

Sprawozdanie Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z działalności w okresie od 22 marca 2022 roku do 11 kwietnia 2022 roku

1. 25.03.2022 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego wraz z zagospodarowaniem terenu przy ulicy Ogrodowej w Lidzbarku Warmińskim”. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy	Cena ryczałtowa brutto z VAT w zł (PLN)
1.	URBAN ARCHITECT DOROTA SZYMANIAK-URBAN, ul. Sucharskiego 7/23, 10-693 Olsztyn	100.000,00
2.	KELVIN SP. Z O. O. ul. Piękna 13, 85-303 Bydgoszcz	184.500,00

Postępowanie unieważniono w dniu 25.03.2022 roku ze względu na cenę najkorzystniejszej oferty, która przewyższyła kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi: 60.000,00 zł.

2. 30.03.2022 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Dostawa wyposażenia pomieszczeń zrewitalizowanego budynku byłego dworca kolejowego w Lidzbarku Warmińskim”.

Postępowanie zostało podzielone na 3 części:

CZĘŚĆ 1 – Dostawa zestawów komputerowych i sprzętu multimedialnego,

CZĘŚĆ 2 – Dostawa oświetlenia oraz zestawów mebli: biurowych, wystawienniczych oraz z przeznaczeniem do poczekalni,

CZĘŚĆ 3 – Dostawa wyposażenia i mebli do pomieszczenia kuchennego i sanitariatów.

Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 30.03.2022 roku. W postępowaniu wpłynęły oferty następujących Wykonawców:

Nr oferty	Wykonawca	Cena oferty brutto w PLN		
		Część 1	Część 2	Część 3
1.	Biuro Inżynieryjne DOT Tomasz Dubiecki, Lubomira 29A, 62-090 Mrowino	-	98.769,00	-
2.	Tronus Polska Sp. z o.o. ul. Ordona 2A, 01-237 Warszawa	209.085,24	407.010,69	190.068,21
3.	Bener Michał Benka ul. Wileńska 59B/15, 80-215 Gdańsk	-	138.534,90	-

4.	PB Tenders Jakub Pawulski ul. Kotomierska 1, 85-568 Bydgoszcz	-	132.990,06	-
5.	Toro Jasnosz Joanna, Breń 64a, 33-140 Lisia Góra	-	138.079,80	-
6.	Swisspol Ltd Sp. z o.o. ul. Wilcza 27, 50-429 Wrocław	-	-	61.258,13
7.	Zaulek Dizajnu Marta Szlapa ul. Gliwicka 218E, 40-860 Katowice	-	-	84.724,86
8.	PH Energia sc P.Wielgo, H.Widomski, ul. Warszawska 151, 25-547 Kielce	88.200,00	108.504,00	54.948,40
9.	PHU BMS Sp.j. Z. Bielecki ul. Staszica 22, 82-500 Kwidzyn	148.485,60	111.468,80	80.640,03
10.	Unigastro Sp. z o.o. Międzyzleska 6c, 50-514 Wrocław	-	110.613,90	53.832,18
11.	Drzewiarz – BIS Sp. z o.o. ul. Wyszyńskiego 46A, 87-600 Lipno	-	111.917,70	-
12.	Promiko Paweł Gackiewicz ul. Kościuszki 19/9, 10-501 Olsztyn	313.772,50	-	-

1) Trwa badanie ofert w zakresie części 2 i 3: poprawienie omyłek rachunkowych, wezwanie do złożenia wymaganych dokumentów, wezwanie do wyjaśnienia treści ofert.

2) Unieważnienie postępowania w zakresie części 1 – 06.04.2022 roku (Ceny ofert przekraczają kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia).

Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia wynosi: 200.000,00 zł.

3. 22.03.2022 roku upłynął termin składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja infrastruktury drogowej poprzez przebudowę ulic: Grabowskiego, Kolejowej i Kanałowej w Lidzbarku Warmińskim w formule ZiW”.

W wyznaczonym terminie na składanie ofert zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

Nr oferty	Wykonawca	Cena oferty brutto w PLN		
		Część 1 (ulica Grabowskiego)	Część 2 (ulica Kolejowa)	Część 3 (ulica Kanałowa)
1	PHU MARPOL Marcin Szutowicz Wiatrak 4d, 11-200 Bartoszyce	2.399.514,75	-	-
2	BUDOKOP Piotr Głodowski 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Olsztyńska 15	2.485.830,00	1.161.653,87	2.276.806,53
3	Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 12	2.197.452,13	1.099.426,28	4.233.545,79

1) Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej w zakresie części 1 i 2 – 31.03.2022 roku.

Do realizacji w części 1 i 2 przyjęto ofertę: Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim,

2) Unieważnienie postępowania w zakresie części 3 – 31.03.2022 roku (Ceny ofert przekraczają kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia).

Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 4.990.000,00 zł.

4. 24.03.2022 roku zawarto umowę na: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. :„Budowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej ulicy Olsztyńskiej i Warmińskiej w Lidzbarku Warmińskim z modernizacją Stacji Uzdatniania Wody” z następującym Wykonawcą: eMSanit MICHAŁ SADOWSKI, ul. Stanisława Konarskiego 15C, 11-100 Lidzbark Warmiński.

Zgodnie z zawartą umową:

- cena za wykonanie przedmiotu umowy: 48.145,47 złotych brutto,
- termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: do dnia 16.02.2023 roku.

5. 29.03.2022 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie zadania pn.: „Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego wraz z zagospodarowaniem terenu przy ulicy Ogrodowej w Lidzbarku Warmińskim”, zamieszczając ogłoszenie na stronie BIP Zamawiającego.

W terminie do dnia 07.04.2022 roku zostały złożone oferty następujących Wykonawców:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub imię i nazwisko oraz adres Wykonawcy	Cena ryczałtowa brutto z VAT w zł (PLN)
1.	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJE DANIEL DYMKOWSKI Miłogórze 20, 11 – 100 Lidzbark Warmiński	120.000,00
2.	Akint Sp. z o. o. ul. Wiertnicza 143a, 02 – 952 Warszawa	78.720,00
3.	ACTIVE LINE MARCIN TACZAŁSKI ul. Wojciechowska 7F, 20 - 704 Lublin	134.992,50

W dniu 08.04.2022 roku wybrano najkorzystniejszą ofertę w ww. postępowaniu, tj. ofertę Wykonawcy: Akint Sp. z o. o., ul. Wiertnicza 143a, 02 – 952 Warszawa, z ceną ryczałtową brutto: 78.720,00 zł.

6. 30.03.2022 roku wszczęto postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania pn.: „Dostawy materiałów budowlanych w związku z realizacją porozumienia

z Powiatem Lidzbarskim o wspólnej realizacji projektu „Budowa parkingu za Urzędem Miejskim i budynkiem ZOZ w Lidzbarku Warmińskim”.

Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy części:

CZĘŚĆ 1 – Dostawy piasku i kruszywa.

CZĘŚĆ 2 – Dostawy cementu.

CZĘŚĆ 3 – Dostawy materiałów budowlanych w zakresie niżej wymienionych zadań :

Do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 07.04.2022 roku wpłynęły następujące oferty:

Nr oferty	Wykonawca	Cena oferty brutto w PLN		
		Część 1	Część 2	Część 3
1.	Agat A.J. Kowalewscy i A.B. Adamowicz spółka jawna, 11-100 Lidzbark Warmiński	20.115,00	22.896,00	147.966,00
2.	BUDOKOP BETON SP. Z O.O. ul. Olsztyńska 15, 11-100 Lidzbark Warmiński	-	-	95.322,35

Postępowanie w toku.

7. 01.04.2022 roku wszczęto postępowanie w części w ramach inwestycji pn.: „Modernizacja infrastruktury drogowej poprzez przebudowę ulic: Grabowskiego, Kolejowej i Kanałowej w Lidzbarku Warmińskim w formule ZiW” poprzez publikacja ogłoszenia o zamówieniu na platformie e-zamówienia i platformie zakupowej.

Termin składania ofert w wyżej wymienionym postępowaniu upływa 19.04.2022 roku.

8. 04.04.2022 roku unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Termomodernizacja budynku przy ul. Dąbrowskiego 5-7 w Lidzbarku Warmińskim”, gdyż nie złożono w wyżej wymienionym postępowaniu żadnej oferty.

9. 06.04.2022 roku wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Wykonanie dokumentacji projektowej oraz audytu energetycznego termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej nr 1 w Lidzbarku Warmińskim, zamieszczając ogłoszenie na stronie BIP Zamawiającego.

Termin składania ofert upływa w dniu 14.04.2022 roku.

10. 06.04.2022 roku wszczęto kolejne postępowanie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Termomodernizacja budynku przy ul. Dąbrowskiego 5-7 w Lidzbarku Warmińskim” poprzez publikację ogłoszenia o zamówieniu

na platformie e-zamówienia i platformie zakupowej.

Termin składania ofert w wyżej wymienionym postępowaniu upływa w dniu 22.04.2022 roku.

11. 08.04.2022 roku opublikowano na platformie e-zamówienia i platformie zakupowej Zamawiającego ogłoszenie o zamówieniu pn.: „Dostawa wyposażenia pomieszczeń zrewitalizowanego budynku byłego dworca kolejowego w Lidzbarku Warmińskim – w części Dostawa zestawów komputerowych i sprzętu multimedialnego”.

Termin składania ofert upływa 20.04.2022 roku.

12. Na okres 6 tygodni wywieszono wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Lidzbark Warmiński:

- 10 działek przy ul. Mazurskiej, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne,
- 2 działki przy ul. Zamkowej, oznaczone nr 7-264/1 o pow. 152 m² i 7-264/2 o pow. 80 m² przeznaczone pod zabudowę mieszkalno – usługową,
- działka przy ul. Olsztyńskiej, oznaczona w obrębie 1 numerem 13/124 o pow. 514 m², przeznaczona na cele przemysłu, baz i składów.

13. Ustanowiono notarialnie dwie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. (ul. Rolna 15, ul. Konstytucji 3 Maja 5) – nieodpłatnie, zgodnie z § 5 Zarządzenia Nr SE.0050.5.2022.WS Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z dnia 05 stycznia 2022 roku w sprawie ustalenia wysokości opłat za udostępnienie terenu.

14. Sporządzono 35 umów dzierżaw pod uprawę warzyw i roślin oraz na cele inne niż uprawy.

15. Dnia 07.04.2022 roku aktem notarialnym sprzedano nieruchomość gruntową, położoną przy ul. J. Słowackiego, oznaczoną numerem 7-180/2, w celu lepszego zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

16. Wydano 8 informacji o wysokości opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

17. Wydano 8 zaświadczeń potwierdzających wniesienie opłaty jednorazowej.

BURMISTRZ

Jacek Wiśniowski

