

UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Gminą Miejską Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Aleksandra Świętochowskiego 14, (NIP: 743-197-57-09, REGON: 510743500), zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1.....

z kontrasygnatą .....

a

..... (NIP: ....., REGON: .....), zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

o następującej treści:

**§ 1**

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022.1710, tj), na podstawie Zarządzenia Nr SE.0050.10.2021.MG Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z dnia 21 stycznia 2021 r. w sprawie Regulaminu udzielania w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim zamówień publicznych o wartości nierównej lub nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych bez podatku od towarów i usług, wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

**§ 2**

1. Wykonawca wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Wynajem sprzętu budowlanego wraz z obsługą oraz pojazdu samochodowego wraz z kierowcą**”, w oparciu o ofertę stanowiącą załącznik do niniejszej umowy, zobowiązuje się do świadczenia Zamawiającemu usług, wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia, zwanych dalej „Przedmiotem umowy”.
2. W załączniku nr 1 zawarto planowany, łączny czas pracy koparki kołowej obrotowej ..... wraz z obsługą oraz łączny czas pracy samochodu samowładawczego ..... wraz kierowcą w całym okresie realizacji przedmiotu umowy, ceny jednostkowe oraz wartość przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania limitu określonego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, z prawem do obniżenia wartości umowy, bez prawa Wykonawcy do zgłoszenia roszczeń z tego tytułu. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo dochodzenia kar, odszkodowań lub innych należności.
4. Wykonawca zapewnia ..... oraz .....sprawne technicznie. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać dokumenty poświadczające dopuszczenie .....do użytkowania i eksploatacji.
5. Wykonawca będzie świadczył usługi w miarę potrzeb Zamawiającego, na telefoniczne zgłoszenie osoby upoważnionej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca udostępni zamówiony przedmiot umowy wraz z obsługą / kierowcą we wskazanym miejscu w Lidzbarku Warmińskim, w terminie 2 dni roboczych licząc od dnia przyjęcia zgłoszenia.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ..... i ich obsługę oraz za ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w trakcie świadczenia usług.

### § 3

1. Strony ustalają, że zgodnie z przedstawioną ofertą wartość umowy brutto wynosi: ..... (słownie: .....)
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wartość usług określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Rozliczenie należności Wykonawcy za wykonane usługi nastąpi na podstawie faktycznego czasu pracy ..... potwierdzonego w karcie pracy ..... przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz cen jednostkowych wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. Zamawiający nie pokrywa kosztów dojazdów, przejazdów, przestojów, powrotów awarii, konserwacji i innych przerw w pracy ..... wynikającą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca gwarantuje stałość cen w czasie trwania niniejszej umowy.
6. Umowa wygasa z chwilą, gdy łączna wartość zrealizowanych usług osiągnie kwotę, o której mowa w ust.1.
7. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z realizacji usługi zgodnie z warunkami umowy, Zamawiający ma prawo zamówić awaryjnie usługę u innego Wykonawcy, a różnicą kosztów obciążyć Wykonawcę.

### § 4

Umowa obowiązuje od dnia ..... do 31.12.2023 r.

### § 5

1. W imieniu Zamawiającego zgłoszeń telefonicznych dokonywać będzie Pan Stanisław Jagiełło.
2. Zamówienia będą składane telefonicznie lub e-mailem na następujące numery wskazane przez Wykonawcę:  
Telefon: .....,  
e-mail: .....

### § 6

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy należności za wykonane usługi, zgodnie z ustalonymi w wyniku przeprowadzonego postępowania cenami jednostkowymi brutto.
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy jest faktura wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
3. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć następujące dokumenty rozliczeniowe: karty pracy sprzętu/ /pojazdu podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy i zatwierdzone przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.
4. Zapłata należności Wykonawcy wynikająca ze złożonych faktur zostanie dokonana na wskazane na fakturach konto w terminie do 30 dni, licząc od daty pokwitowania przyjęcia przez przedstawiciela Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 3.
5. Niekompletność ww. dokumentów rozliczeniowych stanowi podstawę odmowy przyjęcia przez Zamawiającego faktury i dokonania zapłaty.
6. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych lub innych potrąceń uzasadnionych z przysługującego mu wynagrodzenia.

### § 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 1,
  - b) w przypadku niezrealizowania zamówienia w terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości dwukrotnej ceny jednostkowej brutto, za pracę zamówionego/ych\* ....., którego/których\* zwłoka dotyczy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następującym przypadku i wysokościach:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### **§ 8**

1. Zmiany w treści umowy w stosunku do treści oferty mogą być dokonane na skutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a w szczególności wystąpienie siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym.
2. Zmiany umowy mogą także obejmować:
  - 1) pominięcie jakiegokolwiek części usługi (jednak bez prawa zlecenia jej osobom trzecim),
  - 2) inne zmiany niewymienione wyżej, które obniżą koszty realizacji umowy lub w inny sposób są korzystne dla Zamawiającego,
  - 3) zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść niniejszej umowy;
3. Zmiana umowy może również nastąpić:
  - 1) W przypadku niewykonania części lub całości przedmiotu umowy z powodu tego, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zmniejszona o wartość usług niewykonanych,
  - 2) w przypadku usług pominiętych – wartość umowy zostanie zmniejszona o wartość usług niewykonanych,
  - 3) W przypadku zmian upoważnionych przedstawicieli stron,
  - 4) W przypadku zmiany osób reprezentujących strony.

#### **§ 9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa wykonawcy;
  - 2) powtarzającego się opóźnienia realizacji usług i taki fakt miał miejsce co najmniej trzykrotnie w okresie realizacji niniejszej umowy,
  - 3) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy wadliwie i zaniechania zmiany sposobu jego wykonania mimo upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na dokonanie zmiany;
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie. W każdym przypadku, jeśli odstąpienie przez Zamawiającego od umowy następuje z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku, winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

#### **§ 10**

1. Niniejsza umowa jest dokumentem obowiązującym obie strony.
2. W sprawach, które nie są uregulowane niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące wynikać przy wykonaniu postanowień umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwym miejscowo sądom powszechnym dla Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą wiążące po podpisaniu przez obie strony pod rygorem nieważności.

5. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
6. Integralną częścią niniejszej umowy są:
  - a) oferta wykonawcy,
  - b) zapytanie ofertowe.
7. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

UWAGA:

*Zamawiający zastrzega sobie po wyborze oferty najkorzystniejszej, prawo wprowadzenia do przyszłej umowy zapisów służących jej uszczegółowieniu, a wynikających z treści złożonej oferty i zapisów zapytania ofertowego.*