

**BURMISTRZ LIDZBARKA WARMIŃSKIEGO
OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ DZIAŁKI
GRUNTU POŁOŻONEJ NA TERENIE MIASTA LIDZBARK WARMIŃSKI Z PRZEZNACZENIEM
POD UPRAWY WARZYW I ROŚLIN**

Część działki gruntu numer 68 w obrębie 12 położonej przy ul. Wrzosowej, o powierzchni 138m², KW OL1L/00031111/7, oznaczonej na załączniku graficznym kolorem żółtym.

Cena wywoławcza opłaty rocznej za wdzierżawienie działki: 35,88zł (słownie: trzydzieści pięć złotych 88/100).

Wysokość wadium wynosi: 4,00zł (słownie: cztery złote 00/100).

Przeznaczenie działki w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: **ERP** – Teren upraw rolnych bez prawa zabudowy.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 02 GRUDNIA 2021 ROKU O GODZ. 9⁰⁰
W SALI KONFERENCYJNEJ URZĘDU MIEJSKIEGO W LIDZBARKU WARMIŃSKIM
UL. A. ŚWIĘTOCHOWSKIEGO 14**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które w terminie do dnia **25 listopada 2021 roku wpłacą wadium** na konto Urzędu Miasta Bank Millennium S.A. Oddział Lidzbark Warmiński Nr 13 1160 2202 0000 0000 6193 1481. **W tytule wpłaty wadium należy podać numer działki, na którą jest wpłacane wadium.** Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień wpływu na w/w rachunek.

Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości – w przypadku osoby fizycznej, aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet opłaty za dzierżawę gruntu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Z uczestnikiem, który przetarg wygra zostanie podpisana umowa dzierżawy na okres do 3 lat. Cena osiągnięta w przetargu jest opłatą roczną z tytułu dzierżawy, płatną w dniu podpisania umowy dzierżawy. Dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki związane z posiadaniem przedmiotowej dzierżawy.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim, tel. 89 7678514

Lidzbark Warmiński, dnia 20.10 2021r.