na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany klimatu.

Hałas na etapie realizacji inwestycji będzie miał zasięg lokalny. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace budowlane będą wykonywane tylko w godzinach dziennych. Uciążliwości związane z budową będą miały charakter krótkoterminowy i ustąpią w momencie zakończenia prac budowlanych.

Ścieki socjalno-bytowe - w trakcie realizacji inwestycji zastosowane zostaną przenośne kabiny ustępowe z regularnym wywozem.

Odpady komunalne – będzie to niewielka ilość, przyjmuje się maksymalnie 100 kg. Wszystkie te odpady będą segregowane w specjalistycznych pojemnikach w miejscach do tego wydzielonych i wywożone przez specjalistyczne przedsiębiorstwo.

Wody opadowe - inwestycja nie spowoduje emisji substancji szkodliwych do wód powierzchniowych czy gruntowych.

Wody gruntowe - dzięki zastosowaniu nowoczesnej, szczelnej technologii w trakcie prawidłowej eksploatacji ścieki nie będą miały kontaktu z wodami podziemnymi. Zagrożenie może jednak wystąpić na skutek rozszczelnienia sieci. W takim przypadku ścieki mogą przedostać się do gruntu i wód podziemnych, powodując lokalne pogorszenie ich jakości.

Na bieżąco należy więc przeciwdziałać takim sytuacjom stosując prewencję w zakresie: utrzymania w należytym stanie urządzeń i instalacji, zapewnienia łatwego dostępu do obiektów systemu kanalizacyjnego (separatora, studzienek odwodnienia liniowego), bezwzględnego przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie poza formami ochrony przyrody ustanowionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1336). Najbliższy obszar Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015 znajduje się w odległości 7,0 km na północ od granic terenu inwestycji.

Realizacja inwestycji nie wpłynie na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wodno – błotnych, obszarach wybrzeży, górskich czy leśnych. W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Przedstawiona analiza emisji zanieczyszczeń powietrza jak i emisji hałasu planowanego przedsięwzięcia wykazała, że zostaną dotrzymane standardy emisyjne w zakresie ochrony powietrza i hałasu przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań, zarówno podczas realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie zostanie w całości zrealizowane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w znacznej odległości od jej granic. Lokalizacja planowanej inwestycji wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania stwierdzono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków określonych w przepisach prawa, nie powinna znacząco oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie i życie ludzi. Stwierdzono również, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia nie skutkowałoby uszczegółowieniem oddziaływania na środowisko. Organ analizując zebraną w sprawie dokumentację, a tym samym potencjalne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, wziął pod uwagę przede wszystkim charakter i usytuowanie planowanego przedsięwzięcia.

W myśl art. 80 ust. 2 ustawy ooś, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydawana jest po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami Miejscowego Planu

Zagospodarowania Przestrzennego. Obszar, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz obszar na jaki przedsięwzięcia będzie oddziaływać, jest zgodny z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego, zapewniono stronom czynny udział na każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji powiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie.

Zgodnie z art. 104 KPA organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Decyzja kończy postępowanie w danej instancji, rozstrzygając sprawę co do jej istoty w całości lub części.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagana m.in. dla przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko art. 71 ust 1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. z 2023 r. poz.1094 ze zm.). W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ( art.84 ustawy ooś).

Zgodnie z art. 85 ust.2 pkt 2 ustawy ooś w uzasadnieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia dla którego nie była przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, zamieszcza się informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust 1, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w osnowie.

## POUCZENIE

Zgodnie z art.72 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz.U. z 2023 r. poz.1094 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a.

Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego w terminie 14 dni od daty jego otrzymania. Stronie przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania w wyniku czego decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł pobrano zgodnie z częścią 1 ust.45 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r.(t.j Dz.U. z 2020r., poz.1546)

BURMISTRZ  
Jacek Wsniowski



**Załączniki:**

1. Charakterystyka Przedsięwzięcia

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Cezary Pyzak, Przedsiębiorstwo Transportowo-Sprzętowe budownictwa „Pyzak”

ul. Dąbrowskiego 11, 11-100 Lidzbark Warmiński

2. Strony postępowania (poprzez zawiadomienie – obwieszczenie)

3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie

Wydział Spraw Terenowych I

ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny

ul. Orła Białego 6, 11-100 Lidzbark Warmiński

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Olsztynie, ul. Partyzantów ½, 10-522 Olsztyn



GK.6220.4.2023.MP

## Charakterystyka Przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie infrastruktury wodnokanalizacyjnej na terenach inwestycyjnych przy ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim - Rejony ulic: Polna, Astronomów, Dantyszka oraz Tadeusza Kościuszki w mieście Lidzbark Warmiński, województwo warmińsko-mazurskie. Działki objęte inwestycją: 6/7, 6/19, 9, 10/15, 10/22, 10/23, 10/24, 10/26, 10/50, 10/52, 31/2, 33, 34/2, 42, 40, 44, 144/1, 144/3, 145/9, 145/19, 145/20, 145/22, obręb nr 0003 Miasto Lidzbark Warmiński; 1/7, obręb nr 0004 Miasto Lidzbark Warmiński; 21/22, 21/8, 25/18, 30, 39/7, 59/6, 23/1, 24/1, 137/2 obręb nr 0005 Miasto Lidzbark Warmiński. Przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz.U. z 2019r. Poz. 1839) zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jako – sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem:

- a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową,
- b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym,
- c) przyłączy do budynków.

Budowa infrastruktury wodnokanalizacyjnej na terenach inwestycyjnych przy ul. Astronomów w Lidzbarku Warmińskim przebiegać będzie głównie w pasie istniejących dróg gminnych, w ciągach byłych tras kolejowych, terenach niezabudowanych ,rolnych.

- Długość projektowanego rurociągu kanalizacji sanitarnej wynosi około 2419m.
- Długość projektowanego wodociągu wynosi około 3743m.

### Rodzaj technologii.

Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur PVC/PP/PE kielichowych, kanałowych, gładkich, klasy S (SDR34, SN8), o ścianie z rdzeniem litym. Zmiany kierunku, spadku i przekroju wykonane będą w studzienkach kanalizacyjnych rewizyjnych z kręgów betonowych DN1000-1500 - dla przewodów o średnicy  $D < \varnothing 400$ . Zastosowane zostaną studzienki prefabrykowane z kręgów betonowych z betonu klasy min. B 45 i nasiąkliwości poniżej 6% łączonych na uszczelkę dostarczaną przez producenta studni. Wodoszczelność hydrostatyczna studni i pojedynczego złącza – brak przecieków przy ciśnieniu 50kPa. Dno studni – prefabrykowane, monolityczne, połączone z najniższym kręgiem. Studnie w wykonaniu z kietą fabryczną oraz wmontowanymi tulejami przejściowymi. Studnie wyposażone zostaną we włazy żeliwne  $\varnothing 600$  klasy D400. Pokrywy studzienne zlokalizowane w drogach zostaną posadowione na pierścieniach odciążających lub zwieńczeniu stożkowym (przy obrzeżach). Rury odprowadzające ścieki sanitarne do kanalizacji połączone będą za pomocą uszczelki gumowych z zachowaniem odpowiednich spadków. Przewody ułożone będą na podsypce piaskowej o gr. 15 cm oraz po zmontowaniu poddane próbie szczelności. Zasyпка rurociągów wykonana będzie ręcznie z jednoczesnym mechanicznym zagęszczaniem gruntu, warstwami co 30cm z gruntu sypkiego zagęszczając do stopnia min. 95% w skali Proctora lub więcej jeśli przewiduje to opracowanie branży drogowej szczególnie pod

jezdniami utwardzonymi i w ich pobliżu. Dla terenów zielonych po wykonaniu obsypki przewiduje się zasypanie wykopu gruntem rodzimym.

Przewody kanalizacyjne ułożone będą na głębokości min. 1,4m, mierzonej od poziomu terenu do wierzchu rury. W przypadku układania przewodów powyżej głębokości przemarzania gruntu, przewody będą ocieplone przy zastosowaniu płyt o grubości 100mm lub ocieplone warstwą keramzytu. Przewody zostaną ułożone na podsypce keramzytowej 30 cm oraz po zmontowaniu poddane próbie szczelności. Następnie obsypane keramzytem 30 cm i zagęszczone. Podsypka i obsypką będzie wolna od kamieni mogących wywierać nacisk miejscowy na przewód. Następnie wykop zasypany gruntem rodzimym.

Przewody kanalizacyjne przed zasypaniem poddane zostaną próbie szczelności. Badania szczelności zostaną przeprowadzone zgodnie z PN-EN 1610 dla kanalizacji grawitacyjnej.

Szczelność przewodów i studzienek kanalizacji grawitacyjnej powinna gwarantować utrzymanie przez okres 30 minut ciśnienia próbnego, wywołanego wypełnieniem badanego odcinka przewodu wodą do poziomu terenu. Ciśnienie to nie może być mniejsze niż 10 kPa i większe niż 50 kPa, licząc od poziomu wierzchu rury.

Wymagania dotyczące szczelności przewodów są spełnione, jeżeli uzupełnienie wody do początkowego jej poziomu nie przekracza dla powierzchni zwilżonej:

- 0,15 l/m<sup>2</sup> dla przewodów,
- 0,2 l/m<sup>2</sup> dla przewodów wraz ze studzienkami kanalizacyjnymi włączonymi,
- 0,4 l/m<sup>2</sup> dla studzienek kanalizacyjnych.

#### **Projektowana sieć wodociągowa.**

Sieć zostanie wykonana z rur klasy PE100 SDR17. W celu zabezpieczenia przewodu przed zamrażaniem przewody będą układane na głębokości około 1,70 m od powierzchni gruntu do wierzchu rurociągu (przykrycie) za wyjątkiem przegłębień wynikających z ukształtowania terenu - skarpy, rowy, kolizje z istniejącym lub projektowanym uzbrojeniem itp. Przy przejściu rury PCV/PE przez przegrody budowlane, fundamenty, ściany, posadzki wykonane zostaną tuleje ochronne. Wolna przestrzeń między tuleją a rurą zostanie wypełniona odpowiednim szczeliwem. Na trasie wodociągu zostaną zamontowane hydranty nadziemne DN80 z zasuwą. Zasuwy i hydranty p.-poż. (z żeliwa sferoidalnego) zostaną zamontowane na betonowych blokach podporowych, a trójniki, łuki z betonowymi blokami oporowymi / aż do ściany wykopu - do gruntu rodzimego / zgodnie z normą BN-81/ 9192-05. Przed hydrantem zamontowana zostanie zasuwa żeliwna kołnierzowa min. 1m od hydrantu. Teren wokół skrzynek 1x1m zostanie wybetonowany lub wyłożony kostką betonową, a zasuwy oznaczone tabliczkami.

Połączenie hydrantu z siecią PE wykonane zostanie stosując trójniki żeliwne a dalej zasuwę. Należy zastosować kształtki ( trójniki, itp.) z żeliwa sferoidalnego na ciśnienie PN16.

BURMISTRZ  
*Jacek Wiśniowski*