

URZĄD MIEJSKI  
w Lidzbarku Warmińskim  
Sekretariat

CR 22.0008 5 2024

Data wpływu ..... 25 STY. 2024  
Nr rej. PP. 1065. 2024, Zał. szt. ....

1230

Lidzbark Warmiński, 24.01.2024r.

Radna Rady Miejskiej  
Iwona Łagocka

Ref. Nau.  
Ref. Org.

Bicaro Rady  
E. Kępiński

**Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego  
Pan Jacek Wiśniowski**

W związku z otrzymaniem licznych sygnałów od mieszkańców dotyczących lokalu znajdującego się przy ul: Wyszyńskiego w Lidzbarku Warmińskim proszę o weryfikację oraz sprawdzenie czy w/w lokal jest zamieszkały przez najemcę. W tym celu składam niniejsze pismo o wyjaśnienie sprawy.

Lokal ten został przydzielony w 2022 roku i do chwili obecnej nikt w nim nie mieszka. Mieszkańcy zgłaszający tą informację mówią o niesprawiedliwości, iż ktoś otrzymuje lokal i nigdy tam nie zamieszkuje a oczekujących na przydział jest wielu. Z informacji jakie posiadam wynika, że najemca składał wniosek o wykup tego lokalu.

Zgodnie z artykułem 11 punkt 3 podpunkt 1 ustawy z 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowy zasób gminy i zmiana kodeksu cywilnego, właściciel mieszkania czyli Gmina Miejska może wypowiedzieć stosunek najmu z zachowaniem 6 miesięcznego terminu wypowiedzenia z powodu niezamieszkania najemcy przez okres dłuższy niż 12 miesięcy.

Informację o niezamieszkiwaniu wyżej wymienionego lokalu przez głównego najemcę zgłaszałam do urzędu.

Podzielałam informacje iż jest to niesprawiedliwe i niezgodne z ustawą jeżeli taka sytuacja ma miejsce.

Proszę o sprawdzenie tej informacji, zwołanie wizji lokalnej z udziałem komisji mieszkaniowej i społecznej w przedmiotowym lokalu.

Komisja Mieszkania

Iwona Łagocka

Przewodnicząca Iwona Łagocka

Członkowie  
Krzysztof Rosiński

Adam Buras

Proszę o wyznaczenie terminu wizji lokalnej niezwłocznie w terminie 7 dni