



Lidzbark Warmiński, dnia 06.07.2021 roku

Znak sprawy: GKI.273.118.2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zwracamy się z prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia: **Zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim.**

Zamówienie udzielane jest z wyłączeniem procedur określonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający: **Gmina Miejska Lidzbark Warmiński**, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Aleksandra Świętochowskiego 14.
3. Przedmiotem zamówienia jest **zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim.**

Zakres prac obejmuje:

- prace przygotowawcze i rozbiórkowe istniejącej nawierzchni betonowej wraz z wywiezieniem materiałów z rozbiórki w miejsce wskazane przez Zamawiającego;
- uformowanie koryta z profilowaniem i zagęszczeniem, a także wywiezienie nadmiaru gruntu;
- wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego – warstwa o grubości po zagęszczeniu 15cm;
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, w kolorze szarym, na podsypce cementowo-piaskowej – ok. 175 m²;
- ułożenie kostki brukowej w granicach istniejących krawężników;
- wykonanie robót zgodnie z załącznikiem nr 4- szkicem sytuacyjnym;
- uporządkowaniem terenu po przeprowadzonych robotach.

Wykonawca musi zapewnić dostawę, załadunek, transport, rozładunek materiałów budowlanych i wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie transportu oraz spowodowane niewłaściwym zabezpieczeniem zamawianych materiałów.

2. Lokalizacja: Teren przy ulicy Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim – teren przy garażach, zgodnie z planem sytuacyjnym stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Termin realizacji zamówienia: do dnia **31.08.2021** roku.

4. Warunki jakie musi spełnić oferent:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie opisuje szczegółowo sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższe warunki, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie opisuje szczegółowo sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższe warunki, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający nie opisuje szczegółowo sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższe warunki, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający nie opisuje szczegółowo sposobu dokonywania oceny spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższe warunki, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiący Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

5. Wymagane dokumenty i oświadczenia:

W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) Wypełniony formularz oferty, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego,
- b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego
- c) Stosowne Pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy uprawnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z dokumentów załączonych do oferty. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
- d) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6. Kryteria oceny ofert: najniższa cena - 100%.

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełni wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawi najniższą cenę za wykonanie całego zakresu zamówienia.

7. Osoby prowadzące zamówienie (kontakt): Sylwia Welc tel. 89 767 85 20.

8. Termin złożenia oferty: Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **15.07.2021 r. do godz. 10:00.**

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, umieścić w zabezpieczonej kopercie oraz wysłać pocztą lub dostarczyć osobiście na adres: (Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Świętochowskiego 14. Kopertę należy opisać w następujący sposób: „Oferta na: **Zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim.**”

Oferty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Lidzbarku Warmińskim, po wyznaczonym terminie składania ofert, zostaną zwrócone bez otwierania.

9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.07.2021 roku o godz. 10:05** w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim, przy ul. A. Świętochowskiego 14, bez udziału Wykonawców.

W celu ograniczenia ryzyka zakażenia rozprzestrzeniającym się koronawirusem, Zamawiający informuje, że otwarcie ofert odbędzie się bez obecności zainteresowanych osób (Wykonawców). Informacja z otwarcia ofert zostanie udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego niezwłocznie po otwarciu ofert.

B U R M I S T R Z

Jacek Wiśniowski

.....
(podpis osoby upoważnionej do zaciągania zobowiązań)

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

CZĘŚĆ I - NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Dane Zamawiającego:

Nazwa: **Gmina Miejska Lidzbark Warmiński**

Adres: **11-100 Lidzbark Warmiński, ul. A. Świętochowskiego 14**

NIP: **743-19-75-709**

Faks: **89 767 23 03**

Telefon: **89 767 85 00**

Adres strony internetowej: <http://lidzbarkw-um.bip-wm.pl>

CZĘŚĆ II- TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.).

CZĘŚĆ III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres robót obejmuje:

- prace przygotowawcze i rozbiórkowe istniejącej nawierzchni betonowej wraz z wywiezieniem materiałów z rozbiórki w miejsce wskazane przez Zamawiającego;
- uformowanie koryta z profilowaniem i zagęszczeniem, a także wywiezienie nadmiaru gruntu;
- wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego – warstwa o grubości po zagęszczeniu 15cm;
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm, w kolorze szarym, na podsypce cementowo-piaskowej – ok. 175 m² ;
- ułożenie kostki brukowej w granicach istniejących krawężników;
- wykonanie robót zgodnie z załącznikiem nr 4- szkicem sytuacyjnym;
- uporządkowaniem terenu po przeprowadzonych robotach.

Wykonawca musi zapewnić dostawę, załadunek, transport, rozładunek materiałów budowlanych i wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie transportu oraz spowodowane niewłaściwym zabezpieczeniem zamawianych materiałów.

2. Lokalizacja: Teren przy ulicy Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim – teren przy garażach, zgodnie z planem sytuacyjnym stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Nazwy i kody przedmiotu zamówienia wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
45000000-7 Roboty budowlane.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość zamówienia.

CZĘŚĆ IV - TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do dnia **31.08.2021 roku**.

CZĘŚĆ V - OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej,

CZĘŚĆ VI - OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4. Dokumenty załączone do oferty w języku obcym są składane w formie: oryginału lub odpisu lub wypisu lub wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski przez osobę uprawnioną – tłumacza przysięgłego, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 2) **Zamawiający zaleca przy sporządzaniu oferty wykorzystanie wzorów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.** Dopuszcza się złożenie w ofercie dokumentów opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one zgodne co do treści z formularzami określonymi przez Zamawiającego.

- 3) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty powinny być zszyte, zbindowane lub trwale połączone w jedną całość inną techniką.
- 4) Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy uprawnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 5) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 6) Dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być przedstawiane w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego i pełnomocnictwa muszą być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy uprawnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 7) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
- 8) Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) uprawnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 9) Uprawnienie osób podpisujących ofertę, do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli uprawnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione

w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów), zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

- 10) Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zapytania ofertowego powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszym zapytaniem formie.
- 11) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy Wykonawcy i siedziby.
- 12) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 13) Kompletna oferta musi zawierać:
 - a) Wypełniony formularz oferty , sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego
 - c) Stosowne Pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy uprawnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z dokumentów załączonych do oferty. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
 - d) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 14) Wykonawca podaje również w ofercie termin wykonania przedmiotu zamówienia i okres gwarancji jakości. Wymagany termin wykonania zamówienia: do dnia **31.08.2021 roku**. Wymagany minimalny okres gwarancji jakości wynosi **60 miesięcy**, licząc od daty odbioru prac wykonanych bez usterek.
- 15) Zamawiający wymaga sporządzenia w ofercie spisu załączników do oferty z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.
- 16) Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

17) Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres: Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim, ul. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński oraz opisane: „Oferta na: **Zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim.**”

„Nie otwierać przed dniem (podać termin otwarcia ofert)”.

CZĘŚĆ VII - OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym w cenie ryczałtowej brutto, musi ująć wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, łącznie z obowiązującym podatkiem VAT i z innymi elementami cenotwórczymi.
2. Zaproponowana przez Wykonawcę cena jest ceną ostateczną i nie może ulec zmianie. Wykonawca winien dokonać dokładnego rozeznania i skalkulować cenę w sposób szczególnie rzetelny, uwzględniający wszystkie rodzaje i składniki kosztów.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.
4. Cena ofertowa oraz jej składniki muszą być wyrażone w złotych polskich, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

CZĘŚĆ VIII – OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem: **najniższa cena – 100%**.
2. Ocena oferty w zakresie przedmiotowego kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:

- 1) Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena ryczałtowa brutto spośród złożonych ofert}}{\text{cena ryczałtowa brutto w ofercie ocenianej}} \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$$

- 2) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu i uzyskała najwyższą liczbę punktów;

3) Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

CZĘŚĆ IX – INNE INFORMACJE

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest do zawarcia umowy zgodnie z wymaganiami niniejszego zapytania ofertowego, jego zobowiązaniem zawartym w ofercie i na warunkach określonych we wzorze umowy.
2. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z zawartej umowy musi być tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Umowa w sprawie zamówienia publicznego będzie nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym.

CZĘŚĆ X – INFORMACJA WYNIKAJĄCA Z ART. 13 RODO W PRZYPADKU ZBIERANIA DANYCH OSOBOWYCH BEZPOŚREDNIO OD OSOBY FIZYCZNEJ, KTÓREJ DANE DOTYCZĄ, W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego, ul. Aleksandra Świątchowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński, tel.: 89 767 85 00, faks: 89 767 23 03; e-mail: um@lidzbarkw.pl;
- Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Miejskiej Lidzbark Warmiński jest Pani Dorota Ejsmont, kontakt: e-mail: d.ejsmont@lidzbarkw.pl, telefon: 89 767 85 39; Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim”**.
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie krótszy niż 4 lata, licząc od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**

Spis załączników:

Załącznik Nr 1 – Wzór formularza oferty,

Załącznik Nr 2 – Wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

Załącznik Nr 3 - Wzór umowy,

Załącznik Nr 4 – Szkic sytuacyjny.

(wzór formularza oferty)

OFERTA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
pn.: **Zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim.**

1. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
*		

* usunąć/ dodać wiersze dla wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Jeśli niniejsza oferta składana jest przez indywidualnego Wykonawcę, to nazwa Wykonawcy winna być wpisana w poz. 1 (a wszystkie inne wiersze winny zostać usunięte).

2. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

1. REALIZACJA ZAMÓWIENIA

- 1) Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia oferuję(my) wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym, za następującą cenę ryczałtową brutto:
.....
(słownie :złotych),
- 2) Oświadczamy, że powyższa cena ryczałtowa brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- 3) Oświadczam(y), że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 4) Posiadam(y) uprawnienia do realizacji przedmiotowego zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5) Oświadczam(y), że zawarty w zapytaniu ofertowym wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy, zgodnie ze zobowiązaniem zawartym w ofercie, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 6) Oświadczam(y), że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego we wzorze umowy.
- 7) Niniejsza oferta w pełni spełnia wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym.
- 8) W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą:

- a) **Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie do dnia**

- b) **Udzielimy gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot umowy na okres**
 miesiący, licząc od daty bezusterkowego odbioru robót, będącego przedmiotem umowy.
- 9) Składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się udzielenie zamówienia]*. Składając niniejszą ofertę jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponadto oświadczamy, iż będziemy odpowiadać solidarnie za realizację niniejszego zamówienia, oraz że Pełnomocnik zostanie upoważniony do zaciągania zobowiązań i otrzymywania instrukcji na rzecz i w imieniu każdego z nas]*,
- 10) Nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
- 11) *Oświadczamy, że (żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji/ wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania)**

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

- 12) nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia
- 13) Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....

.....

Oferta sporządzona jest na ponumerowanych stronach.

.....
 podpis(y) osoby(ób)
 uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

wzór

OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
Zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim.

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
*		

* usunąć/ dodać wiersze dla wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Jeśli niniejsza Oferta składana jest przez indywidualnego Wykonawcę, to nazwa Wykonawcy winna być wpisana w poz. 1 (a wszystkie inne wiersze winny zostać usunięte).

Działając w imieniu Wykonawcy i będąc należycie uprawnionym do jego reprezentowania, oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....dnia.....

.....
 podpis(y) osoby(ów) uprawnionej(ych)
 do reprezentowania Wykonawcy

Wzór umowy

UMOWA Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Miejską Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. A.

Świętochowskiego 14

(NIP: 743-19-75-709, REGON: 510743500) zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

1.....

z kontrasygnatą

a

..... (NIP:, REGON:
.....,)

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1.

2.

o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), na podstawie Zarządzenia Nr SE.0050.10.2021.MG Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego z dnia 21 stycznia 2021 r. w sprawie Regulaminu udzielania w Urzędzie Miejskim w Lidzbarku Warmińskim zamówień publicznych o wartości nierównej lub nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych bez podatku od towarów i usług, wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 2

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **Zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim,** zwanego dalej „Przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy obejmuje zagospodarowanie terenu przy ul. Kromera 12 w Lidzbarku Warmińskim – zgodny z opisem prac zawartym w niniejszym zapytaniu ofertowym.
3. Wykonawca musi zapewnić dostawę, załadunek, transport, rozładunek materiałów budowlanych i wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie transportu oraz spowodowane niewłaściwym zabezpieczeniem zamawianych materiałów.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie transportu oraz spowodowane niewłaściwym zabezpieczeniem zamawianych materiałów.
5. Wykonawca niniejszą umową, zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania i przekazania Zamawiającemu robót, wykonanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, z zasadami wiedzy technicznej oraz do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
6. Integralną częścią składową niniejszej umowy jest zapytanie ofertowe.
7. Wykonawca zobowiązuje się również do wykonania wszelkich prac towarzyszących i tymczasowych potrzebnych do zrealizowania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia
2. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie bezusterkowo zrealizowany przedmiot umowy.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Dysponuje narzędziami i sprzętem niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) Dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności będących przedmiotem niniejszej umowy.

- 3) Zakupi na własny koszt i dostarczy materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy zaoferowane w ofercie przetargowej, posiadające świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie.
 - 4) Materiały, o których mowa w ust. 3 muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2020 poz. 2015).
 - 5) Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu prowadzonych robót, strzec mienia znajdującego się na terenie robót, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
 3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie powodującym minimalne przeszkody komunikacyjne oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
 4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Zabezpieczenie i oznaczenie terenu robót;
 - 2) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - 3) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), okazania, na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
 - 4) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - 5) Jako wytwarzający odpady – przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219, ze zm.),
 - b) Ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 779).

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

- 6) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 7) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy;
- 8) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 9) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 10) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń, nasadzeń, zieleni, trawników i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 11) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 12) Uporządkowanie terenu robót po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 13) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 14) Usunięcie ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 15) Zabezpieczenie istniejących dróg w trakcie realizacji przedmiotu umowy przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub Jego Podwykonawców i natychmiastowa likwidacja powstałych zanieczyszczeń,
- 16) Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy. Za nienależyte wykonywanie tych obowiązków Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność odszkodowawczą.
- 17) Wykonawca zobowiązuje się do wywiezienia materiałów z rozbiórki w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
- 2) pełne sfinansowanie przedmiotu umowy poprzez realizację faktur wystawionych na podstawie odpowiednich obowiązujących dokumentów uzasadniających ich wartość.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. **Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 wyraża się kwotą brutto wynoszącą:**
..... zł. (słownie złotych) i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do pełnego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i koszt wszelkich innych obowiązków, do których realizacji zobowiązał się Wykonawca w § 5 ust.1 niniejszej umowy, włącznie z kosztem wszystkich prac towarzyszących i tymczasowych, niezależnie od tego czy Wykonawca je przewidział lub mógł przewidzieć.
3. Wykonawca zrzeka się wszelkich ewentualnych roszczeń związanych ze zwiększeniem wynagrodzenia określonego w § 6 ust.2.
4. Ustalone wynagrodzenie jest niezmienne.
5. Ryczałt nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
6. W przypadku ograniczenia zakresu dostaw lub wprowadzenia materiałów zamiennych o niższej wartości niż przewidywana w ofercie, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zmniejszona.

§ 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją niniejszej umowy jest
2. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację niniejszej umowy jest

§ 8

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
2. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia, przystąpi do odbioru.
W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych robót.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
4. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt.
6. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do pokrycia roszczeń:
 - a) wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
 - b) wynikłych z tytułu gwarancji.

§ 9

1. Rozliczenie finansowe za bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną po dokonanych odbiorze końcowym robót. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru wykonanych robót bez usterek.
2. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi w ciągu 30 dni, licząc od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Za datę płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury będzie przekazywana na wskazane przez Wykonawcę konto.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych lub innych potrąceń uzasadnionych z przysługującego wynagrodzenia.

§ 10

1. Wykonawca na zrealizowany przedmiot umowy udziela gwarancji **na okres** **miesięcy**, licząc od daty podpisania protokołu odbioru wykonanego bez usterek.
2. Okres rękojmi za wady fizyczne równy okresowi gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru robót i upływa w dniu wygaśnięcia gwarancji.
3. Stwierdzone w okresie rękojmi i gwarancji usterki lub wady Wykonawca usunie na własny koszt najpóźniej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w żądanym terminie Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. W dacie odbioru końcowego Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, określający szczegółowe warunki gwarancji jakości (wg wzoru stanowiącego integralną część niniejszej umowy).

§ 11

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (w szczególności w przypadkach określonych w § 12 ust. 1) bądź przez Wykonawcę z przyczyn jego dotyczących, w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust.2.
- b) za zwłokę w wykonaniu robót w wysokości 0,3% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3 ust.1.
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6 ust.2.
- b) w razie opóźnienia w opłaceniu należności za zrealizowany przedmiot umowy, w wysokości odsetek ustawowych.

2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn jego dotyczących, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu w szczególności w przypadku, gdy:
 - a) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy (zakończenie działalności),
 - b) zostanie wydany w toku postępowania egzekucyjnego nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Nie stosuje się również zapisów dotyczących kar umownych, o których mowa w § 11 ust.1 pkt 2 lit.a niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

(wzór)

KARTA GWARANCYJNA

do umowy z dnia.....

na:

.....

.....

zwany dalej "Gwarantem" niniejszym dokumentem udziela Zamawiającemu, tj. Gminie Miejskiej Lidzbark Warmiński gwarancji co do jakości wykonanego przedmiotu umowy.

1. Gwarant zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych własnym staraniem i kosztem, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w niniejszej gwarancji.
2. Termin gwarancji jakości wynosi:
 - a) na wykonane roboty objęte przedmiotem zamówienia, termin gwarancji jakości wynosi miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru robót, tj. od dnia..... do dnia
3. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej o fakcie ujawnienia wad w terminie do 1-go miesiąca, licząc od daty stwierdzenia przez Zamawiającego, że wady wystąpiły.
4. Zamawiający w powiadomieniu winien wyznaczyć termin przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót. Z czynności przeglądu strony zobowiązane są sporządzić pisemny protokół, w którym ustalą fakt istnienia wad, zakres rzeczowy wad oraz termin ich usunięcia.
5. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do czynności przeglądu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający w formie pisemnej dokona zgłoszenia faktu wystąpienia wad, ich zakresu i zobowiąże Gwaranta do usunięcia wad, wyznaczając termin na ich usunięcie.
6. Przy ustalaniu i wyznaczaniu terminu na usunięcie wad uwzględnić należy pracochłonność robót poprawkowych oraz warunki atmosferyczne.
7. W razie bezskutecznego upływu terminu ustalonego, bądź wyznaczonego na usunięcie wad, Gwarant upoważnia Zamawiającego do wykonania tych czynności, tj. usunięcia wad na koszt Gwaranta.

Upoważniony przedstawiciel
Wykonawca/Gwarant

SZKIC SYTUACYJNY

