

Lidzbark Warmiński, 08.11.2023

OR.BR.0003.205.2023

**Szanowny Pan
Bartłomiej Zdanowicz
Radny Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim**

W odpowiedzi na Pana zapytania z dnia 25.10.2023 r. informuję:

1. W roku 2022 został przeprowadzony warsztat diagnostyczno-strategiczny dot. kreacji i promocji marki miasta uzdrowiskowego Lidzbark Warmiński. W trakcie warsztatu zostały przeanalizowane dotychczasowe działania promocyjne miasta. Na podstawie wniosków z warsztatów w roku 2023 złożyliśmy wniosek do Ministerstwa Sportu i Turystyki na przeprowadzenie Wielowymiarowej diagnozy turystycznej miasta uzdrowiskowego Lidzbark Warmiński. Dzięki możliwości złożenia wniosku przez Stowarzyszenie Przyjaciół Ziemi Lidzbarskiej uzyskaliśmy dofinansowanie w kwocie 76 158 zł na przeprowadzenie projektu i jako miasto nie ponosimy żadnych kosztów diagnozy. Diagnoza jest obecnie realizowana termin zakończenia to 31 grudnia 2023 r.
2. Ze względów niezależnych od Gminy Miejskiej tj. śmierci właściciela olsztyńskiego wydawnictwa, z którym prowadzone były przygotowania do druku zmuszeni byliśmy rozpocząć współpracę z innym wydawnictwem. Ze względu na zmiany organizacyjno-finansowe planujemy wydanie przewodnika na pierwszy kwartał roku 2024.
3. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Lidzbarku Warmińskim, będące właścicielem lodowiska, ze względu na zły stan techniczny oraz częste i kosztowne awarie sprzedało infrastrukturę lodowiska.
4. Powiat Lidzbarski reprezentowany przez Zarząd Powiatu podpisał w dniu 22 sierpnia 2023 roku, ze spółką Termy Warmińskie Sp. z o.o. z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim Umowę dzierżawy obiektu sportowo-rekreacyjnego Termy Warmińskie na czas określony - do dnia 31 sierpnia 2026 roku. Umowa dzierżawy weszła w życie z dniem 01 września 2023 roku.
5. Na podstawie art. 67 a § 1 i art. 67 b § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku ordynacja podatkowa organ podatkowy, na wniosek podatnika prowadzącego działalność gospodarczą, może udzielić ulg w spłacie zobowiązań podatkowych w postaci:
 - odroczenia terminu płatności podatku lub rozłożenia zapłaty podatku na raty,
 - odroczenia lub rozłożenia na raty zapłaty zaległości podatkowych wraz z odsetkami za zwłokę,
 - umorzenia w całości lub w części zaległości podatkowych, odsetek za zwłokę lub opłaty prolongacyjnej.

Wyżej wymienione ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych mogą być udzielone w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub ważnym interesem publicznym. Pod pojęciem ważnego interesu podatnika należy rozumieć nie tylko sytuację, gdy z powodu nadzwyczajnych, losowych przypadków niezależnych od podatnika doszło do znacznego obniżenia zdolności płatniczych, co w konsekwencji doprowadziło do tego że podatnik nie jest w stanie uregulować należności podatkowych jak np. utrata możliwości zarobkowania czy utrata losowa majątku ale również sytuację ekonomiczną w jakiej znalazł się podatnik.

Uchwała nr XXI/157/2020 Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 23 kwietnia 2020r. w sprawie zwolnienia z części podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z działalnością gospodarczą oraz przedłużenia terminu płatności podatku od nieruchomości przewidywała zwolnienie od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie miasta Lidzbark Warmiński przedsiębiorców prowadzących działalność usługową, których płynność finansowa uległa pogorszeniu oraz wystąpił spadek przychodów nie mniejszy niż 40%, obliczony jako stosunek przychodów wnioskowanego okresu roku 2020 do analogicznego okresu roku 2019, w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Podstawą do umorzenia opłaty za użytkowanie wieczyste jest Uchwała nr BR.007.8.2011.EK Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 23 lutego 2011 roku w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miejskiej lub jednostkom podległym. Uchwała ta określa sposób i tryb umarzania albo odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym.

BURMISTRZ
Jacek Wiśniowski