**Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności   
w okresie od 5 stycznia 2019 roku do 14 lutego 2019 r.**

**1.** 11.01.2019 roku zawarto z SPORTSYSTEM Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 21/23,   
10-508 Olsztyn, umowę na realizację projektu: „Infrastruktura rekreacyjna” w ramach zadania pn. Budowa infrastruktury rekreacyjnej na ul. Orneckiej.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 1 100 000,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 31.07.2019 roku.

**2.** 11.01.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę odzieży sportowej oraz plecaków dla dzieci i młodzieży, realizowaną w ramach projektu budżetu obywatelskiego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński pn.: „Zakup kompletów odzieży sportowej dla dzieci szkolących się w Akademii Piłkarskiej Progres”, przekazując zapytanie ofertowe trzem wykonawcom.

Termin składania ofert upłynął w dniu 21.01.2019 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) MS SPORT Monika Tomczyk-Łępicka, ul. Przechodnia 11a, 05-123 Chotomów,   
z ceną wynoszącą: 34 355,00 złotych brutto,

2) FOOTBALL FACTORY Alicja Zalcman, Pl. Niepodległości 9/9, 46-200 Kluczbork,   
z ceną wynoszącą: 37 700,00 złotych brutto,

3) BEACTIVESHOP.COM Grażyna Michalik, ul. Szekspira 4/22, 01-913 Warszawa,   
z ceną wynoszącą: 36 300,00 złotych brutto.

W dniu 25.01.2019 roku, zawarto umowę MS SPORT Monika Tomczyk-Łępicka, ul. Przechodnia 11a, 05-123 Chotomów.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: 34 355,00 złotych brutto,

- termin realizacji przedmiotu umowy: do dnia 15.02.2019 roku.

**3.** 15.01.2019 roku zawarto z Firmą: Ciarciński Włodzimierz „Wycinka Drzew   
i Pielęgnacja Zieleni”, ul. Ignacego Paderewskiego 13, 14-100 Ostróda, umowę na świadczenie usług utrzymania i wycinki drzew na terenach będących własnością Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński.

Zgodnie z zawartą umową:

- termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 15.01.2019 roku do dnia 31.12.2019 roku,

- wartość przedmiotu umowy wynosi: 29 060,00 złotych brutto.

**4.** 29.01.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawy materiałów budowlanych, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 05.02.2019 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Teresa Pastuch PIASKOP, Pieszkowo 18/2, 11-220 Górowo Iławeckie.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- zadanie nr 3 – Dostawy piasku, z ceną wynoszącą: 47 480,00 złotych brutto;

2) Jerzy Walicki „KAW-WAL”, ul. Olsztyńska 15G, 11-100 Lidzbark Warmiński.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- zadanie nr 3 – Dostawy piasku, z ceną wynoszącą: 46 740,00 złotych brutto;

3) BUDOKOP-BETON Sp. z o.o., ul. Olsztyńska 15, 11-100 Lidzbark Warmiński.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- Zadanie nr 1 - Dostawy kostek brukowych betonowych, obrzeży betonowych i krawężników betonowych, z ceną wynoszącą: 53 466,00 złotych brutto;

- Zadanie nr 3 – Dostawy piasku, z ceną wynoszącą: 57 560,00 złotych brutto;

4) Przedsiębiorstwo Usługowe „JANBAR” S.C. Baran Waldemar, Jankowski Mirosław, ul. Olsztyńska 10, 11-100 Lidzbark Warmiński.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- Zadanie nr 3 – Dostawy piasku, z ceną wynoszącą: 39 360,00 złotych brutto;

5) „AGAT” J. A. Kowalewscy i A.B. Adamowicz - Spółka Jawna, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kajki 23.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- zadanie nr 1 – Dostawy kostek brukowych betonowych, obrzeży betonowych i krawężników betonowych, z ceną wynoszącą: 50 480,00 zł brutto,

- zadanie nr 2 – Dostawy cementu, z ceną wynoszącą: 44 000,00 zł brutto,

- zadanie nr 3 – Dostawy piasku, z ceną wynoszącą: 54 000,00 zł brutto.

W dniu 13.02.2019 roku, w zakresie nw. zadań, wybrano oferty następujących wykonawców:

W zakresie:

- Zadania nr 1 – Dostawy kostek brukowych betonowych, obrzeży betonowych i krawężników betonowych,

- Zadania nr 2 – Dostawy cementu,

wybrano ofertę następującego Wykonawcy:

AGAT - J. A. Kowalewscy i A.B. Adamowicz - Spółka Jawna, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kajki 23.

- Zadania nr 3 – Dostawy piasku,

wybrano ofertę Przedsiębiorstwa Usługowego „JANBAR” S.C. Baran Waldemar, Jankowski Mirosław, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 10.

Trwają formalności związane z zawarciem umów.

**5.** 29.01.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wynajem sprzętu budowlanego i urządzeń wraz z obsługą oraz pojazdu samochodowego wraz z kierowcą,zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upłynął w dniu 05.02.2019 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Teresa Pastuch PIASKOP, Pieszkowo 18/2, 11-220 Górowo Iławeckie.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- Zadanie nr 2 - Wynajem koparko – ładowarki wraz z obsługą, z ceną wynoszącą: 22 567,50 złotych brutto;

2) Jerzy Walicki „KRAW-WAL”, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 15G.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- Zadanie nr 1 – Wynajem samochodu samowyładowczego o ładowności 8–13 t wraz z kierowcą, z ceną wynoszącą: 19 926,00 złotych brutto;

- Zadanie nr 2 – Wynajem koparko – ładowarki wraz z obsługą, z ceną wynoszącą: 26 137,50 złotych brutto;

- Zadanie nr 3 – Wynajem koparki kołowej obrotowej wraz z obsługą, z ceną wynoszącą: 27 675,00 złotych brutto;

3) Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „MARDOM” Mariusz Hermanowicz, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kolejowa 1.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- Zadanie nr 4 – Wynajem żurawia samochodowego, podnośnika koszowego i młota pneumatycznego wraz z obsługą, z ceną wynoszącą: 22 955,50 złotych brutto;

4) Przedsiębiorstwo Usługowe „JANBAR” S.C. Baran Waldemar, Jankowski Mirosław, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 10.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na:

- Zadanie nr 1 - Wynajem samochodu samowyładowczego o ładowności 8–13 t wraz z kierowcą, z ceną wynoszącą: 24 000,00 złotych brutto;

- Zadanie nr 3: Wynajem koparki kołowej obrotowej wraz z obsługą, z ceną wynoszącą: 36 900,00 złotych brutto.

W dniu 08.02.2019 roku Teresa Pastuch PIASKOP, Pieszkowo 18/2, 11-220 Górowo Iławeckie, złożyła oświadczenie o rezygnacji z podpisania umowy w zakresie zadania nr 2 - Wynajem koparko – ładowarki wraz z obsługą.

W dniu 13.02.2019 roku, w zakresie nw. zadań, wybrano oferty następujących wykonawców:

W zakresie:

- zadania nr 1 – Wynajem samochodu samowyładowczego o ładowności 8–13 t wraz z kierowcą,

- zadania nr 2 – Wynajem koparko – ładowarki wraz z obsługą,

- zadania nr 3 – Wynajem koparki kołowej obrotowej wraz z obsługą,

wybrano ofertę następującego Wykonawcy:

Jerzy Walicki „KRAW-WAL”, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 15G.

- zadania nr 4 – Wynajem żurawia samochodowego, podnośnika koszowego i młota pneumatycznego wraz z obsługą, wybrano ofertę następującego Wykonawcy: Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „MARDOM” Mariusz Hermanowicz, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kolejowa 1.

Trwają formalności związane z zawarciem umów.

**6.** 30.01.2019 rokuwszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Utrzymanie zieleni miejskiej na

terenie Lidzbarka Warmińskiego, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu   
w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Termin składania ofert upłynął w dniu 08.02.2019 roku.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono oferty następujących Wykonawców:

1) Zakład Produkcyjno-Usługowo-Handlowy WRZOS mgr inż. Dominik Czekała, Wipsowo 60, 11-010 Barczewo. Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 2 – Dostawy, sadzenie i pielęgnacja roślin ozdobnych, z ceną wynoszącą: 97 907,00 złotych brutto;

2) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.,11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Dantyszka 13. Ww. Wykonawca złożył ofertę na następujące zadania:

a) zadanie nr 1 - Pielęgnacja terenów zieleni miejskiej, z ceną wynoszącą: 139 217,00 złotych brutto;

b) zadanie nr 2 - Dostawy, sadzenie i pielęgnacja roślin ozdobnych, z ceną wynoszącą: 115 859,10 złotych brutto;

3) GREENTECHNICA Rafał Kołodziejczak, ul. Ogrodowa 5/1, 11-100 Lidzbark Warmiński.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na następujące zadania:

a) zadanie nr 1 - Pielęgnacja terenów zieleni miejskiej, z ceną wynoszącą: 129 495,00 złotych brutto;

b) zadanie nr 2 - Dostawy, sadzenie i pielęgnacja roślin ozdobnych, z ceną wynoszącą: 98 470,00 złotych brutto;

4) Firma Handlowo-Usługowa Jacek Końka, Sarnowo 41, 11-100 Lidzbark Warmiński.

Ww. Wykonawca złożył ofertę na zadanie nr 1 - Pielęgnacja terenów zieleni miejskiej, z ceną wynoszącą: 99 730,00 złotych brutto.

W dniu 14.02.2019 roku z powodu nieprawidłowego sposobu wniesienia wadium, odrzucono oferty następujących Wykonawców:

- GREENTECHNICA Rafał Kołodziejczak, ul. Ogrodowa 5/1, 11-100 Lidzbark Warmiński,

- Firma Handlowo-Usługowa Jacek Końka, Sarnowo 41, 11-100 Lidzbark Warmiński,

a postępowanie w zakresie zadania nr 1 - Pielęgnacja terenów zieleni miejskiej, zostało unieważnione ze względu na cenę zawartą w ofercie najkorzystniejszej, która przewyższyła kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na finasowanie zamówienia. Cena zawarta w ofercie najkorzystniejszej w zakresie zadania nr 1, wynosi: 139 217,00 złotych. Kwota którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wchodzącego w zakres zadania nr 1, wynosi: 130 000,00 złotych brutto.

Postępowanie w zakresie zadania nr 2 - Dostawy, sadzenie i pielęgnacja roślin ozdobnych - w toku.

**7.** 01.02.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia naopracowanie koncepcji efektywności energetycznej w zakresie oświetlenia ulicznego, oświetlenia   
w obiektach użyteczności publicznej, fotowoltaiki oraz w zakresie mobilności   
i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, przekazując zapytanie ofertowe czterem wykonawcom. Termin składania ofert upłynął w dniu 11.02.2019 roku.  
W wyznaczonym terminie na składanie ofert, złożono ofertę KONSORCJUM   
w składzie:

GFK Grzegorz Cioch – Lider Konsorcjum, ul. Edmunda Jana Osmańczyka nr 22,   
lok. 51, 01-494 Warszawa, MPROJEKT Marek Markowicz, Na Zakolu Wisły nr 12 C, lok. 36, 30-729 Kraków, z ceną ryczałtową wynoszącą: 164 000,00 złotych brutto.

W dniu 14.02.2019 r. postępowanie unieważniono ze względu na cenę ryczałtową brutto zawartą w jedynej ofercie, która przewyższyła kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.

Kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia wynosi: 81 500,00 złotych brutto. Cena ryczałtowa zawarta w ofercie wynosi: 164 000,00 złotych brutto.

**8.** 01.02.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na pełnienie usługi doradcy technicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński w zakresie mobilności i transportu publicznego, efektywności energetycznej oświetlenia ulicznego, budowy farmy fotowoltaicznej oraz efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej, przekazując zapytanie ofertowe czterem wykonawcom. Termin składania ofert upłynął w dniu 11.02.2019 roku. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, została złożona oferta następującego Wykonawcy: Firma Produkcyjno-Handlowo-Usługowa Podlaski Wojciech, ul. Mickiewicza 11, 12-140 Świętajno, z ceną ryczałtową wynoszącą: 18 500,00 złotych brutto. Postępowanie   
w toku.

**9.** 07.02.2019 rokuwszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Przebudowa drogi wewnętrznej na ul. Konarskiego w Lidzbarku Warmińskim, w ramach zadania: Budowa drogi ul. Konarskiego, zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na stronie internetowej Zamawiającego. Dodatkowo, w tym samym dniu, na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Termin składania ofert upływa w dniu 22.02.2019 roku.

**10.** 11.01.2019 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie koncepcji w zakresie mobilności i transportu publicznego Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, zamieszczając zapytanie ofertowe na stronie internetowej Zamawiającego. Termin składania ofert upływa w dniu 22.02.2019 roku.

**11.** Przeprowadzono 6 przetargów ustnych nieograniczonych na oddanie   
w użytkowanie wieczyste działek gruntu położonych w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Olsztyńskiej, na terenach objętych granicami Warmińsko Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym – brak oferentów. Przetargi zostaną ogłoszone ponownie.

**12.** Przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki gruntu położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Rolnej z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną, Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – brak oferentów. Przetarg zostanie ogłoszony ponownie.

**13.** W dniu 7.02.2019 roku przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek gruntu położonych w Lidzbarku Warmińskim przy ulicy Mazurskiej,   
w wyniku przetargu ustalono nabywców na działki oznaczone numerami:

a) nr **38/49,** pow. **888 m2**, cena 86.180,00 zł, cena z przetargu **88.000,00 zł** netto,

b) nr **38/50,** pow. **1003 m2**, cena 97.340,00 zł, cena z przetargu **98.320,00 zł** netto,

c) nr **38/51,** pow.**1415 m2**, cena 137.300,00 zł, cena z przetargu **170601,00 zł** netto,

d) nr **38/52,** pow. **1255 m2** cena 115.700,00 zł, cena z przetargu **116.860,00 zł** netto.

Na działki numer **38/46,** pow. **464 m2**, **38/47,** pow. **644 m2 38/48,** pow. **767 m2 38/61,** pow. **803 m2** - przetarg zakończył się wynikiem negatywnym i na te działki zostanie ogłoszony drugi przetarg.

**14.** Sporządzono umowy dzierżawy w ilości - 60 szt.

**15.** Dnia 17.01.2019 roku odbył się przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części działki położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. 11-go Listopada, oznaczonej   
w obrębie 6 numerem ewidencyjnym 143/8 o pow. 18 m2 z przeznaczeniem na cele usługowo – handlowe. Cena wywoławcza będąca opłatą za jeden rok dzierżawy wynosiła 288,00 zł netto. Cena osiągnięta w przetargu – 1.800,00 zł + 23% VAT.

**16.** Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy

ul. Olsztyńskiej, oznaczonej jako działka 13/138 w obrębie 1 o pow. 24 m2   
z przeznaczeniem pod zabudowę garażową. Cena wywoławcza nieruchomości: 2.930,00 zł.

**17.** Ogłoszono przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Ks. J. Poniatowskiego, oznaczonej   
w obrębie 7 numerem 24/3 o pow. 14 m2. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 1.550,00 zł.

**18.** Wydano 58 zaświadczeń o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego   
w prawo własności nieruchomości.

**19.** Sprzedano w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców następujące lokale mieszkalne:

- ul. Akacjowa 13 o pow. 34,90 m2 za cenę29.988,84 zł,

- ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8 o pow. 52,50 m2 za cenę35.725,00 zł,

- ul. Polna 40 o pow. 28,90 m2 za cenę18.238,36 zł.

**20.** 8.01.2019 roku Burmistrz spotkał się z Stowarzyszeniem Gmin Uzdrowiskowych.

**21.** 13.01.2019 roku Burmistrz uczestniczył w koncercie z okazji 27. Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

**BURMISTRZ**

**Jacek Wiśniowski**