**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności
w okresie od 8 grudnia 2018 roku do 04 stycznia 2019 r.**

**1.** 10.12.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją projektu: „Przebudowa budynku mieszkalnego w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Wiślanej 1-3”, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 18.12.2018 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Biuro Projektów Inżynierskich Sp. z o. o. Sp. k., ul. Osuchowskiego 15, 12-100 Szczytno, z ceną ryczałtową wynoszącą: 51 414,00 złotych brutto;

2) T.S CONSULTING TOMASZ SOIN Klebark Mały 20A, 10-687 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 28 991,10 złotych brutto;

3) PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-BUDOWLANE „INSPEC” SP. Z O. O.,
ul. 1 Maja 6, 10-118 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 65 190,00 złotych brutto;

4) F.U.H. PROJEKTOWANIE-NADZÓR-DORADZTWO-WYKONAWSTWO Adam Nadolny Kiertyny Małe 5B11-200 Bartoszyce, z ceną ryczałtową wynoszącą: 39 360,00 złotych brutto.

W dniu 19.12.2018 roku zawarto umowę z T.S CONSULTING TOMASZ SOIN Klebark Mały 20A, 10-687 Olsztyn.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 28 991,10 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy, do dnia 15.11.2019 roku oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi, który wynosi 84 miesiące, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych bez zastrzeżeń.

**2.** 11.12.2018 roku zawarto z Mazowiecką Instytucją Gospodarki Budżetowej MAZOVIA w Warszawie, Zakładem Usługowo-Produkcyjnym w Rzeszowie,
35-322 Rzeszów, ul. hr. Wandy Tarnowskiej 4, umowę na dostawy paliw płynnych do pojazdów i urządzeń będących w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy: 49 217,34 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 01.01.2019 roku do dnia 31.12.2019 roku.

**3.** 11.12.2018 roku zawarto z T.S. CONSULTING TOMASZ SOIN, Klebark Mały 20a, 10-687 Olsztyn umowę na kompleksowy nadzór inwestorski nad realizacją projektu: „Infrastruktura rekreacyjna” w ramach zadania pn. Budowa infrastruktury rekreacyjnej na ul. Orneckiej.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 21 448,74 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy, do dnia 30.07.2019 roku oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi, który wynosi 84 miesiące, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych bez zastrzeżeń.

**4.** 12.12.2018 roku zawarto z Pocztą Polską S.A., ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa umowę na świadczenie usług pocztowych na rzecz Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, zgodnie z którą:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 79 954,80 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 02.01.2019 roku do dnia 31.12.2019 roku.

**5.** 12.12.2018 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Całoroczne utrzymanie czystości i porządku na ulicach, drogach, chodnikach, schodach, alejkach, kładkach i na innych ciągach komunikacyjnych znajdujących się na terenie miasta Lidzbark Warmiński.
W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

1) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Dantyszka 13, z ceną wynoszącą: 455 865,80 złotych brutto.

W dniu 21.12.2018 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 455 865,80 złotych brutto.

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 01.01.2019 roku do dnia 31.12.2019 roku.

**6.** 13.12.2018 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego znajdującego się na terenie miasta Lidzbark Warmiński.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Instalatorstwo Elektryczne „ELEKTRA” Staszkiewicz Paweł, Knipy 41A,
11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną wynoszącą: 86 100,00 złotych brutto;

2) Zakład Instalatorstwa Elektrycznego Zbigniew Dunajewski, 11-200 Bartoszyce
ul. Turkowskiego 18, z ceną wynoszącą: 53 136,00 złotych brutto.

W dniu 18.12.2018 roku zawarto umowę z Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego Zbigniew Dunajewski. Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 53 136,00 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 01.01.2019 roku do dnia 31.12.2019 roku.

**7.** 14.12.2018 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę samochodu osobowego w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu samochodu. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

„ALCAR” Sp. z o.o.,10-408 Olsztyn, ul Lubelska 39A, z ceną wynoszącą: 148 590,35 złotych brutto.

W dniu 31.12.2018 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą. Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 148 590,35 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 02.01.2019 roku do dnia 31.01.2019 roku,

- czas trwania leasingu – okres leasingowania – 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru przedmiotu leasingu.

**8.** 17.12.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na interwencyjne odławianie zwierząt bezdomnych stwarzających zagrożenie
i podejmowanie rannych zwierząt potrąconych w wypadkach, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 21.12.2018 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński z ceną ryczałtową: 31 000,00 złotych brutto.

W dniu 31.12.2018 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą. Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu zamówienia: 31 000,00 złotych brutto;

- termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia 01.01.2019 roku do dnia 31.12.2019 roku.

**9.** 18.12.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawy płyt betonowych ażurowych, przekazując zapytanie ofertowe trzem Wykonawcom oraz zamieszczając na tablicy ogłoszeń w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji. Termin składania ofert upłynął w dniu 20.12.2018 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

AGAT J.A. Kowalewscy i B.A. Adamowicz Spółka Jawna, ul. Kajki 23, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną wynoszącą 39 984,00 złotych brutto.

W dniu 20.12.2018 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą. Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy, wynosi: 39 984,00 złotych brutto;

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 20.12.2018 roku do dnia 31.12.2018 roku.

**10.** 18.12.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług w zakresie usuwania awarii i konserwacji sieci kanalizacji deszczowej znajdującej się na terenie Lidzbarka Warmińskiego, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 21.12.2018roku.

W terminie wyznaczonym na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o., ul. Dantyszka 13, 11-100 Lidzbark Warmiński, z ceną wynoszącą: 104 277,43 złotych brutto.

W dniu 03.01.2019 roku zawarto umowę z ww. Wykonawcą.

Zgodnie z zawartą umową:

- wartość przedmiotu umowy wyraża się kwotą brutto wynoszącą: 104 277,43 złotych;

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2019 roku.

**11.** 19.12.2018 roku zawarto z Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „DOMEX” Jan Fydrych, ul. Piłsudskiego 17, 11-100 Lidzbark Warmiński umowę na realizację projektu: „Przebudowa budynku mieszkalnego w Lidzbarku Warmińskim przy
ul. Wiślanej 1-3”. Zgodnie z zawartą umową:

- cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 1 627 857,28 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 15.11.2019 roku.

**12.** 19.12.2018 roku zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „DOMEX” Jan Fydrych, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 17, na termomodernizację budynków mieszkalnych przy ulicy Przystaniowej numer 11, 13, 15 w Lidzbarku Warmińskim.

Zgodnie z zawartą umową:

1) cena za wykonanie przedmiotu umowy dla:

 - części 1 (budynek Przystaniowa 11), wynosi: 215 347,30 złotych brutto,

- części 2 (budynek Przystaniowa 13), wynosi: 259 547,43 złotych brutto,

- części 3 (budynek Przystaniowa 15), wynosi: 232 482,58 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 30.06.2019 roku.

**13.** 21.12.2018 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług utrzymania i wycinki drzew na terenach będących własnością Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, przekazując zapytanie ofertowe trzem Wykonawcom oraz zamieszczając na tablicy ogłoszeń w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji.

Termin składania ofert upłynął w dniu 31.12.2018 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę następującego Wykonawcy: Ciarciński Włodzimierz „Wycinka Drzew i Pielęgnacja Zieleni”,

ul. Ignacego Paderewskiego 13, 14-100 Ostróda, z ceną wynoszącą: 29 060,00 złotych brutto. Trwają formalności związane z zawarciem umowy.

**14.** 28.12.2018 roku wybrano ofertę SPORTSYSTEM Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 21/23, 10-508 Olsztyn, z ceną ryczałtową wynoszącą: 1 100 000,00 złotych brutto, jako najkorzystniejszą ofertę złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Realizacja projektu: „Infrastruktura rekreacyjna” w ramach zadania pn. Budowa infrastruktury rekreacyjnej na ul. Orneckiej. Trwają formalności związane z zawarciem umowy.

**15.** Aktem notarialnym przekazano w drodze darowizny na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, działkę gruntu oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 173/15, obręb 7 o pow. 29 m2 zabudowaną fragmentem murów obronnych.

**16.** Aktem notarialnym rozwiązano prawo użytkowania wieczystego ustanowionego na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „WARMIA” w Lidzbarku Warmińskim dla działki gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Astronomów, oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/5 o powierzchni 2.802 m2.

**17.** Aktem notarialnym przedłużono prawo użytkowania wieczystego na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego dla działki gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Nowej, oznaczonej w obrębie 7 numerem 222/1 o pow. 438 m2.

**18.**Na dzień 23.01.2019 roku ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na oddanie
w użytkowanie wieczyste działki gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczonej w obrębie 1 numerem 7/1 o powierzchni 13.929 m2.

Cena wywoławcza 660.800,00 zł.

Wadium: 70.000,00 zł.

**19.** Na dzień 24.01.2019 roku ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na oddanie
w użytkowanie wieczyste działki gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Olsztyńskiej, oznaczonej w obrębie 1 numerem 13/119 o powierzchni
30.649 m2.

Cena wywoławcza 524.340,00 zł.

Wadium: 55.000,00 zł.

**20.** Na dzień 6.02.2019 roku ogłoszono drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Rolnej, oznaczonej w obrębie 3 numerem 230 o powierzchni 558 m2.

Cena wywoławcza 48.735,00 zł.

Wadium: 5.000,00 zł.

**21.** Na dzień 7.02.2019 roku ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek gruntu położonych w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Mazurskiej, oznaczonych w obrębie 11 numerami:

- numer **38/46,** pow. **464 m2**, cena: **45.000,00 zł**, wadium: **4.500,00 zł**,

- numer **38/47,** pow. **644 m2**, cena: **62.500,00 zł**, wadium: **6.500,00 zł**,

- numer **38/48,** pow. **767 m2**, cena: **74.440,00 zł** , wadium: **7.500,00 zł,**

- numer **38/49,** pow. **888 m2**, cena: **86.180,00 zł**, wadium: **9.000,00 zł,**

- numer **38/50,** pow. **1003 m2**, cena: **97.340,00 zł**, wadium: **10.000,00 zł,**

- numer **38/51,** pow. **1415 m2**, cena: **137.300,00 zł**, wadium: **14.000,00 zł,**

- numer **38/52,** pow. **1255 m2**, cena: **115.700,00 zł**, wadium: **12.000,00 zł,**

- numer **38/61,** pow. **803 m2**, cena: **77.930,00 zł**, wadium: **8.000,00 zł.**

**22.** Ogłoszono przetargi na oddanie w użytkowanie wieczyste działek położonych na terenach włączonych w granice Warmińsko Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej z przeznaczeniem na cele przemysłu baz i składów.

**23.** Sporządzono umowy dzierżawy na cele inne niż rolne - 11 szt.

**24.** Wydano 2 decyzje o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności następujących nieruchomości zabudowanych garażami:

 - działka nr 12/14 w obrębie 5 o pow. 26 m2 położona przy ul. Krzywej w Lidzbarku Warmińskim. Opłata za przekształcenie wynosi 2.312,00 zł.

 - działka nr 74/9 w obrębie 6 o pow. 24 m2 położona przy ul. Ks. J. Poniatowskiego. Opłata za przekształcenie wynosi 1.738,00 zł.

**25.** 16.12.2018 r. odbył się Jarmark Świąteczny i Wigilia Miejska.